Отчет по жилым домам за 2013 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 25 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9-ти этажн., панел., общ. площ. дома - 33320,9 кв. м, общ. площ. жилых помещ. - 31157 кв.м., | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 14084,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 3,61 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 4290,2; норма 960 кв.м; численность - 4,47 ед. | | |  |
| Количество квартир 543; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 4,34 ед., числ. по т/о 5 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 70577,58 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 317450,17 | 3809402,09 |
|  | поступление | 315792,19 | 3789506,28 |
|  | процент поступления | 99,5 | 99,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 12175,00 | 146100,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 7214,25 | 86571 |
|  | Итого | 335181,44 | 4022177,28 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 37895,06 | 454740,75 |
| 2 | Налог УСНО | 28421,30 | 341055,57 |
| 3 | зарплата дворника (оклад 3800 \*3,61 ед.)\*30% премии | 17833,40 | 214000,80 |
| 4 | зарплата уборщицы (оклад 3300 \* 4,47 ед.) \* 30% премии | 19176,30 | 230115,60 |
| 5 | зарплата мусоропровода (оклад 3800 \* 4,34 ед.) \* 30% премии | 21439,60 | 257275,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - (1ед \* оклад 5000)\*30% премии | 6500,00 | 78000,00 |
| 7 | зарплата электрика - (1ед \* оклад 5000)\*30% премии | 6500,00 | 78000,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 1ед. \* оклад 6200 + 30% премия | 8060,00 | 96720,00 |
| 9 | зарплата плотника - (1ед \* оклад 4850)\*30% премии | 6305,00 | 75660,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - (1ед \* оклад 4850)\*30% премии | 6305,00 | 75660,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 92119,30 | 1105431,60 |
| 12 | Отпускные (92119,30/29,6\*28/12) | 7261,66 | 87139,88 |
| 13 | оплата праздничных (58449,30/21\*2\*13/12) | 6030,48 | 72365,80 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 21293,11 | 255517,33 |
| 15 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2447,02 | 29364,25 |
| 16 | т/о газовых сетей | 916,74 | 11000,88 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 858,23 | 10298,76 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 33320,9 | 15994,03 | 191928,36 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 11676,17 | 140114,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 14209,08 | 170509,00 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 23367,00 | 280404,00 |
| 22 | Cтрахование лифтов | 1123,45 | 13481,40 |
|  | Итого | 263612,63 | 3163351,58 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 1302124 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 35 кв.м | | | 4 200,00 |
| Ремонт межпанельных швов 141 м | | | 52 593,00 |
| ремонт козырьков 6 шт. | | | 21 000,00 |
| Благоустройство дворовой территории завоз песка 12т. | | | 6 660,00 |
| Опиловка деревьев, удаление сухостоя 5 шт | | | 8 500,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (ремонт системы ГВС - 4 м; промывка и опрессовка системы отопления - 11768 м; остекленение 3 кв.м; ) | | | 284 678,00 |
| Ремонт электроснабжения 10м | | | 660,00 |
| Смена лампа накаливания 25 вт 201 шт | | | 3 216,00 |
| Замок навесной 4 шт | | | 420,00 |
| Итого | | | 381 927,00 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 547 476,28 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 166 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 8943,2 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 8826,10 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4086,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,05 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 2014,3; норма 960 кв.м; численность - 2,1 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 1,33 ед | | |  |
| Количество квартир 143; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,14 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 23922,14 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 95771,82 | 1149261,88 |
|  | поступление | 94805,17 | 1137662,01 |
|  | процент поступления | 99,0 | 99,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | Итого | 97310,17 | 1167722,01 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 11376,62 | 136519,44 |
| 2 | Налог УСНО | 8532,47 | 102389,58 |
| 3 | зарплата дворника 1,05 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,1 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 9009,00 | 108108,00 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 1,14 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 5631,60 | 67579,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,43 ед. \* оклад 5100 + 30% премия | 2850,90 | 34210,80 |
| 7 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 7000 + 30% премия | 1820,00 | 21840,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 6250 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 9 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 5150 + 30% премия | 1339,00 | 16068,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1339,00 | 16068,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 28954,25 | 347451,00 |
| 13 | Отпускные (28954,25/29,6\*28/12) | 2282,43 | 27389,16 |
| 14 | оплата праздничных (19486,35/21\*2\*13/12) | 2010,50 | 24125,96 |
| 15 | Начисление на зарплату 20,2% | 6715,93 | 80591,15 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1064,48 | 12773,74 |
| 17 | т/о газовых сетей | 239,72 | 2876,64 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 275,09 | 3301,08 |
| 19 | аварийная служба 0,48 \* 8943,2 | 4292,74 | 51512,83 |
| 20 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2298,50 | 27582,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2925,33 | 35104,00 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 6531,31 | 78375,72 |
| 23 | Обследование и чистка вентиляционных сетей | 40,00 | 480,00 |
| 24 | Страхование лифтов | 280,86 | 3370,32 |
|  | Итого | 77820,22 | 933842,62 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 418034 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт межпанельных швов 115 м | | | 42 895,00 |
| Благоустройство дворовой территории ( завоз песка 3,5 т, окраска д/о (15 шт),спил деревьев-12 шт) | | | 24 314,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( ремонт системы отопления -труба ᴓ15мм - 3м, труба ᴓ20мм - 3м, запорная арматура 20 шт , техпластина 2 кг; ремонт системы ГВС - вентили ᴓ 15 мм - 3 шт, трубы ᴓ110 - 1,75 м , трубы ᴓ15 - 5 м; ремонт системы канализации - труба ᴓ110мм - 2м ; промывка и опрессовка системы отопления - 4300 м; ремонт дверей- 6шт.; остекление 12 кв.м) | | | 101 304,00 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4 мм² - 10м, провод АППВ 2\*2,5 мм² - 15м , провод АПВ 6 мм² - 15м , автомат.выключатель 25А - 8,Эл.лампа 60Вт грибок - 90 шт , вставки плавкие 100А 4шт, розетки 4 шт., патроны 14шт., изоляц. лента 1 шт., вставки плавкие 100 А - 5 шт., АПВ 6 кв. мм - 18 м, сжим 6 шт., ремонт ВРУ | | | 39 433,00 |
| Итого | | | 207 946,00 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 49855,53 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1а по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общ. площ. дома - 11883,8 кв.м, общ. площ. жилых помещений - 9792,7 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 17980,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 4,61 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1486,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,55 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 209 кв. норма - 125 квартир, 1,67 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,77 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -578813,47 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 106263,25 | 1275159,04 |
|  | поступление | 107050,46 | 1284605,49 |
|  | процент поступления | 100,7 | 100,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3625,00 | 43500,00 |
|  | поступление за рекламу на фасаде | 2100,00 | 25200,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 8328,50 | 99942,00 |
|  | Итого | 121103,96 | 1453247,49 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 12846,05 | 154152,66 |
| 2 | налог УСНО | 9634,54 | 48172,71 |
| 3 | зарплата дворника (оклад 3800 \* 4,61 ед.) + 30% премии | 22773,40 | 273280,80 |
| 4 | зарплата уборщицы (оклад 3300 \* 1,55 ед.)+30% премии | 6649,50 | 79794,00 |
| 5 | з/плата убощика мусоропровода (оклад 3800\* 1,67 ед.)+30% премии | 8249,80 | 98997,60 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,57 ставки (окл 5100 \* 0,57)+30% премии | 3779,10 | 45349,20 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,3 ст. ( окл. 6200 \* 0,3)+30% премии | 2418,00 | 29016,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,3 ст. (окл.5100 \* 0,3) +30% премии | 1989,00 | 23868,00 |
| 9 | зарплата кровельщика - (окл. 5000 \* 0,3 ст.)+30% прем. | 1950,00 | 23400,00 |
| 10 | зарплата плотника - (окл. 5000 \* 0,2 ст.)+30% прем. | 1300,00 | 15600,00 |
| 11 | зарплата маляра - (окл. 6650 \* 0,1 ст.)+30% прем. | 864,50 | 10374,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 49973,30 | 599679,60 |
| 13 | отпускные (49973,30/ 29,6 \* 28 / 12) = | 3939,34 | 47272,04 |
| 14 | оплата в праздничные дни (37672,70/21 \* 2 \* 13 / 12) | 3886,87 | 46642,39 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 11675,50 | 140105,99 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1065,72 | 12788,65 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 197,23 | 2366,76 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 11883,8 | 5704,22 | 68450,69 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3000,00 | 36000,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3818,25 | 45819,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 2448,00 | 29376,00 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 360,29 | 4323,48 |
| 23 | Cтрахование лифтов | 561,72 | 6740,64 |
