|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 9 | | | |
| по ул. Антонова-Овсеенко за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 3221,7 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 3202,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3228,3 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,83 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 472,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,49 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 62 кв. норма - 125 квартир, 0,5 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 31830,13 | 381961,5 |
|  | поступление | 30128,52 | 361542,23 |
|  | процент поступления | 94,7 | 94,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | Итого | 31263,52 | 375162,23 |
|  |  |  |  |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 480,35 | 5764,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 3012,85 | 36154,22 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1056,76 | 7397,32 |
| 4 | Налог УС НО | 960,69 | 4803,45 |
| 5 | зарплата дворника, 0,83 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3830,45 | 45965,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,49 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 1974,70 | 23696,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,5 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 2307,50 | 27690,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 11330,15 | 135961,80 |
| 14 | отпускные (11330,15/ 29,6 \* 28 / 12) = | 893,14 | 10717,71 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 8715,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 899,22 | 10790,62 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2650,75 | 31808,97 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 3337,16 | 40045,86 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 96,65 | 1159,80 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 3221,7 | 1449,77 | 17397,18 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 800,58 | 9606,96 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1024,74 | 12296,88 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1088,78 | 13065,36 |
| 23 | Обследование вентканалов | 92,02 | 1104,24 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 100,03 | 1200,36 |
|  | Итого | 29273,63 | 339274,93 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 381961,50 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 361542,23 |
|  | процент поступления |  | 94,7 |
| задолженность населения | |  | 129933,67 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | |  |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 163 м2 | | | 57050 |
| Ремонт системы отопления, труба 2 м, краны 42 шт. | | | 20174 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения, труба 1 м | | | 550 |
| ремонт системы канализации труба 100 - 10м | | | 10970 |
| ремонт электроснабжения 20 п/м, | | | 2760 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 21352 |
| Проверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 5257 |
| благоустройство дворовой территории, завоз песка 1,5 тн, установка д/оборудования 2 шт. | | | 11200 |
| остекление 3 кв. м | | | 1818 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| смена карманов мусоропровода 1 шт. | | | 1530 |
| отмостка 10 кв. м | | | 6000 |
| Итого | | | 140701 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -104813,70 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 11 | | | |
| по ул. Антонова-Овсеенко за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 3235,9 кв. м, общ. площ. жилых помещен. - 3214,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3241,2 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,83 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 448,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,47 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 62 кв. норма - 125 квартир, 0,5 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 32208,65 | 386503,74 |
|  | поступление | 31937,17 | 383246,06 |
|  | процент поступления | 99,2 | 99,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2345,00 | 1215 |
|  | поступление за нежилые помещения | 716,65 | 8599,85 |
|  | Итого | 34998,83 | 419985,91 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 482,15 | 5785,80 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3193,72 | 38324,61 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1060,72 | 7425,04 |
| 4 | Налог УС НО | 964,29 | 4821,45 |
| 5 | зарплата дворника 0,83 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3830,45 | 45965,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,47 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 1894,10 | 22729,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,5 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2307,50 | 27690,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 11282,05 | 135384,60 |
| 13 | Отпускные (11282,05/29,6\*28/12) | 889,35 | 10672,21 |
| 14 | оплата праздничных (8678,50/21\*2\*13/12) | 895,40 | 10744,81 |
| 15 | Начисление на зарплату 20,2% | 2639,49 | 31673,93 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 6176,72 | 74120,69 |
| 17 | т/о газовых сетей | 105,87 | 1270,44 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 97,08 | 1164,96 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 3235,9 | 1456,16 | 17473,86 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 803,58 | 9642,96 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1028,58 | 12342,96 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1092,86 | 13114,32 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 92,02 | 1104,24 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 32426,71 | 377066,87 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 386503,74 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 383246,06 |
|  | процент поступления |  | 99,2 |
|  | задолженность населения |  | 132063,00 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 565 кв. м | | | 197750 |
| ремонт системы канализации труба 100 - 11 м/п | | | 12067 |
| ремонт системы отопления, труба 2 м, краны 9 шт. | | | 5323 |
| благоустройство дворовой территории, завоз песка 2 м2 | | | 1600 |
| ремонт системы горячего водоснабжения труба 5 м | | | 3000 |
| ремонт системы холодного водоснабжения труба 4 м | | | 2200 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 21352 |
| ремонт электроснабжения 30 м | | | 4140 |
| изоляция трубопровода 4 м | | | 12784 |
| остекление 1 кв. м | | | 606 |
| смена карманов мусоропровода 1 шт. | | | 1530 |
| ремонт отмостки 5 кв. м | | | 3000 |
| ремонт фасада 4 кв. м | | | 1000 |
| итого | | | 266352 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -223432,96 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 13 | | | |
| по ул. Антонова-Овсеенко за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 3226,9 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 3064,10 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2444,6 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,63 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 399,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,42 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 59 кв. норма - 125 квартир, 0,47 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 30457,16 | 365485,92 |
|  | поступление | 30409,49 | 364913,84 |
|  | процент поступления | 99,8 | 99,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1215,00 | 14580 |
|  | поступление за нежилые помещения | 2352,89 | 28234,65 |
|  | Итого доходов | 33977,37 | 407728,49 |
|  |  |  |  |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 459,17 | 5510,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3040,95 | 36491,38 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1011,15 | 7078,05 |
| 4 | Налог УС НО | 919,23 | 4596,15 |