|  | Итого | 109111,03 | 1241890,61 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | | 690960 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году было произведен ремонт кровли 2 кв.м | | | 240 |
| Установка турникета по смете 140390 руб - целевой сбор 33295,86 руб = | | | 107094,14 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы канализации - 9м; Промывка и опрессовка системы отопления -6064м; ремонт дверей- 1 шт.) | | | 123370 |
| Ремонт электроснабжения 3м | | | 198 |
| Установка детского оборудования | | | 50000 |
| Завоз чернозема 86т | | | 25800 |
| Итого | | | 306702,14 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -674158,73 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1ав по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 4583,6 общая площ. жилых помещен. — 4493,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1570,4 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,4 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 993,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,04 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,71 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -106465,39 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 48813,93 | 585767,12 |
|  | поступление | 47196,06 | 566352,67 |
|  | процент поступления | 96,7 | 96,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | Итого | 48331,06 | 579972,67 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 5663,53 | 67962,32 |
| 2 | Налог УСНО | 4247,65 | 50971,74 |
| 3 | зарплата дворника 0,4 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 1976,00 | 23712,00 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,04 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4461,60 | 53539,20 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3800+ 30% премия | 2667,60 | 32011,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 \* оклад 5100+ 30% премия | 2055,30 | 24663,60 |
| 7 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 5100+ 30% премия | 663,00 | 7956,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 5100 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 11 | Итого по з/пл. | 13929,50 | 167154,00 |
| 12 | отпускные ( 13929,50 / 29,6 \* 28 / 12) | 1098,05 | 13176,55 |
| 13 | оплата в праздничные дни ( 9105,20 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 939,43 | 11273,10 |
| 14 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3225,33 | 38703,94 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 680,75 | 8169,02 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 129,40 | 1552,80 |
| 17 | аварийная служба 0,48 \* 4583,6 | 2200,13 | 26401,54 |
| 18 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1191,58 | 14299,00 |
| 19 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1516,50 | 18198,00 |
| 20 | вывоз крупногабаритного мусора | 1123,35 | 13480,20 |
| 21 | Обследование и чистка вентиляционных сетей | 139,30 | 1671,60 |
| 22 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 36251,15 | 435013,81 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 345053 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт козырьков 5 шт. | | | 1750,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы горячего водоснабжения- 10м; Ремонт системы канализации-9 м; Промывка и опрессовка системы отопления -3094м ; ремонт дверей 2 шт; Остекление лестн.клеток - 2,6 кв.м) | | | 68914,00 |
| ремонт электроснабжения 6 м. | | | 396,00 |
| ремонт подьезда первый этаж | | | 36755,00 |
| Итого | | | 107815 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -69321,53 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 8 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 7815,5 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 7815,5 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3924,3 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,01 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 932,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,97 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 131 кв. норма - 125 квартир, 1,05 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,16 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 207921,58 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 84826,44 | 1017917,22 |
|  | поступление | 81415,08 | 976980,91 |
|  | процент поступления | 96,0 | 96,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | Итого | 83920,08 | 1007040,91 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 9769,81 | 117237,71 |
| 2 | Налог УСНО | 7327,36 | 87928,28 |
| 3 | зарплата дворника, 1,01 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 4989,40 | 59872,80 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,97 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 4161,30 | 49935,60 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,05 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 5187,00 | 62244,00 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,46 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 2990,00 | 35880,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4850+ 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 6500 + 30% премия | 845,00 | 10140,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 5000 + 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 22170,20 | 266042,40 |
| 13 | отпускные ( 22170,20 / 29,6 \* 28 / 12) | 1747,65 | 20971,81 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 14337,70/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1479,29 | 17751,44 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5130,22 | 61562,66 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1614,87 | 19378,43 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 234,47 | 2813,64 |
| 18 | аварийная служба 0,45\* 7815,5 | 3516,98 | 42203,70 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2241,83 | 26902,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2853,25 | 34239,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 2657,27 | 31887,24 |
| 22 | страхование лифта | 333,33 | 3999,96 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 239,90 | 2878,80 |
|  | Итого | 61316,42 | 735797,07 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 318989 |
|  | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году было отремонтировано | | | |
| Ремонт кровли 60 кв.м | | | 7200 |
| Ремонт козырьков 2 шт | | | 7000 |
| Благоустройство дворовой территории и завоз песка 3 т | | | 1665 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 6 шт | | | 10200 |
| установка скамеек 2 шт | | | 600 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы отопления 4,4м; Ремонт системы горячего водоснабжения -1м; Промывка и опрессовка системы отопления 2960м; ремонт дверей -4 шт; остекление -5 кв.м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры -15шт) | | | 80241 |
| Ремонт электроснабжения 8 м | | | 528 |
| установка турникета по смете 213426 руб- целевой сбор 106110 руб. = | | | 107316 |
| смена ламп накаливания 25 вт 33 шт | | | 528 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 210 |
| Приборы КИП и автоматики 2 шт | | | 132 |
| итого | | | 215620 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 263545,42 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 9а по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 12- ти этажный, кирпичный | | |  |
| Общая площадь дома - 4781,2 кв.м, общая площ. жилых помещ. — 4712,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 2879,9 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,74 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1099 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,14 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,74 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 62834,00 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 51287,51 | 615450,13 |
|  | поступление | 47391,69 | 568700,25 |
|  | процент поступления | 92,4 | 92,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2125,00 | 25500,00 |
|  | Итого | 49516,69 | 594200,25 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 5687,00 | 68244,03 |
| 2 | Налог УСНО | 4265,25 | 51183,02 |
| 3 | зарплата дворника 0,74 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 3655,60 | 43867,20 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,14 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4890,60 | 58687,20 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 2667,60 | 32011,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,34 \* оклад 5000 + 30% премия | 2210,00 | 26520,00 |
| 7 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 11 | Итого по з/пл. | 16140,80 | 193689,60 |
| 12 | отпускные ( 16140,80/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1272,36 | 15268,32 |
| 13 | оплата в праздничные дни ( 11213,80/21 \* 2 \* 13/ 12) | 1156,98 | 13883,75 |
| 14 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3751,17 | 45014,02 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1940,74 | 23288,88 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 130,21 | 1562,52 |
| 17 | аварийная служба 0,48\* 4781,2 | 2294,98 | 27539,71 |
| 18 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1083,58 | 13003,00 |
| 19 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1379,08 | 16549,00 |
| 20 | вывоз крупногабаритного мусора | 3486,00 | 41832,00 |
| 21 | Страхование лифтов | 140,43 | 1685,16 |
|  | Итого | 42728,58 | 512743,02 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | | 209953 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
|  | | | |
| На Вашем доме в 2013 году было выполнено | | |  |
| Благоустройство дворовой территории завоз песка 1,5 т | | | 833 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт ввода ГВС ;ремонт канализации 1м, , промывка и опресовка 2084 м, установка и ремонт дверей (м/ камеры) - 6 шт; остекление 1,5 кв.м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры 1 шт. приборы КИП и автоматикаи 2шт. ) | | | 119311 |
| смена ламп накаливания 25 вт 75 шт | | | 1200 |