| 5 | зарплата дворника 0,63 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2907,45 | 34889,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,42 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 1692,60 | 20311,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,47 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2169,05 | 26028,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 10019,10 | 120229,20 |
| 13 | отпускные (10019,1/ 29,6 \* 28 / 12) | 789,79 | 9477,53 |
| 14 | оплата в праздничные дни (7707 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 795,17 | 9542,00 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2344,02 | 28128,24 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1444,60 | 17335,22 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 91,92 | 1103,04 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 3226,9 | 1452,11 | 17425,26 |
| 19 | механизированный учет 1,1 % от поступившей суммы по дому | 766,03 | 9192,36 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4 % от поступившей суммы | 980,51 | 11766,12 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 1041,79 | 12501,48 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 100,03 | 1200,36 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 87,57 | 1050,84 |
| 24 | Страхование лифтов | 83,33 | 1000,00 |
|  | Итого | 25426,47 | 293627,27 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 365485,92 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 364913,84 |
|  | процент поступления |  | 99,8 |
| задолженность населения | |  | 31704,45 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 10 кв. м | | | 3500 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 41352 |
| благоустройство дворовой территории, завоз песка 2 тн | | | 1600 |
| ремонт фасада 1 кв. м | | | 600 |
| ремонт системы отопления 4 крана | | | 1788 |
| ремонт электроснабжения 18 м | | | 2484 |
| изоляция трубопровода 2 м | | | 6392 |
| ремонт половой плитки 9 кв. м | | | 7900 |
| остекление 2 кв. м | | | 1212 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2001 |
| смена карманов мусоропровода 1 шт. | | | 1530 |
| ремонт отмостки 70 кв. м | | | 42000 |
| итого | | | 112359 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 1742,22 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 15 | | | |
| по ул. Антонова-Овсеенко за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажный, кирпичный, общая площадь дома - 6371 кв. м | | | |
| Общая площадь жилых помещений - 6371,0 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5070 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,3 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 616 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,64 ед. | | | |
| кол-во кв-р - 108 кв. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,98 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 8877,79 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 58614,37 | 703372,38 |
|  | поступление | 57759,89 | 693118,65 |
|  | процент поступления | 98,5 | 98,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 815,00 | 9780,00 |
|  | Итого доходов | 58574,89 | 702898,65 |
|  |  |  |  |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 955,65 | 11467,80 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5775,99 | 69311,87 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2102,43 | 14717,01 |
| 4 | Налог УС НО | 1911,30 | 9556,50 |
| 5 | зарплата дворника 1,3 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5999,50 | 71994,00 |
| 6 | зарплата уборщ.лестничных клеток 0,64 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 2579,20 | 30950,40 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 9 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 10 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 14686,10 | 176233,20 |
| 14 | отпускные (14686,10/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1157,69 | 13892,26 |
| 15 | оплата в праздничные дни (11297 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1165,56 | 13986,76 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3435,89 | 41230,67 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 896,92 | 10763,04 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 191,13 | 2293,56 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6371 | 2866,95 | 34403,40 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1592,75 | 19113,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2038,72 | 24464,64 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2166,14 | 25993,68 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 216,61 | 2599,32 |
| 24 | Cтрахование лифтов | 83,33 | 1000,00 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 160,29 | 1923,48 |
|  | Итого | 41403,45 | 472950,18 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 703372,38 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 693118,65 |
|  | процент поступления |  | 98,5 |
| задолженность населения | |  | 16658,62 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 10 кв. м (кв. 69, 70)) | | | 3500 |
| ремонт козырьков кв. 70 | | | 3000 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель -7 шт., провод АПВ 4 кв. мм - 6м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 20 м, розетки 5 шт., эл. лампа 60 Вт грибок - 65 шт., провод АПВ 6 кв. мм - 14 м, изоляц. лента 1 шт. | | | 7720 |
| завоз песка 1тн., окраска д/оборудования 9 шт. | | | 1925 |
| ремонт подъезда № 2 (по смете 54107 - оплата жителей 16200) | | | 37907 |
| ремонт системы отопления - краны шар. 15 - 12 шт., задвижка 1 шт. | | | 9549 |
| ремонт системы ГВС задвижки - 2 шт., краны шар. 25 - 4 шт. | | | 10158 |
| ремонт системы канализации трубы 110 - 6 м. | | | 6582 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 81000 |
| замки на двери 7 | | | 840 |
| остекление 8 кв.м | | | 4848 |
| итого | | | 167029 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 71797,26 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 19 | | | |
| по ул. Антонова-Овсеенко за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этажн., монолитн., общая площ. дома - 3132 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 3132 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3884,1 кв. м, норма - 3900 кв. м 1 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 716,4 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,75 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 46 кв. норма - 125 квартир, 0,37 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,48 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 31131,55 | 373578,63 |
|  | поступление | 30376,28 | 364515,41 |
|  | процент поступления | 97,6 | 97,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 400,00 | 4800 |
|  | Итого | 30776,28 | 369315,41 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 469,80 | 5637,60 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 3037,63 | 36451,54 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1033,56 | 7234,92 |
| 4 | Налог УС НО | 939,60 | 4698,00 |
| 5 | зарплата дворника, 1 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4615,00 | 55380,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,75 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 3022,50 | 36270,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,37 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 1707,55 | 20490,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,08 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 478,40 | 5740,80 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 12442,95 | 149315,40 |
| 14 | отпускные ( 12442,95 / 29,6 \* 28 / 12) | 980,86 | 11770,36 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 9571,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 987,54 | 11850,43 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2911,09 | 34933,11 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 829,72 | 9956,58 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 93,96 | 1127,52 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 3132 | 1409,40 | 16912,80 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 783,00 | 9396,00 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1002,24 | 12026,88 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1064,88 | 12778,56 |