| смена замков навесных 2 шт | | | 210 |
| Итого | | | 121554,00 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 22737,23 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 10 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| Дом 9-ти этажн., панельн., общая площ. дома с лоджиями и балконами - 10100,6 кв. м | | | |
| общ. площ. дома без лоджий и балконов - 9805,9 кв. м, в т.ч. общ. площ. жилых помещ. 9531,7 кв.м и | | | |
| нежилых помещений - 274,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5568 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,43 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1290,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,34 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 166 кв. норма - 125 квартир, 1,33 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 26402,04 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 99228,50 | 1190742,03 |
|  | поступление | 96658,81 | 1159905,72 |
|  | процент поступления | 97,4 | 97,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3685,00 | 44220,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 3100,00 | 37200,00 |
|  | Итого | 103443,81 | 1241325,72 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 11599,06 | 139188,69 |
| 2 | Налог УСНО | 8699,29 | 104391,51 |
| 3 | зарплата дворника, 1,43 ед. \* оклад 3800+ 30% премия | 7064,20 | 84770,40 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,34 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 5748,60 | 68983,20 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,33 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 6570,20 | 78842,40 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,8 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 5200,00 | 62400,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 6500 + 30% премия | 845,00 | 10140,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 5000 + 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 29425,50 | 353106,00 |
| 13 | отпускные ( 29425,5/ 29,6 \* 28 / 12) | 2319,58 | 27834,93 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 19383 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1999,83 | 23998,00 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6816,47 | 81797,66 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1671,18 | 20054,13 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 197,00 | 2364,00 |
| 18 | аварийная служба 0,48\* 10100,6 кв. м | 4848,29 | 58179,46 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2500,92 | 30011,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3183,00 | 38196,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 2382,00 | 28584,00 |
| 22 | страхование лифта | 351,00 | 4212,00 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 289,00 | 3468,00 |
|  | Итого | 76282,12 | 915385,38 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 334223 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 10 кв.м | | | 1200 |
| Благоустройство дворовой территории ( завоз песка -3т.) | | | 1665 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы горячего водоснабжения- 1,5 м; Ремонт системы отопления - 4,6 м ; Ремонт системы канализации- 5м; Промывка и опрессовка системы отопления- 3750м; Остекление подъезда- 1,2 кв.м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры-10шт) | | | 95919 |
| Ремонт электроснабжения 20м, смена ламп накаливания 25 вт -59 шт. | | | 1320 |
| Приборы КИП и автоматики 2 шт. | | | 132 |
| опиловка деревьев | | | 944 |
| Итого | | | 101180 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 251162,38 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 54 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9758,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9749,50 кв. мдом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9758,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9749,50 кв. мдом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9758,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9749,50 кв. мдом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9758,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9749,50 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5966,4 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1287,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,34 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 171 кв. норма - 125 квартир, 1,37 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,45 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 196195,76 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 105791,39 | 1269496,64 |
|  | поступление | 104799,66 | 1257595,94 |
|  | процент поступления | 99,1 | 99,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3555,00 | 42660,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1579,33 | 18952,00 |
|  | Итого | 109934,00 | 1319207,94 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 12575,96 | 150911,51 |
| 2 | Налог УСНО | 9431,97 | 113183,63 |
| 3 | зарплата дворника, 1,53 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 6619,60 | 79435,20 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,34 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 5748,60 | 68983,20 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,37 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 6767,80 | 81213,60 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,75 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 4875,00 | 58500,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 1612,00 | 19344,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4850+ 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 6500 + 30% премия | 845,00 | 10140,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 29029,00 | 348348,00 |
| 13 | отпускные (29029,00 / 29,6 \* 28 / 12) | 2288,32 | 27459,86 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 19136/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1974,35 | 23692,19 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6724,92 | 80699,01 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1358,63 | 16303,53 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 198,73 | 2384,76 |
| 18 | аварийная служба 0,48\* 9758,9 | 4684,27 | 56211,26 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2715,50 | 32586,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3456,08 | 41473,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 7214,00 | 86568,00 |
| 22 | страхование лифта | 351,07 | 4212,84 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 289,05 | 3468,60 |
|  | Итого | 82291,85 | 987502,21 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 230734 |
| Справочно | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 469,6 кв.м | | | 212 813,00 |
| ремонт козырьков 8шт | | | 28 000,00 |
| благоустройство дворовой территории и завоз песка 3т | | | 1 665,00 |
| брезка деревьев, удаление сухостоя 5 шт | | | 8 500,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления-2,5м; Ремонт системы горячего водоснабжения 3м; Ремонт системы холодного водоснабжения -2м; Ремонт системы канализации -2м; Промывка и опрессовка системы отопления -3680м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры - 11 шт; ремонт дверей - 3 шт; остекление - 10кв.м) | | | 83 675,00 |
| Ремонт электроснабжения 15 м | | | 990,00 |
| смена ламп накаливания 25 вт 59 шт | | | 944,00 |
| смена замков навесных 3 шт | | | 315,00 |
| Приборы КИП и автоматики 2 шт | | | 132,00 |
| итого | | | 337 034,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 190 867,49 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 56 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 19920,2 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 18540,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 11821,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 3,03 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы -2616,5кв. м, норма - 960 кв. м , 2,73 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 337 кв. норма - 125 квартир, 2,7 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 2,97 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 173962,29 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 200338,27 | 2404059,21 |
|  | поступление | 198988,31 | 2387859,69 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 6295,00 | 75540,00 |
|  | поступление за рекламу на фасаде | 6812,08 | 81745,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 12429,33 | 149152,00 |
|  | Итого | 224524,72 | 2694296,69 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 23878,60 | 286543,16 |
| 2 | Налог УСНО | 17908,95 | 214907,37 |
| 3 | зарплата дворника, 3,03 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 14968,20 | 179618,40 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 2,73 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 11711,70 | 140540,40 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 2,7 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 13338,00 | 160056,00 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 1,37 ст. \*5000 оклад + 30% премия | 8905,00 | 106860,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,5 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 4030,00 | 48360,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,3 ст. \* оклад 4850+ 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 6500 + 30% премия | 1690,00 | 20280,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,3 ст. \* оклад 5000 + 30% премия | 1950,00 | 23400,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 60375,90 | 724510,80 |
| 13 | отпускные (60375,90 / 29,6 \* 28 / 12) | 4759,36 | 57112,34 |
| 14 | оплата в праздничные дни (40017,90/21 \* 2 \* 13 / 12) | 4128,83 | 49545,97 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 13991,35 | 167896,16 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 3672,24 | 44066,87 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 510,13 | 6121,56 |
| 18 | аварийная служба 0,48\* 19920,2 | 9561,70 | 114740,35 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 5149,75 | 61797,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 6554,25 | 78651,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 13719,60 | 164635,20 |
| 22 | страхование лифта | 702,15 | 8425,80 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 575,30 | 6903,60 |
|  | Итого | 165488,10 | 1985857,19 |
|  | | | |
| задолженность  населения по всем жилищно- коммунальным услугам                                               615095 | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 910 кв. м. | | | 416 290,00 |
| Ремонт козырьков 40 шт | | | 140 000,00 |
| Благоустройство дворовой территории и завоз песка 6 т | | | 3 330,00 |
| демонтаж и монтаж контейнерной площадки под.№6 | | | 107 829,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления 24м; Ремонт системы горячего водоснабжения - 21м; Ремонт системы холодного водоснабжения -17м; Ремонт системы канализации -6м; Промывка и опрессовка системы отопления 6480м; ремонт дверей -4 шт; остекление 6кв.м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры -60 шт) | | | 172 662,00 |
| Отмостка 125м | | | 8 425,00 |
| смена ламп накаливания 25 вт 97 шт | | | 1 552,00 |
| смена замков навесных 4 шт | | | 420,00 |
| Приборы КИП и автоматики 10 шт | | | 660,00 |
| опиловка деревьев (9 шт) с применением автовышки и вывозом порубочных остатков | | | 1 913,20 |
| ремонт подъезда № 8,6 (по смете 192814- оплата жителей 34200)= | | | 158 614,00 |
| итого | | | 1 011 695,20 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -129 293,41 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 72 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 10 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 11126,6 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 11025,90 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6345,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,63 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1639,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,71 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 218 кв. норма - 125 квартир, 1,74 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,71 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.203 г | | 104504,11 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 119631,48 | 1435577,80 |
|  | поступление | 119760,69 | 1437128,26 |
|  | процент поступления | 100,1 | 100,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2155,00 | 25860,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1241,83 | 14902,00 |
|  | Итого | 123157,52 | 1477890,26 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 14371,28 | 172455,39 |
| 2 | Налог УСНО | 7389,45 | 88673,41 |
| 3 | зарплата дворника, 1,63 ед. \* оклад3800 + 30% премия | 8052,20 | 96626,40 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,71 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 7335,90 | 88030,80 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,74 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 8595,60 | 103147,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 1 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 6500,00 | 78000,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 1612,00 | 19344,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 6500 + 30% премия | 845,00 | 10140,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,11 ст. \* оклад 5000 + 30% премия | 715,00 | 8580,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 35547,20 | 426566,40 |
| 13 | отпускные ( 35547,20 / 29,6 \* 28 / 12) | 2802,14 | 33625,73 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 23983,70/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2474,51 | 29694,10 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 8246,42 | 98957,02 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1768,42 | 21220,98 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 330,78 | 3969,36 |
| 18 | аварийная служба 0,48\* 11126,6 | 5340,77 | 64089,22 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3234,26 | 38811,12 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3528,29 | 42339,48 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 3748,81 | 44985,72 |
| 22 | страхование лифта | 333,33 | 3999,96 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 330,92 | 3971,04 |
| 24 | Обследование и чистка вентиляционных сетей | 323,55 | 3882,60 |
|  | Итого | 89770,13 | 1077241,53 |
| Справочно | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 362,5 кв. м | | | 175 086,00 |
| ремонт межпанельных швов 40 м | | | 14 920,00 |
| скамья парковая (2шт) | | | 13 400,00 |
| Ремонт козырьков 1 шт | | | 3 500,00 |
| Благоустройство дворовой территории завоз песка 3 т | | | 1 665,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы отопления -6 м; Ремонт системы горячего водоснабжения - 8м; Ремонт системы холодного водоснабжения -3 м; Промывка и опрессовка системы отопления -2967м; Ремонт системы канализации 6м; остекление - 11 кв.м; Ремонт запорно-регулирующей арматуры - 20 шт) | | | 74 672,00 |
| Ремонт электроснабжения 15 м | | | 990,00 |
| лампа накаливания 25 вт 71 шт | | | 1 136,00 |
| Приборы КИП и автоматики 6 шт | | | 396,00 |
| итого | | | 285 765,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 219 387,84 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 77 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2013года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельный; общ. площ. дома - 6811,3 кв.м, общая площ. жилых помещений - 6768,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2617,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,67 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1448,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,51 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,01ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -159046,75 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 73529,94 | 882359,27 |
|  | поступление | 69782,71 | 837392,52 |
|  | процент поступления | 94,9 | 94,9 |
|  | поступление за нежилые помещения | 999,5 | 11994,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1485,00 | 17820,00 |
|  | Итого | 71267,71 | 855212,52 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 8373,93 | 100487,10 |
| 2 | Налог УСНО | 6280,44 | 75365,33 |
| 3 | зарплата дворника 0,67 ед.\* оклад 3800 + 30% премия | 3309,80 | 39717,60 |
| 4 | зарплата уборщика лестничных клеток 1,51 ед. \* 3300 оклад + 30% премия | 6477,90 | 77734,80 |
| 5 | зарплата убощика мусоропровода 1,02 ед. \* 3800 оклад + 30% премия | 5038,00 | 60456,00 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - (0,41ед. \* оклад 5100)\*30% премии | 2718,30 | 32619,60 |
| 7 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 5100)\*30% премии | 1326,00 | 15912,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 6200)\*30% премии | 806,00 | 9672,00 |
| 9 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 5000)\*30% премии | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - (0,1ед \* оклад 5000)\*30% премии | 650,00 | 7800,00 |
| 11 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 6650)\*30% премии | 864,50 | 10374,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 21840,50 | 262086,00 |
| 13 | отпускные (21840,50/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1721,66 | 20659,93 |
| 14 | оплата в праздничные дни (14825,70/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1529,64 | 18355,63 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5068,54 | 60822,52 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1166,79 | 14001,50 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 115,95 | 1391,40 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 6811,3 | 3269,42 | 39233,09 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1978,08 | 23737,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2517,58 | 30211,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 5008,32 | 60099,84 |
| 22 | Страхование лифтов | 140,43 | 1685,16 |
|  | Итого | 59011,29 | 708135,49 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 1001848 |
|  |  |  |  |
| На Вашем доме в 2013 году было отремонтировано | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| Ремонт кровли 60 кв.м | | | 7 200,00 |
| ремонт фасада по смете 378886 руб - целевой сбор 278866 руб. | | | 100 000,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы отопления - 6м; Ремонт системы горячего водоснабжения - 9м, ремонт линии рециркуляции ГВС ; Ремонт системы канализации - 4м; Промывка и опрессовка системы отопления - 2412м ; остекление -7,97 кв.м; ремонт дверей - 6 шт) | | | 68 668,00 |
| Ремонт отмостки 6 кв.м | | | 1 080,00 |
| восстановление половой плитки 25 кв.м | | | 14 750,00 |
| Установка турникета 184 м.п. | | | 48 944,00 |
| сетки уловители от падения плитки | | | 30 042,11 |
| справка БТИ износ | | | 1 035,82 |
| Итого | | | 271 719,93 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -283 689,65 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 93а по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 12- ти этаж., кирп., общая площ. дома - 4488,8 кв. м, общая площ. жилых помещ. — 4488,8 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 2556,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,66 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 986,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,03 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -13357,86 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 48910,16 | 586921,95 |
|  | поступление | 50732,23 | 608786,79 |
|  | процент поступления | 103,7 | 103,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2125,00 | 25500,00 |
|  | Итого | 52857,23 | 634286,79 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 6087,87 | 73054,41 |
| 2 | Налог УСНО | 4565,90 | 22829,50 |
| 3 | зарплата дворника 0,66 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 3260,40 | 39124,80 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,03 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4418,70 | 53024,40 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 2667,60 | 32011,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 5100 30% премия | 1922,70 | 23072,40 |