| 23 | страхование лифта | 83,33 | 1000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 106,49 | 1277,88 |
| 25 | Обследование вентканалов | 68,27 | 819,24 |
|  | Итого | 28244,31 | 327186,82 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 373578,63 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 364515,41 |
|  | процент поступления |  | 97,6 |
|  | задолженность населения |  | 61716,55 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления труба 10п/м | | | 6500 |
| ремонт межпанельных швов - герметизация конька кв. 46 - 10 м | | | 3000 |
| установка скамеек 2 шт. и урны 1 шт. | | | 11000 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 15 шт. | | | 6705 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 19760 |
| завезено 1 куб. м песка | | | 800 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| остекление 9 кв.м | | | 5454 |
| замена ламп накаливания 25 вт 65 шт. | | | 520 |
| приборы КИП и автоматики 2 шт. | | | 2920 |
| итого | | | 59379 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -17250,41 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 128 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 5758,7 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 5453,70 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3076,5 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,79 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 641; норма 960 кв.м; численность - 0,67 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,89 ед | | | |
| Количество квартир 103; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,82 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -45842,18 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 54234,81 | 650817,7 |
|  | поступление | 54009,81 | 648117,77 |
|  | процент поступления | 99,6 | 99,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1645,00 | 19740 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1908,49 | 22901,82 |
|  | Итого | 57563,30 | 690759,59 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 818,06 | 9816,72 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5400,98 | 64811,78 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1799,72 | 12598,04 |
| 4 | Налог УС НО | 1636,11 | 8180,55 |
| 5 | зарплата дворника, 0,79 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3645,85 | 43750,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,67 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 2700,10 | 32401,20 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,82 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3784,30 | 45411,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,39 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2458,95 | 29507,40 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 14545,70 | 174548,40 |
| 15 | Отпускные (14545,70/29,6\*28/12) | 1146,62 | 13759,45 |
| 16 | оплата праздничных (11189/21\*2\*13/12) | 1154,42 | 13853,05 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3403,04 | 40836,50 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 532,47 | 6389,63 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 5758,7 | 2591,42 | 31096,98 |
| 20 | т/о газовых сетей | 184,36 | 2212,32 |
| 21 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 163,61 | 1963,32 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1363,43 | 16361,16 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1745,18 | 20942,16 |
| 24 | вывоз крупногабаритного мусора | 1854,26 | 22251,12 |
| 25 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |
| 26 | экспертиза лифтов | 3533,14 | 42397,71 |
|  | Итого | 42122,52 | 485018,88 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 650817,70 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 648117,77 |
|  | процент поступления |  | 99,6 |
| задолженность населения | |  | 251550,81 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 42 кв. м (кв. 103, МО п № 3) | | | 14700 |
| латочный ремонт карманов м/провода 5 шт. | | | 2250 |
| ремонт козырьков кв-ры 33, 102, 103 | | | 9000 |
| завоз песка 2 тн., окраска д/оборудования - 8 шт. | | | 2600 |
| Ремонт системы отопления задвижки - 1 шт., техпластина 5 кг., рукав пожарный 1 шт. | | | 7280 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения затвор поворотно-дисковый 80 мм | | | 4185 |
| Ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| замки на двери 4 | | | 480 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель авт. 11 шт., провод АПВ 4 кв. мм - 15м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 39 м, сжимы -5 шт., розетки 6 шт., патроны -19 шт., эл. лампа 75 Вт - 146 шт. | | | 13540 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 79200 |
| остекление 3,6 кв. м | | | 2182 |
| итого | | | 137457 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 22441,53 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 130 по ул. Беговая | | | |  |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |  |
| дом 12 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 3910,4 кв. м , общая площ. жилых помещ. - 3869,6 кв.м. | | | |  |
| Уборочная площадь для дворников - 2366,5 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,61 ед. | | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 578,8; норма 960 кв.м; численность - 0,6 ед. | | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 0,6 ед | | | |  |
| Количество квартир 84; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,67 ед. | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -42245,18 |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |  |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 38463,88 | 461566,50 |  |
|  | поступление | 36878,06 | 442536,76 |  |
|  | процент поступления | 95,9 | 95,9 |  |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780,00 |  |
|  | Итого | 38443,06 | 461316,76 |  |
| № п/п | Расходы |  |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 580,44 | 6965,28 |  |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3687,81 | 44253,68 |  |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1276,97 | 8938,79 |  |
| 4 | Налог УС НО | 1160,88 | 5804,40 |  |
| 5 | зарплата дворника 0,61 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2815,15 | 33781,80 |  |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,6 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2418,00 | 29016,00 |  |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,67 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3092,05 | 37104,60 |  |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |  |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |  |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |  |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |  |
| 12 | Итого по з/плате | 12205,70 | 146468,40 |  |
| 13 | Отпускные (12205,70/29,6\*28/12) | 962,16 | 11545,93 |  |
| 14 | оплата праздничных (9389/21\*2\*13/12) | 968,71 | 11624,48 |  |
| 15 | Начисление на зарплату 20,2% | 2855,59 | 34267,04 |  |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 479,17 | 5750,06 |  |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 117,31 | 1407,72 |  |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 3910,4 | 1759,68 | 21116,16 |  |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 967,40 | 11608,80 |  |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1238,27 | 14859,24 |  |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1315,66 | 15787,92 |  |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 124,67 | 1496,04 |  |
| 23 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |  |
|  | Итого | 29867,08 | 343893,93 |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 461566,50 |  |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 442536,76 |  |
|  | процент поступления |  | 95,9 |  |
|  | задолженность населения |  | 162760,72 |  |
|  |  |  |  |  |
| Справочно | | | |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |  |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков 50 кв. м (кв. 78, 79, 82, 83, 84) | | | 17500 |  |
| ремонт системы отопления вентили - 6 шт., задвижки 2 шт., кран шаровый 40 - 1 шт. | | | 9094 |  |
| ремонт системы ГВС затвор поворотно-дисковый 80 - 1 шт. | | | 4185 |  |
| латочный ремонт карманов м/провода 2,5 кв. м | | | 625 |  |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4 кв. мм - 8м, провод АПВ 6 кв. мм - 12м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 28 м, выключатель авт. 2 шт., эл. лампа 75 Вт -61 шт., патроны 8 шт., розетки 2 шт. | | | 8552 |  |
| Ремонт дверей 20 ед. | | | 13600 |  |
| замки на двери 8 | | | 960 |  |
| завоз песка 1 тн., окраска д/оборудования - 10 шт. | | | 2050 |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 23136 |  |
| остекление 3,2 кв. м | | | 1939 |  |
| итого | | | 81641 |  |
|  |  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -6463,35 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 134 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 2720,0 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 2720,0 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -2199,8 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,56 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 303,9; норма 800 кв.м; численность - 0,38 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,41 ед | | | |
| Количество квартир 60; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 3542,91 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 24596,96 | 295163,52 |
|  | поступление | 24447,80 | 293373,62 |
|  | процент поступления | 99,4 | 99,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 750,00 | 9000,00 |
|  | Итого | 25197,80 | 302373,62 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 408,00 | 4896,00 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2444,78 | 29337,36 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 897,60 | 6283,20 |
| 4 | Налог УС НО | 816,00 | 4080,00 |
| 5 | зарплата дворника 0,56 ед. \* 3550 + 30% премия | 2584,40 | 31012,80 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,38 ед \* 3100 + 30% премия | 1531,40 | 18376,80 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,11\* оклад 4850 + 30% премия | 693,55 | 8322,60 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 6798,35 | 81580,20 |
| 12 | Отпускные (6798,35/29,6\*28/12) | 535,91 | 6430,87 |
| 13 | оплата праздничных (5229,50/21\*2\*13/12) | 539,55 | 6474,62 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 1590,51 | 19086,11 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 123,00 | 1475,98 |
| 16 | т/о газовых сетей | 92,48 | 1109,76 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 81,60 | 979,20 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 2720 | 1224,00 | 14688,00 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 680,00 | 8160,00 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 870,40 | 10444,80 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 924,80 | 11097,60 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 89,05 | 1068,60 |
|  | Итого | 18116,03 | 207192,30 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 295163,52 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 293373,62 |
|  | процент поступления |  | 99,4 |
| задолженность населения | |  | 21285,67 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 18312 |
| завезено песка 2 тн., окраска дворового оборудования 6 ед. | | | 2350 |
| ремонт системы канализации трубы 110 - 3 м | | | 3291 |
| Поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 8757 |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| итого | | | 35910 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 62814,23 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 136 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 2715,9 кв. м , общая площ. жилых помещен. - 2701,2 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -2187,2 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,56 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 304,2; норма 800 кв.м; численность - 0,38 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,41 ед | | | |
| Количество квартир 60; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -28928,21 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 24418,84 | 293026,08 |
|  | поступление | 24254,06 | 291048,75 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 750,00 | 9000 |
|  | Итого | 25004,06 | 300048,75 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 405,18 | 4862,16 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2425,41 | 29104,88 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 891,40 | 6239,80 |
| 4 | Налог УС НО | 810,36 | 4051,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,56 ед. \*3550 + 30% премия | 2584,40 | 31012,80 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,38 ед \* 3100 + 30% премия | 1531,40 | 18376,80 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,11\* оклад 4850 + 30% премия | 693,55 | 8322,60 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 6765,85 | 81190,20 |
| 12 | Отпускные (6765,85/29,6\*28/12) | 533,34 | 6400,13 |
| 13 | оплата праздничных (5204,50/21\*2\*13/12) | 536,97 | 6443,67 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 1582,91 | 18994,87 |
| 15 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 199,40 | 2392,74 |
| 16 | т/о газовых сетей | 91,84 | 1102,08 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 81,04 | 972,48 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 2715,9 | 1222,16 | 14665,86 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 675,30 | 8103,60 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 864,38 | 10372,56 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 918,41 | 11020,92 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 89,05 | 1068,60 |
|  | Итого | 18092,99 | 206986,34 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 293026,08 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 291048,75 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
| задолженность населения | |  | 121927,44 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков кв. 53 | | | 3000 |
| завезено песка 3 тн., окраска д/о - 8 шт., установка лавочки 2 шт., качели 1 шт. | | | 17400 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 20928 |
| ремонт входных групп (под. 1, 2, 3, 4) | | | 16000 |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |
| остекление 2,3 кв. м | | | 1394 |
| ремонт системы канализации трубы 110 - 5 м, | | | 5485 |
| Ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| Итого | | | 67407 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -3272,80 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 138 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 7607,1 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 7607,1 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2977,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,76 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 644,6; норма 960 кв.м; численность - 0,67 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,17 ед | | | |
| Количество квартир 144; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,58 ед. (на 72кв.) | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 12336,32 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 72798,92 | 873587,02 |
|  | поступление | 71881,15 | 862573,83 |
|  | процент поступления | 98,7 | 98,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1995,00 | 23940 |
|  | Итого | 73876,15 | 886513,83 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1141,07 | 13692,84 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7188,12 | 86257,38 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2510,34 | 17572,38 |
| 4 | Налог УС НО | 2282,13 | 11410,65 |