| 7 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 5100 + 30% премия | 663,00 | 7956,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 6200+ 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 11 | Итого по з/пл. | 15038,40 | 180460,80 |
| 12 | отпускные ( 15038,40 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1185,46 | 14225,51 |
| 13 | оплата в праздничные дни ( 10346,70 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1119,39 | 13432,71 |
| 14 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3503,34 | 42040,04 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 886,88 | 10642,53 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 131,61 | 1579,32 |
| 17 | аварийная служба 0,48 \* 4488,8 | 2154,62 | 25855,49 |
| 18 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1252,42 | 15029,00 |
| 19 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1594,00 | 19128,00 |
| 20 | вывоз крупногабаритного мусора | 3321,70 | 39860,40 |
| 21 | Страхование лифтов | 140,43 | 1685,16 |
|  | Итого | 40982,02 | 459822,89 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 132084 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных за 2013 г. | | | |
| валка сухостойного дерева и обрезка 7 деревьев с применением автовышки и вывозом порубочных остатков | | | 4 309,93 |
| замена ввода(обратка) ГВС | | | 107 999,50 |
| Ремонт козырьков 2 шт | | | 7 000,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( Ремонт системы горячего водоснабжения - 3м; канализация-4 м/п , остекление 1,69 м.кв.,промывка и опресрвка системы отопления 3164 м , ремонт входных дверей -10шт.) | | | 70 679,00 |
| Ремонт электроснабжения 6м/п | | | 396,00 |
| ремонт подьезда первый этаж | | | 17 536,00 |
| ремонт отмостки 4 кв.м | | | 720,00 |
| Итого | | | 208 640,00 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -47533,96 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 139 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 5475,2 кв.м, общая площ. жилых помещ.. - 3692,9 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5608,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,44 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 626,5; норма 960 кв.м; численность - 0,65 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,84 ед | | | |
| Количество квартир 80; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,64 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -53 531,76 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 40 035,27 | 480 423,29 |
|  | поступление | 39 882,74 | 478 592,83 |
|  | процент поступления | 99,62 | 99,62 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1 135,00 | 13 620,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 5 712,17 | 68 546,00 |
|  | Итого | 46 729,90 | 560 758,83 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 4 785,93 | 57 431,14 |
| 2 | Налог УСНО | 3 589,45 | 17 947,23 |
| 3 | зарплата дворника 1,44 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 7 113,60 | 85 363,20 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,65 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 2 788,50 | 33 462,00 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,64 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 3 161,60 | 37 939,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,41 \* оклад5100+ 30% премия | 2 718,30 | 32 619,60 |
| 7 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 5100+ 30% премия | 663,00 | 7 956,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9 672,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1\* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7 800,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1\* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7 800,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 18 551,00 | 222 612,00 |
| 12 | Отпускные (18551/29,6\*28/12) | 1 462,35 | 17 548,24 |
| 13 | оплата праздничных (13063,70/21\*2\*13/12) | 1 347,84 | 16 174,10 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4 314,96 | 51 779,54 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 697,51 | 8 370,10 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 107,22 | 1 286,64 |
| 17 | аварийная служба 0,48 \* 5475,2 | 2 628,10 | 31 537,15 |
| 18 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 971,75 | 11 661,00 |
| 19 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1 236,75 | 14 841,00 |
| 20 | вывоз мусора КГМ | 923,20 | 11 078,40 |
| 21 | Страхование лифтов | 140,43 | 1 685,16 |
|  | Итого | 40 756,49 | 463 951,71 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт | | |  |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления: ввод- замена зад 50 мм 1шт; Ремонт системы горячего водоснабжения - кран 2шт; Ремонт системы холодного водоснабжения - кран 2шт; Промывка и опрессовка системы отопления- 1952 м; ) | | | 40 980,00 |
| ремонт пола на л/кл. | | | 23 010,00 |
| итого | | | 63 990,00 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -20 714,64 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 100 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 8593,7 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 6778,7 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6947,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,78 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 937,7; норма 960 кв.м; численность - 0,98 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,28 ед | | | |
| Количество квартир 139; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,11 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 80 774,04 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 72 235,81 | 866 829,66 |
|  | поступление | 71 052,72 | 852 632,64 |
|  | процент поступления | 98,36 | 98,36 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3 495,00 | 41 940,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 10 329,83 | 123 958,00 |
|  | Итого | 84 877,55 | 1 018 530,64 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 8 526,33 | 102 315,92 |
| 2 | Налог УСНО | 6 394,74 | 76 736,94 |
| 3 | зарплата дворника 1,78 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 8 793,20 | 105 518,40 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,98 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4 204,20 | 50 450,40 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 1,11 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 5 483,40 | 65 800,80 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ед. \* оклад 5100 + 30% премия | 3 182,40 | 38 188,80 |
| 7 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 5100 + 30% премия | 1 326,00 | 15 912,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 6200 + 30% премия | 1 612,00 | 19 344,00 |
| 9 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 5000+ 30% премия | 1 300,00 | 15 600,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7 800,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6650 + 30% премия | 864,50 | 10 374,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 27 415,70 | 328 988,40 |
| 13 | Отпускные (27415,70/29,6\*28/12) | 2 161,15 | 25 933,77 |
| 14 | оплата праздничных (18480,80/21\*2\*13/12) | 1 906,75 | 22 880,99 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 6 359,69 | 76 316,24 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 2 101,58 | 25 218,99 |
| 17 | т/о газовых сетей | 241,13 | 2 893,56 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 180,16 | 2 161,92 |
| 19 | аварийная служба 0,48 \* 8593,7 | 4 124,98 | 49 499,71 |
| 20 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2 038,25 | 24 459,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2 594,17 | 31 130,00 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1 694,60 | 20 335,20 |
| 23 | Страхование лифтов | 421,30 | 5 055,60 |
|  | Итого | 66 160,52 | 793 926,24 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 930201 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| ремонт подьезда №4 ( по смете 106160 руб. - жители 27200 руб.) = | | | 78 960,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления: 2м.п задв 2 шт ; Ремонт системы горячего водоснабжения - 5м.п кран 6 шт; Ремонт системы холодного водоснабжения - 6м.п кран 2 шт; Ремонт системы канализации- 6м.п; Промывка и опрессовка системы отопления- 4835 м; Ремонт дверей - 3 шт) | | | 107 935,00 |
| Установка ОДПУ на ГВС: 1 узел | | | 62 854,00 |
| ремонт рециркуляции ГВС | | | 88 402,00 |
| Ремонт отмостки 7кв. м | | | 1 260,00 |
| итого | | | 339 411,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -34 032,56 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 100в | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 4512,1 кв. м общая площ. жилых помещен. — 4452,40 кв. мдом 12- ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 4512,1 кв. м общая площ. жилых помещен. — 4452,40 кв. мдом 12- ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 4512,1 кв. м общая площ. жилых помещен. — 4452,40 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1492,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,38 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1006,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 65436,01 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 48492,31 | 581907,66 |
|  | поступление | 48023,38 | 576280,58 |
|  | процент поступления | 99,0 | 99,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2475,00 | 29700,00 |
|  | Итого | 50498,38 | 605980,58 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 5762,81 | 69153,67 |
| 2 | Налог УСНО | 4322,10 | 21610,52 |
| 3 | зарплата дворника 0,38 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 1877,20 | 22526,40 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4504,50 | 54054,00 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 2667,60 | 32011,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 5100 + 30% премия | 1922,70 | 23072,40 |