| 5 | зарплата дворника 0,76 ед. \*3550 + 30% премия | 3507,40 | 42088,80 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,67 ед \* 3100 + 30% премия | 2700,10 | 32401,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,58 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2676,70 | 32120,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,67ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 4224,35 | 50692,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 16189,55 | 194274,60 |
| 15 | Отпускные (16189,55/29,6\*28/12) | 1276,20 | 15314,44 |
| 16 | оплата праздничных (12453,50/21\*2\*13/12) | 1284,88 | 15418,62 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3787,63 | 45451,55 |
| 18 | материалы, инвентарь, инструменты, спецодежды | 1987,92 | 23855,08 |
| 19 | т/о газовых сетей | 249,32 | 2991,84 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 228,21 | 2738,52 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 7607,1 | 3423,20 | 41078,34 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1901,78 | 22821,36 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2434,27 | 29211,24 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2586,41 | 31036,92 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 213,72 | 2564,64 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 49018,08 | 559690,40 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 873587,02 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 862573,83 |
|  | процент поступления |  | 98,7 |
| задолженность населения | |  | 157590,19 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 30 кв. м (34, 36) | | | 10500 |
| ремонт межпанельных швов 35 м | | | 10500 |
| ремонт козырьков 10 кв. м | | | 3500 |
| ремонт системы ГВС краны шаровые 32 - 9 шт., задвижки -2 шт., | | | 9988 |
| завоз песка 4 тн., установка д/о (песочница 1 шт.), окраска д/о (20 шт), обрезка деревьев 3 шт., спил деревьев 4 шт., | | | 39714 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108000 |
| ремонт системы отопления - монтаж элеватора в подвале | | | 5000 |
| поверка ОДПУ (тепловычислитель и термометр сопротивления) 1 узел | | | 32325 |
| латочный ремонт приемных клапанов 5 шт. | | | 2250 |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4кв. мм - 14м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 63 м, плавкие вставки 100А - 2 шт., эл. лампа 60 Вт - 146 шт., патроны 8 шт., автоматы 25А - 713 шт., изоляционная лента 1 шт. | | | 14554 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| остекление 8 шт. 2,1 кв. м | | | 1272 |
| вентиляция кв-ры 53, 54 | | | 6400 |
| итого | | | 249923 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 89236,75 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 140 по ул. Беговая | | | |  |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |  |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. Дома - 5746,8 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 5727,72 кв.м. | | | |  |
| Уборочная площадь для дворников - 2795,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,72 ед. | | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 785,5; норма 960 кв.м; численность - 0,82 ед. | | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 0,89 ед | | | |  |
| Количество квартир 108; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,86 ед. | | | |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -7577,21 |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |  |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 56933,59 | 683203,08 |  |
|  | поступление | 55508,46 | 666101,54 |  |
|  | процент поступления | 97,5 | 97,5 |  |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2365,00 | 28380,00 |  |
|  | Итого | 57873,46 | 694481,54 |  |
| № п/п | Расходы |  |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 859,16 | 10309,92 |  |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5550,85 | 66610,15 |  |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1890,15 | 13231,05 |  |
| 4 | Налог УС НО | 1718,32 | 8591,60 |  |
| 5 | зарплата дворника, 0,72 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3322,80 | 39873,60 |  |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,82 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 3304,60 | 39655,20 |  |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,86 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3968,90 | 47626,80 |  |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,39 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2458,95 | 29507,40 |  |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |  |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |  |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |  |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |  |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |  |
| 14 | Итого по з/плате | 16136,25 | 193635,00 |  |
| 15 | Отпускные (16136,25/29,6\*28/12) | 1272,00 | 15264,02 |  |
| 16 | оплата праздничных (12412,50/21\*2\*13/12) | 1280,65 | 15367,86 |  |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3775,16 | 45301,91 |  |
| 18 | материалы, инвентарь, инструменты, спецодежда | 1220,50 | 14645,96 |  |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 5746,8 | 2586,06 | 31032,72 |  |
| 20 | т/о газовых сетей | 186,69 | 2240,28 |  |
| 21 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 179,13 | 2149,56 |  |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1431,93 | 17183,16 |  |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1832,87 | 21994,44 |  |
| 24 | вывоз крупногабаритного мусора | 1947,42 | 23369,04 |  |
| 25 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |  |
| 26 | Обследование вентканалов | 160,29 | 1923,48 |  |
| 27 | экспертиза лифтов | 3533,14 | 42397,71 |  |
|  | Итого | 45810,57 | 528247,86 |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 683203,08 |  |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 666101,54 |  |
|  | процент поступления |  | 97,5 |  |
| задолженность населения | |  | 124299,81 |  |
| Справочно | | | |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |  |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен : | | |  |  |
| ремонт системы канализации трубы 110 - 4 м | | | 4388 |  |
| ремонт системы отопления кран шар. 15 - 12 шт. | | | 5364 |  |
| завоз песка 4,5 тн., окраска д/о (20шт.), установка и окраска турникета (75 п.м.), установка д/о (выбивалка 1 шт., качели 1 шт., урна 1 шт.) | | | 59100 |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 77400 |  |
| Ремонт системы холодного водоснабжения - кран шар. 32 - 2 шт. | | | 894 |  |
| Ремонт системы горячего водоснабжения - задвижки 80 - 1 шт., кран шар. 40 - 3 шт. | | | 6105 |  |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 6кв. мм - 24м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 32 м, сжимы -6 шт., эл. лампа 75 Вт - 121 шт., выключатель авт. - 10 шт., провод АПВ 4кв. мм - 12м, патроны 6 шт., изоляц. лента 1 шт. | | | 12992 |  |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |  |
| вентиляция кв. 20 | | | 3200 |  |
| остекление 5,2 кв. м | | | 3151 |  |
| Итого | | | 173074 |  |
|  |  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -14417,53 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 144 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 12044 кв. м, общая площ. жилых помещен. -12035,5 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6741,4 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,73 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1344; норма 960 кв.м; численность - 1,4 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,85 ед | | | |
| Количество квартир 225; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,8 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 9776,46 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 119636,45 | 1435637,36 |
|  | поступление | 116600,81 | 1399209,74 |
|  | процент поступления | 97,5 | 97,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2985,00 | 35820 |
|  | Итого | 119585,81 | 1435029,74 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1805,33 | 21663,96 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 11660,08 | 139920,97 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3971,72 | 27802,04 |
| 4 | Налог УС НО | 3610,65 | 18053,25 |
| 5 | зарплата дворника 1,73 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7983,95 | 95807,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,4 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 5642,00 | 67704,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,8 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 8307,00 | 99684,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,95\* оклад 4850 + 30% премия | 5989,75 | 71877,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 33590,70 | 403088,40 |
| 15 | Отпускные (33590,70/29,6\*28/12) | 2647,92 | 31774,99 |
| 16 | оплата праздничных (25839/21\*2\*13/12) | 2665,93 | 31991,14 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 7858,72 | 94304,61 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 968,92 | 11627,02 |
| 19 | т/о газовых сетей | 377,31 | 4527,72 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 361,32 | 4335,84 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 12044 | 5419,80 | 65037,60 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 3008,88 | 36106,56 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3851,36 | 46216,32 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 4092,07 | 49104,84 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 333,94 | 4007,28 |
| 26 | Страхование лифтов | 500,00 | 6000,00 |
|  | Итого | 86724,64 | 995562,55 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1435637,36 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1399209,74 |
|  | процент поступления |  | 97,5 |
|  | задолженность населения |  | 405076,50 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков 40 кв. м (кв. 36, 71, 224, 116) | | | 12000 |
| ремонт кровли 30 кв. м (кв. 152) | | | 10500 |
| бетонирование порогов (6 шт.) | | | 1200 |
| ремонт системы ГВС краны шар. 32 - 2 шт. | | | 894 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 - 18 шт., фасонина - 20 ед. | | | 8046 |
| ремонт системы канализации трубы 50 - 3 м | | | 1579 |
| ремонт дверей 12 шт. | | | 8160 |
| замки на двери 8 шт. | | | 960 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 202000 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/о (22 шт.), завоз грунта 3 т., установка скамеек 3 шт. | | | 23700 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4кв. мм - 32м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 41 м, сжимы -6 шт., , эл. лампа 75 Вт - 208 шт., выключатель авт. - 11шт., . провод АПВ 6кв. мм - 14м, патроны 25 шт., розетки 11 шт., изоляц. лента 2 шт., | | | 20030 |
| вентиляция 61, 65, 69 | | | 9600 |
| очистка фасадов от старой плитки над козырьками в п. № 6 | | | 15790 |
| остекление 7,2 кв. м | | | 4363 |
| итого | | | 318822 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 130421,65 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 150 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этаж., кирп., общ. площ. дома - 4322,3 кв.м,(без площ. лодж. и балк.)общ. площ. жил. помещ. - 4322,3 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2308,2 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,59 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 521,6; норма 960 кв.м; численность - 0,54 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,73 ед | | | |
| Количество квартир 80; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -4523,18 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 40882,33 | 490587,9 |
|  | поступление | 39989,03 | 479868,4 |
|  | процент поступления | 97,8 | 97,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780 |
|  | Итого | 41554,03 | 498648,4 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 648,35 | 7780,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3998,90 | 47986,84 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1426,36 | 9984,52 |
| 4 | Налог УС НО | 1296,69 | 6483,45 |
| 5 | зарплата дворника 0,59 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2722,85 | 32674,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,54 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2176,20 | 26114,40 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,23\* оклад 4850 + 30% премия | 1450,15 | 17401,80 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 9430,20 | 113162,40 |
| 14 | Отпускные (9430,20/29,6\*28/12) | 743,37 | 8920,46 |
| 15 | оплата праздничных (7254/21\*2\*13/12) | 748,43 | 8981,14 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2206,24 | 26474,93 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1069,89 | 12838,62 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 133,31 | 1599,72 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4322,3 | 1945,04 | 23340,42 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1080,58 | 12966,96 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1383,14 | 16597,68 |
| 22 | т/о газовых сетей | 129,67 | 1556,04 |
| 23 | вывоз мусора КГМ | 1469,58 | 17634,96 |
| 24 | Обследование вентиляционных сетей | 118,73 | 1424,76 |
| 25 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 27995,15 | 319733,10 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 490587,90 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 479868,40 |
|  | процент поступления |  | 97,8 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 30 кв. м (кв. 37) | | | 10500 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 - 10 шт. | | | 4470 |
| завоз песка 3 тн., окраска д/оборудования 15 шт. | | | 3475 |
| ремонт фасада подъезд № 1 | | | 4000 |
| ремонт козырьков 20 кв. м (в 2 слоя кв. 40) | | | 3000 |
| ремонт подъезда № 1 (по смете 61282 - оплата жителей 20000) | | | 41282 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 54600 |
| ремонт системы ГВС краны шаровые 32 - 9 шт. | | | 4023 |
| остекление 4,6 кв. м | | | 2788 |
| ремонт системы канализации трубы 50 - 3 м | | | 1579 |
| Ремонт электроснабжения провод АПВ 4кв. мм - 27м, эл. лампа 75 Вт - 46шт., провод АПВ 2\*2,5 кв. мм - 10м, выключатель авт. 2 шт., патроны 2 шт., розетки 2 шт., | | | 6194 |
| замки на двери 3 | | | 360 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| отмостка 10 кв. м (вход в п. №1) | | | 6000 |
| Итого | | | 143631 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 30761,12 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 152 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этаж., кирп., общ. площ. дома - 10562,7 кв. м,(без лодж. и балк.), общая площ. жил. помещ.-10284,03 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2535,5 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,65 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1115,2; норма 960 кв.м; численность - 1,16 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,82 ед | | | |
| Количество квартир 176; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -9524,39 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 88902,85 | 1066834,16 |
|  | поступление | 86098,13 | 1033177,54 |
|  | процент поступления | 96,8 | 96,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1725,00 | 20700,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 524,74 | 6296,88 |
|  | Итого | 88347,87 | 1060174,42 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1542,60 | 18511,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 8609,81 | 103317,75 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3393,73 | 23756,11 |
| 4 | Налог УС НО | 3085,21 | 15426,05 |
| 5 | зарплата дворника 0,65 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2999,75 | 35997,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,16 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4674,80 | 56097,60 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,82\* оклад 4850 + 30% премия | 5170,10 | 62041,20 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2\* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2\* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,2 \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 19006,65 | 228079,80 |
| 14 | Отпускные (19006,65/29,6\*28/12) | 1498,27 | 17979,26 |