| 7 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 5100 + 30% премия | 663,00 | 7956,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 11 | Итого по з/пл. | 13741,00 | 164892,00 |
| 12 | отпускные ( 13741 / 29,6 \* 28 / 12) | 1083,19 | 12998,24 |
| 13 | оплата в праздничные дни ( 9049,30/21 \* 2 \* 13/ 12) | 933,66 | 11203,90 |
| 14 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3183,08 | 38197,02 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1054,92 | 12659,00 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 129,46 | 1553,52 |
| 17 | аварийная служба 0,48 \* 4512,1 | 2165,81 | 25989,70 |
| 18 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1227,75 | 14733,00 |
| 19 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1562,58 | 18751,00 |
| 20 | вывоз крупногабаритного мусора | 1113,10 | 13357,20 |
| 21 | Страхование лифтов | 58,51 | 702,12 |
|  | Итого | 36337,97 | 405800,88 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 152039 |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления:4м.п. задвижка 2шт. т; Ремонт горячего водоснабжения- 6м; ремонт системы канализации 3м. п. Промывка и опрессовка системы отопления- 2165 м;остекление 4,04 м.кв., ремонт дверей 2 шт. ) | | | 53428 |
| итого | | | 53428 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 212187,71 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 102 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 7035,3 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 7013,8 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 10195,8 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,61 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1005,5 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 143 кв. норма - 125 квартир, 1,14 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,05 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -94698,87 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 76105,30 | 913263,56 |
|  | поступление | 76231,68 | 914780,16 |
|  | процент поступления | 100,2 | 100,2 |
|  | оплата за интернет и рекламу | 3145,00 | 37740,00 |
|  | Итого доходов | 79376,68 | 952520,16 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 9147,80 | 109773,62 |
| 2 | Налог УСНО | 6860,85 | 82330,21 |
| 3 | зарплата дворника 2,61 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 12893,40 | 154720,80 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 4504,50 | 54054,00 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 1,14 ед \* оклад 3800+ 30% премия | 5631,60 | 67579,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,35 ед. \* оклад 5100 + 30% премия | 2320,50 | 27846,00 |
| 7 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 5100 + 30% премия | 1326,00 | 15912,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 6200+ 30% премия | 1612,00 | 19344,00 |
| 9 | зарплата плотника - 0,1 \* оклад5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 5000+ 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6650+ 30% премия | 864,50 | 10374,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 30452,50 | 365430,00 |
| 13 | Отпускные (30452,50/29,6\*28/12) | 2400,53 | 28806,42 |
| 14 | оплата праздничных (23029,50/21\*2\*13/12) | 2376,06 | 28512,71 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 7116,28 | 85395,32 |
| 16 | материалы, инвентарь, инструмент, спецодежда | 592,20 | 7106,35 |
| 17 | т/о газовых сетей | 241,13 | 2893,56 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 199,15 | 2389,80 |
| 19 | аварийная служба 0,48 \* 7035,3 | 3376,94 | 40523,33 |
| 20 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1883,67 | 22604,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2397,33 | 28768,00 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1753,00 | 21036,00 |
| 23 | Страхование лифтов | 280,86 | 3370,32 |
| 24 | Справка износ БТИ |  | 1035,82 |
|  | Итого | 69078,30 | 828939,65 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 233974 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли крыши 165 - кв.м. | | | 72 097,00 |
| подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( ремонт системы отопления -14 м.п., зад. 3шт., затв 1шт.,кран 14шт.; ГВС- 312,5м./п, кран 12 шт , канализация-10 м/п , , промывка и опрессовка системы отопления 3696 м, остекление 2,6 м.кв., ремонт входных дверей -1шт.) | | | 96 234,00 |
| опиловка деревьев 2 (шт.) с применением автовышки и вывозом порубочных остатков | | | 1 298,00 |
| Итого | | | 169 629,00 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -140 747,36 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 109 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9572,4 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 9572,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5328,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,37 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1161,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,21 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 180 кв. норма - 125 квартир, 1,44 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,43 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 112760,00 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 103801,59 | 1245619,09 |
|  | поступление | 103581,01 | 1242972,12 |
|  | процент поступления | 99,8 | 99,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3205,00 | 38460,00 |
|  | Итого | 106786,01 | 1281432,12 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 12429,72 | 149156,65 |
| 2 | Налог УСНО | 9322,29 | 46611,45 |
| 3 | зарплата дворника, 1,37 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 6767,80 | 81213,60 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,21 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 5190,90 | 62290,80 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,44 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 7113,60 | 85363,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,73 ст. \* оклад 5100+ 30% премия | 4641,00 | 55692,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 6250+ 30% премия | 1625,00 | 19500,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 5150 + 30% премия | 669,50 | 8034,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 5150 + 30% премия | 669,50 | 8034,00 |
| 10 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 7000 + 30% премия | 1820,00 | 21840,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 29095,30 | 349143,60 |
| 13 | отпускные (29095,30/ 29,6 \* 28 / 12) | 2293,55 | 27522,58 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 19072,30/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1967,78 | 23613,32 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6738,04 | 80856,46 |
| 16 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 592,22 | 7106,63 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 798,15 | 9577,80 |
| 18 | аварийная служба 0,48\* 9572,4 | 4594,75 | 55137,02 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3110,75 | 37329,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3959,08 | 47509,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 2393,00 | 28716,00 |
| 22 | страхование лифта | 351,05 | 4212,60 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 304,90 | 3658,80 |
|  | Итого | 77950,58 | 870150,93 |
|  | задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам |  | 352945 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли - 409,4 кв.м. | | | 173627 |
| смена карманов 1 шт. | | | 854 |
| завоз песка 2 тн., окраска д/о 10 шт., | | | 2384 |
| замок на двери 8 шт. ( навесные) | | | 120 |
| подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( ГВС- затвор ᴓ 50- 1 шт , задвижка чугунная ᴓ 80 - 1 шт, задвижка ᴓ 25 - 2 шт, техпластина 2 шт; ХВС - запорная арматура 7 шт., промывка и опрессовка системы отопления 5300 м, остекление 40 м.кв., ремонт входных дверей -1шт.) | | | 120360 |
| валка сухостойных деревьев (6 шт) с применением автовышки и вывозом порубочных остатков | | | 19228,33 |
| ремонт канализации внутренней по смете 191830,19 руб -целевой сбор 144000руб= | | | 47830,19 |
| ремонт наружной канализации под. №4,5 по смете 26560,41 руб | | | 26560,41 |
| латочный ремонт карманов м/провода 12 шт. | | |  |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5мм²-45м ,патрон 6шт , эл.лампа 60Вт грибок - 110 шт провод АПВ 6мм²-30м , сжимы, изолента | | | 6710 |
| завоз чернозема 3 т. | | | 900 |
| итого | | | 398573,93 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 125467,26 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 111 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 5959,5 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 5600,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5552,8 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,42 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 856,9; норма 960 кв.м; численность - 0,89 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,92 ед | | | |
| Количество квартир 105; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,84 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -84953,38 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 60748,33 | 728980,00 |
|  | поступление | 60764,08 | 729169,00 |
|  | процент поступления | 100,0 | 100,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1645,00 | 19740,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 4832,50 | 57990,00 |
|  | Итого | 67241,58 | 806899,00 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 7291,69 | 87500,28 |
| 2 | Налог УСНО | 5468,77 | 65625,21 |
| 3 | зарплата дворника, 1,42 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 7014,80 | 84177,60 |
| 4 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,89 ед. \* оклад 3300 + 30% премия | 3818,10 | 45817,20 |
| 5 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,84 ед. \* оклад 3800 + 30% премия | 4149,60 | 49795,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,42 ст. \* оклад 5100 + 30% премия | 2648,10 | 31777,20 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 6200+ 30% премия | 806,00 | 9672,00 |