| 15 | оплата праздничных (14620,50/21\*2\*13/12) | 1508,46 | 18101,57 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4446,70 | 53360,45 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3414,31 | 40971,74 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 308,52 | 3702,24 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 10562,7 | 4753,22 | 57038,58 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2571,01 | 30852,12 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3290,89 | 39490,68 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 3496,57 | 41958,84 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 261,21 | 3134,52 |
| 24 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 61520,50 | 699680,92 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1066834,16 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1033177,54 |
|  | процент поступления |  | 96,8 |
|  | задолженность населения |  | 154795,95 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 310 кв. м (кв. 45, 85, 125, 175, 176) | | | 108500 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15мм - 25 шт. | | | 11175 |
| ремонт системы канализации трубы 50 мм - 3 м | | | 1579 |
| завоз песка 1 тн., окраска д/оборудования 15 шт., обрезка и спил деревьев 25 шт. | | | 19350 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108000 |
| ремонт системы ГВС краны шар 15 мм - 9 шт., 32 мм - 5 шт., 20 мм - 4 шт. | | | 8046 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4 кв. мм - 14 м, розетки - 13 шт., , эл. лампа 60 Вт грибок - 92 шт., патроны 7 шт., автомат. выключ. 25А - 13шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 12 м | | | 8284 |
| замки на двери 5 | | | 600 |
| остекление 6,2 кв. м | | | 3757 |
| ремонт кровли козырьков 30 кв.м входов (п. 2, 3) | | | 6000 |
| итого | | | 275291 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 75678,11 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 156 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., кирпич., общая площ. дома - 6200,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 4834,10 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2573,5 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,66 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 982,7; норма 960 кв.м; численность - 1,02 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание - 0,95 ед | | | |
| Количество квартир 142; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -94959,04 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44474,81 | 533697,75 |
|  | поступление | 43720,98 | 524651,77 |
|  | процент поступления | 98,3 | 98,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 4262,62 | 51151,38 |
|  | Итого | 49118,60 | 589423,15 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 725,23 | 8702,76 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 4372,10 | 52465,18 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1595,25 | 11166,75 |
| 4 | Налог УС НО | 1450,23 | 7251,15 |
| 5 | зарплата дворника 0,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3045,90 | 36550,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,02 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4110,60 | 49327,20 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,45 \* оклад 4850 + 30% премия | 2837,25 | 34047,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 13074,75 | 156897,00 |
| 14 | Отпускные (13074,75/29,6\*28/12) | 1030,67 | 12368,01 |
| 15 | оплата праздничных (10057,50/21\*2\*13/12) | 1037,68 | 12452,14 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3058,91 | 36706,86 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1857,28 | 22287,36 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 148,37 | 1780,44 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6200,1 | 2790,05 | 33480,54 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1208,53 | 14502,36 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1546,91 | 18562,92 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1643,59 | 19723,08 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 210,75 | 2529,00 |
| 24 | Страхование лифтов | 83,33 | 1000,00 |
| 25 | т/о газовых сетей | 164,36 | 1972,32 |
|  | Итого | 35997,97 | 413847,87 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 533697,75 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 524651,77 |
|  | процент поступления |  | 98,3 |
|  | задолженность населения |  | 116875,90 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 50 кв. м (кв. 134, 136) | | | 17500 |
| ремонт системы канализации трубы 110мм - 6м, 50 мм - 4 м. | | | 8688 |
| ремонт системы отопления вентили 40 мм - 2 шт., кран шар. 15 - 4 шт. | | | 2682 |
| ремонт системы ГВС кран шар. 15 - 15 шт., 32 - 14 шт. | | | 12963 |
| завоз песка 2 тн., установка турникета 22 м., окраска д/оборудования - 8 шт., | | | 21217 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 41352 |
| окраска вх. группы - 8 кв. м | | | 2000 |
| Ремонт электроснабжения: авт. выключатели 25А - 10 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 26 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 30 шт., патроны 10 шт., провод АПВ 4 кв. мм - 37 м., сжимы 3 шт. | | | 11556 |
| замки на двери 4 | | | 480 |
| остекление 3,2кв. м | | | 1939 |
| Итого | | | 120377 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -39760,76 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 158 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., кирп., общ. площ. дома - 15046 кв.м.(без лоджий и балконов) общ. площ. жилых помещ.-15046 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 7800 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 2 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 2392,2; норма 960 кв.м; численность - 2,49 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 2,47 ед | | | |
| Количество квартир 270; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 2,16 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 148687,53 | 1784250,37 |
|  | поступление | 146805,48 | 1761665,72 |
|  | процент поступления | 98,7 | 98,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3415,00 | 40980,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 456,59 | 5479,07 |
|  | Итого | 150677,07 | 1808124,79 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 2256,99 | 27083,88 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 14680,55 | 176166,57 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 4965,18 | 34756,26 |
| 4 | Налог УС НО | 4513,80 | 22569,00 |
| 5 | зарплата дворника 2 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9230,00 | 110760,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,49 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 10034,70 | 120416,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 2,16 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9968,40 | 119620,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,17 \* оклад 4850 + 30% премия | 7376,85 | 88522,20 |
| 9 | зарплата электрика - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,4 \* оклад 4600 + 30% премия | 2392,00 | 28704,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,2 \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 44598,45 | 535181,40 |
| 15 | Отпускные (44598,45/29,6\*28/12) | 3515,64 | 42187,72 |
| 16 | оплата праздничных (34306,50/21\*2\*13/12) | 3539,56 | 42474,71 |
| 17 | Начисление на зарплату 20,2% | 10434,04 | 125208,46 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 8794,86 | 105538,32 |
| 19 | т/о газовых сетей | 459,36 | 5512,32 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 455,03 | 5460,36 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 15046 | 6770,70 | 81248,40 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 3761,50 | 45138,00 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 4814,72 | 57776,64 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 5115,64 | 61387,68 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 400,73 | 4808,76 |