| 8 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 5000 + 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 9 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 650,00 | 7800,00 |
| 10 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 5100 + 30% премия | 663,00 | 7956,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6650 + 30% премия | 864,50 | 10374,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 21264,10 | 255169,20 |
| 13 | Отпускные (21264,10/29,6\*28/12) | 1676,22 | 20114,69 |
| 14 | оплата праздничных (14982,50/21\*2\*13/12) | 1545,81 | 18549,76 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4946,20 | 59354,40 |
| 16 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 422,15 | 5065,77 |
| 17 | аварийная служба 0,48 \* 5959,5 | 2860,61 | 34327,30 |
| 18 | т/о газовых сетей | 180,61 | 2167,32 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 204,05 | 2448,60 |
| 20 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1599,75 | 19197,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2036,08 | 24433,00 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1400,00 | 16800,00 |
| 23 | страхование лифта | 210,65 | 2527,80 |
|  | Итого | 51106,69 | 613280,32 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | | | 6652 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли - 293,2 кв.м. | | | 118 042,00 |
| Благоустройство дворовой территории: завоз песка 3т , окраска д/о (3 шт) | | | 2 055,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (Ремонт системы отопления: манометры 2 шт , техпластина 2 кг; Ремонт системы горячего водоснабжения - трубы ᴓ50мм-1 м , запорная арматура - 10 шт; Ремонт системы холодного водоснабжения - запорная арматура - 4 шт; Промывка и опрессовка системы отопления- 3450 м; Остекление - 3,05 кв.м.;ремонт оконных рам- 2шт; Ремонт дверей - 1 шт) | | | 78 735,00 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4мм²-10м, провод АПВ 6мм²-12м , выключатели 5 шт , патроны 5 шт, Эл.лампа 60Вт грибок - 90 шт , сжимы, лента ПВХ | | | 3 317,00 |
| замки на двери 5 шт (навесные) | | | 525,00 |
| замена карманов м/мусопровода: ремонт 3 шт. | | | 1 500,00 |
| итого | | | 204 174,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -95 508,70 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 118 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 7172 кв.м, общая площ. жилых помещений - 6479,1кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4283,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,1 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 737; норма 960 кв.м; численность - 0,77 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,11 ед | | | |
| Количество квартир 116; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 38 329,11 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 65 073,27 | 780 879,26 |
|  | поступление | 65 904,02 | 790 848,24 |
|  | процент поступления | 101,28 | 101,28 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2 715,00 | 32 580,00 |
|  | Итого | 68 619,02 | 823 428,24 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 7 908,48 | 94 901,79 |
| 2 | Налог УСНО | 5 931,36 | 71 176,34 |
| 3 | зарплата дворника 1,1 ед. \* 3800 + 30% премия | 5 434,00 | 65 208,00 |
| 4 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,77 ед \* 3300 + 30% премия | 3 303,30 | 39 639,60 |
| 5 | зарплата слесаря-сантехника - 0,51 ст. \* оклад 5000+ 30% премия | 3 315,00 | 39 780,00 |
| 6 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 6200 + 30% премия | 806,00 | 9 672,00 |
| 7 | зарплата плотника 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1 261,00 | 15 132,00 |
| 8 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7 566,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7 566,00 |
| 10 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6500+ 30% премия | 845,00 | 10 140,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 16 225,30 | 194 703,60 |
| 12 | Отпускные (16225,30/29,6\*28/12) | 1 279,02 | 15 348,26 |
| 13 | оплата праздничных (8737,30/21\*2\*13/12) | 901,47 | 10 817,61 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3 717,97 | 44 615,63 |
| 15 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 3 172,00 | 38 064,00 |
| 16 | т/о газовых сетей | 197,33 | 2 367,96 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 219,08 | 2 628,96 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 7172 | 3 442,56 | 41 310,72 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1 790,33 | 21 484,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2 278,58 | 27 343,00 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1 619,70 | 19 436,40 |
| 22 | Страхование лифтов | 210,65 | 2 527,80 |
|  | Итого | 48 893,84 | 586 726,07 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 128103 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление тепловог контура ( ремонт системы отопления - 15м.п кран 30 шт; Ремонт системы горячего водоснабжения- кран 10 шт; Ремонт системы холодного водоснабжения- 4м.п; Ремонт системы канализации- 3м.п; промывка и опрессовка системы отопления 3176 м; Изоляция отопления- 23м.п; ремонт дверей- 3шт ) | | | 84 700,00 |
| ремонт отмостки: 1м2 | | | 180,00 |
| замена запорной арматуры в элев. узле по смете 30070 руб. | | | 30 070,00 |
| итого | | | 114 950,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 160 081,28 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 121 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 6682,8 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 6397,85 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3216 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,82 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 755,3; норма 960 кв.м; численность - 0,79 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,35 ед | | | |
| Количество квартир 116; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; 36 кв. заварены числ. 0,64 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -242598,75 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 66674,01 | 800088,10 |
|  | поступление | 66459,97 | 797519,60 |
|  | процент поступления | 99,7 | 99,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1725,00 | 20700,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 11981,42 | 143777,00 |
|  | Итого | 80166,38 | 961996,60 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 7975,20 | 95702,35 |
| 2 | Налог УСНО | 5981,40 | 71776,76 |
| 3 | зарплата дворника 0,82 ед \* оклад 3 800+ 30% премия | 4050,80 | 48609,60 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,79 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 3389,10 | 40669,20 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 0,64 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 3161,60 | 37939,20 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,45 ед. \* оклад5100 + 30% премия | 2983,50 | 35802,00 |
| 7 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 5100 + 30% премия | 1326,00 | 15912,00 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 6200 + 30% премия | 1612,00 | 19344,00 |
| 9 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 5000+ 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад5000+ 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6650 + 30% премия | 864,50 | 10374,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 19987,50 | 239850,00 |
| 13 | Отпускные (19987,50/29,6\*28/12) | 1575,59 | 18907,09 |
| 14 | оплата праздничных (10601,50/21\*2\*13/12) | 1093,81 | 13125,67 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4576,69 | 54920,32 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 635,78 | 7629,40 |
| 17 | т/о газовых сетей | 197,33 | 2367,96 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 672,81 | 8073,72 |
| 19 | аварийная служба 0,48\* 8775,6 | 4212,29 | 50547,46 |
| 20 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 1741,00 | 20892,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2215,92 | 26591,00 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1599,00 | 19188,00 |
| 23 | Обследование и чистка вентиляционных сетей | 192,16 | 2305,92 |
| 24 | Страхование лифтов | 210,65 | 2527,80 |
|  | Итого | 52867,12 | 634405,45 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 167360 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен | | |  |
| ремонт козырьков 4 шт. | | | 14 000,00 |
| установка турникета 141 м.п. | | | 109 858,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление тепловог контура ( ремонт системы отопления - кран 13 шт; Ремонт системы горячего водоснабжения- 7,5 м.п; промывка и опрессовка системы отопления 3290м; ) | | | 72 355,00 |
| Ремонт электрики | | | 157 834,37 |
| ремонт купе кабины лифта | | | 11 919,00 |
| скамья парковая 2 шт. | | | 13 400,00 |
| итого | | | 379 366,37 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -294 373,97 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 5 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 10878,8 кв. м, общ. площ. жилых помещ.- 9832,70 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6217 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,59 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1150,5 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,2 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 170 кв. норма - 125 квартир, 1,36 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,62 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | -66209,76 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 106692,75 | 1280313 |
|  | поступление | 102584,40 | 1231012,8 |
|  | процент поступления | 96,1 | 96,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3205,00 | 38460 |
|  | поступление за нежилые помещения | 5100,83 | 61210 |
|  | Итого | 110890,23 | 1330682,8 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 12310,13 | 147721,54 |
| 2 | Налог УСНО | 9232,60 | 110791,15 |
| 3 | зарплата дворника 1,59 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 7854,60 | 94255,20 |
| 4 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,2 ед \* оклад 3300 + 30% премия | 5148,00 | 61776,00 |
| 5 | зарплата мусоропровода - 1,36 ед \* оклад 3800 + 30% премия | 6718,40 | 80620,80 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника - 0,72 \* оклад 5000 + 30% премия | 4680,00 | 56160,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 6200 + 30% премия | 1612,00 | 19344,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 5000+ 30% премия | 1300,00 | 15600,00 |
| 9 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 6500 + 30% премия | 845,00 | 10140,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 30680,00 | 368160,00 |
| 13 | отпускные (30680/ 29,6 \* 28 / 12) | 2418,47 | 29021,62 |
| 14 | оплата в праздничные дни (19721/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2034,71 | 24416,48 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7096,90 | 85162,82 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 602,25 | 7226,98 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 214,02 | 2568,24 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 10878,8 | 5221,82 | 62661,89 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2479,00 | 29748,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 3155,08 | 37861,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 2458,17 | 29498,04 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 289,98 | 3479,76 |
| 23 | Страхование лифтов | 351,07 | 4212,84 |
|  | Итого | 78544,20 | 942530,35 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 826489 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли 35 кв. м | | | 4 200,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( ремонт системы отопления 4 м. , ремонт ГВС- 1,5м., ремонт ХВС 1,5м. , -ремонт системы канализации частичная замена 4 м ;промывка и опрессовка системы отопления 3680м.,остекление 1,8кв.м.,ремонт запорной регулирующей арматуры 9 шт. ремонт дверей 2 шт.) | | | 80 443,00 |
| Ремонт козырьков 4 шт. | | | 14 000,00 |
| Благоустройство дворовой территории завоз песка 3т | | | 1 665,00 |
| Приборы КИП и автоматики 2 шт | | | 136,00 |
| Обрезка деревьев, удаление сухостоя 3шт. | | | 5 100,00 |
| ремонт подъездов № 5 (по смете 77935 - оплата жителей 18000)= | | | 59 935,00 |
| Смена замков навесных 2шт. | | | 210,00 |
| Смена ламп накаливания 25 вт. 31 шт. | | | 496,00 |
| итого | | | 166 185,00 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 155757,69 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 13 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 7709,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7709,1 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2978,8 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,76 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 914 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,95 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 144 кв. норма - 125 квартир, 1,15 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,15 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 193385,04 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 83690,00 | 1004280 |
|  | поступление | 73674,67 | 884096,04 |
|  | процент поступления | 88,0 | 88,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2855,00 | 34260 |
|  | Итого | 76529,67 | 918356,04 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 8840,96 | 106091,52 |
| 2 | Налог УСНО | 6630,72 | 79568,64 |
| 3 | зарплата дворника (оклад 3800 \* 0,76 ед.)+ 30% премии | 3754,40 | 45052,80 |
| 4 | зарплата уборщицы (оклад 3300 \* 0,95 ед.)+ 30% премии | 7075,50 | 84906,00 |
| 5 | зарплата убощика мусоропровода (оклад 3800 \* 1,15 ед.)+ 30% премии | 5681,00 | 68172,00 |
| 6 | зарплата слесаря - (оклад 5000\* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1300,00 | 15600,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - (оклад6200 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1612,00 | 19344,00 |
| 8 | зарплата электрика - (оклад 5000 \* 0,2 ед.)+ 30% премии. | 1300,00 | 15600,00 |
| 9 | зарплата кровельщика - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата плотника - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата маляра -(оклад 6500 \* 0,15 ед.)+ 30% премии | 1267,50 | 15210,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 24512,40 | 294148,80 |
| 13 | отпускные (24512,40 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1932,28 | 23187,41 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 16510,90 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1703,51 | 20442,07 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5685,93 | 68231,21 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1486,32 | 17835,85 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 155,57 | 1866,84 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 7709,1 | 3700,37 | 44404,42 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищьно-коммунальных услуг | 2152,83 | 25834,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2740,00 | 32880,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 1927,27 | 23127,24 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 239,00 | 2868,00 |
| 23 | Cтрахование лифтов | 333,30 | 3999,60 |
|  | Итого | 62040,47 | 744485,60 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 440872 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли входных групп 50 кв. м. | | | 6000 |
| завезено песка 3 тн | | | 1662 |
| Ремонт электроснабжения 12 м. | | | 792 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура (ремонт системы канализации частичная замена 3 м ;промывка и опрессовка системы отопления 2942м.,остекление 1,2 кв.м.,ремонт запорно-регулирующей арматуры 1 шт, ремонт двери 1 шт.) | | | 72223 |
| замок навесной 1 шт. | | | 105 |
| завоз чернозема 4тн | | | 1200 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 6 шт. | | | 10200 |
| Смена ламп накаливания 53 шт. | | | 848 |
| Итого | | | 93030 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 274225,48 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 15 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2013 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 7767,9 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7749,7 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2156,7 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,55 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 925 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,96 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 144 кв. норма - 125 квартир, 1,15 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,16ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2013 г | | 216288 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 84090,58 | 1009086,96 |
|  | поступление | 72398,86 | 868786,32 |
|  | процент поступления | 86,1 | 86,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2855,00 | 34260 |
|  | Итого | 75253,86 | 903046,32 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Накладные расходы на управление | 8687,86 | 104254,36 |
| 2 | Налог УСНО | 4343,93 | 52127,18 |
| 3 | зарплата дворника (оклад 3800 \* 0,55) + 30% премии | 2717,00 | 32604,00 |
| 4 | зарплата уборщицы (оклад 3300 \* 0,96) + 30% премии | 4118,40 | 49420,80 |
| 5 | зарплата убощика мусоропровода (оклад 3800 \* 1,15) + 30% премии | 5681,00 | 68172,00 |
| 6 | зарплата слесаря - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 7 | зарплата газоэлектросварщика - (оклад 6200 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1612,00 | 19344,00 |
| 8 | зарплата электрика - (оклад 5000 \* 0,2 ед.)+ 30% премии. | 1300,00 | 15600,00 |
| 9 | зарплата кровельщика - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата плотника - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата маляра -(оклад 6500 \* 0,16 ед.)+ 30% премии | 1352,00 | 16224,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 20563,40 | 246760,80 |
| 13 | отпускные (20563,40/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1620,99 | 19451,86 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 12516,40 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1291,37 | 15496,50 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4742,10 | 56905,25 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1345,27 | 16143,27 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 160,00 | 1920,00 |
| 18 | аварийная служба 0,48 \* 7767,9 | 3728,59 | 44743,10 |
| 19 | механизированный учет от суммы жилищьно-коммунальных услуг | 2172,08 | 26065,00 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 2764,42 | 33173,00 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 1937,40 | 23248,80 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 239,72 | 2876,64 |
| 23 | Cтрахование лифтов | 280,86 | 3370,32 |
|  | Итого | 53878,01 | 646536,08 |
| задолженность населения по всем жилищно- коммунальным услугам | |  | 159543 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2013 году | | | |
| На Вашем доме в 2013 году был произведен ремонт кровли входных групп 50 кв. м. | | | 6 000,00 |
| Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура ( ремонт системы отопления 3 м. , ремонт ГВС- 2м., ремонт ХВС 3м. , -ремонт системы канализации частичная замена 3 м ;промывка и опрессовка системы отопления 2948м.,остекление 1,8кв.м.,ремонт запорной регулирующей арматуры 10 шт. ремонт дверей 2 шт.) | | | 78 362,00 |
| Опиловка деревьев, удаление сухостоя 6 шт. | | | 10 200,00 |
| Ремонт межпанельных швов 89м | | | 33 197,00 |
| Благоустройство дворовой территории (завоз песка 3т) | | | 1 665,00 |
| ремонт электроснабжения 10 м | | | 660,00 |
| Смена ламп накаливания 25 вт 45 шт. | | | 720,00 |
| Приборы КИП и автоматики 2 шт. | | | 132,00 |
| установка поручня-труба 15 7м | | | 840,00 |
| ремонт подъезда №4 (по смете 72306 р. - оплата жителей 18000р.) | | | 54 306,00 |
| Итого | | | 186 082,00 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 286716,24 |