| 26 | Страхование лифтов | 583,33 | 7000,00 |
| 27 | Аренда лодочки | 642,00 | 7704,00 |
|  | Итого | 120302,08 | 1387202,48 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1784250,37 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1761665,72 |
|  | процент поступления |  | 98,7 |
| задолженность населения | |  | 528588,01 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 710кв.м (кв.166,233,230,81,82 МО п. № 1) | | | 248500 |
| ремонт межпанельных швов 6 м (кв. 186) | | | 1800 |
| ремонт козырьков 229, 233, 150 | | | 9000 |
| ремонт системы канализации трубы 110мм - 3м, | | | 3291 |
| ремонт системы отопления трубы 20 мм - 3 м., краны шар. 15 - 13 шт., задвижки 50 - 2 шт. | | | 1376 |
| Ремонт электроснабжения: плавкие вставки 100А - 3шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 45 м, АПВ 4 кв. мм - 32 м, 6 кв. мм - 24 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 114 шт., автомат. выключатель 25А - 22шт., изоляц. лента 8 шт., розетки 13 шт., патрон 19 шт., | | | 20130 |
| завоз песка 3 тн., окраска д/о (15 шт), установка песочницы с грибком (1 шт), спил сухих деревьев 7 шт. | | | 14944 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 129000 |
| ремонт подъезда №7 (жители оплатили 14400), замена выбитой плитки пола (все подъезды) - 50 кв.м | | | 75367 |
| кровля козырьков п. № 6, 7 (15 кв. м) | | | 6000 |
| Ремонт системы ГВС - задвижки 2 шт. | | | 5965 |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |
| остекление 2,8 кв. м | | | 1697 |
| ремонт дверей 7 шт. | | | 4760 |
| смена карманов мусоропровода 1 шт. | | | 1530 |
| заделка стыков в ж/б плитах перекрытия цементным раствором (в подвале под кв. № 234) - 52 п.м., обработка плит перекрытия влагостойким составом (церезит) - 120 кв. м | | | 15960 |
| Итого | | | 539800 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -118877,69 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 160 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 8193,9 кв.м, общая площ.жилых помещен. - 8177,9 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4086,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,05 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 2014,3; норма 960 кв.м; численность - 2,1 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,26 ед | | | |
| Количество квартир 153; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,22 ед. | | | |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 81288,42 | 975461,04 |
|  | поступление | 79564,06 | 954768,69 |
|  | процент поступления | 97,9 | 97,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2075,00 | 24900,00 |
|  | Итого | 81639,06 | 979668,69 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1226,69 | 14720,28 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7956,41 | 95476,87 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2698,71 | 18890,97 |
| 4 | Налог УС НО | 2453,37 | 12266,85 |
| 5 | зарплата дворника 1,05 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,1 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 8463,00 | 101556,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,22 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5630,30 | 67563,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,36 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2269,80 | 27237,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 26876,85 | 322522,20 |
| 15 | Отпускные (26876,85/29,6\*28/12) | 2118,67 | 25424,05 |
| 16 | оплата праздничных (20674,50/21\*2\*13/12) | 2133,08 | 25597,00 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 6287,98 | 75455,74 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2419,11 | 29029,36 |
| 19 | т/о газовых сетей | 266,71 | 3200,52 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 246,00 | 2952,00 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8193,9 | 3687,26 | 44247,06 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2044,48 | 24533,76 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2616,93 | 31403,16 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2780,49 | 33365,88 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 227,08 | 2724,96 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
| 27 | Аренда лодочки | 642,00 | 7704,00 |
|  | Итого | 67015,15 | 773514,65 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 975461,04 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 954768,69 |
|  | процент поступления |  | 97,9 |
| задолженность населения | |  | 126837,34 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 170 кв. м (кв. 34, 77, 78, МО п. №3) | | | 59500 |
| завоз песка 3 тн., спиливание сухих деревьев 22 шт. | | | 17074 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108000 |
| смена выбитой плитки на л/кл. 20 кв.м | | | 13430 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 36 м, АПВ 4 кв. мм - 15 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 84 шт., автомат. выключатель 25А - 20шт., изоляц. лента 1 шт., розетки 9 шт., патрон 9 шт., | | | 12270 |
| замки на двери 12 | | | 1440 |
| латочный ремонт карманов 4шт. | | | 1800 |
| ремонт кровли козырька входа в п. №2, 3, 4 п. № 6, 7 (15 кв. м) | | | 10000 |
| вентиляция 52, 125 | | | 6400 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| остекление 5 кв. м | | | 3030 |
| Итого | | | 238384 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -32229,96 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 162 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ.дома - 15763,5 кв.м, общая площадь жилых помещен. - 15748,1 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6643,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,70 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 2679,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 2,79 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 317 кв. норма - 125 квартир, 2,54 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 2,35 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -15331,67 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 156536,36 | 1878436,32 |
|  | поступление | 153351,84 | 1840222,03 |
|  | процент поступления | 98,0 | 98,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3015,00 | 36180,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 672,67 | 8072,00 |
|  | Итого | 157039,50 | 1884474,03 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2362,22 | 28346,64 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 15335,18 | 184022,20 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 5196,87 | 36378,09 |
| 4 | Налог УС НО | 4724,43 | 23622,15 |
| 5 | зарплата дворника, 1,70 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7845,50 | 94146,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 2,79 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 11243,70 | 134924,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 2,54 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 11722,10 | 140665,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,35 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 8511,75 | 102141,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 45485,05 | 545820,60 |
| 15 | отпускные (45485,05/ 29,6 \* 28 / 12) | 3585,53 | 43026,40 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 34988,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 3609,92 | 43319,10 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 10641,46 | 127697,55 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 8706,71 | 104480,49 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 472,44 | 5669,28 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 15763,5 | 7093,58 | 85122,90 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 3937,03 | 47244,36 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 5039,39 | 60472,68 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 5354,35 | 64252,20 |
| 24 | страхование лифта | 499,98 | 6000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 533,16 | 6397,92 |
| 26 | Обследование вентканалов | 470,48 | 5645,76 |
| 27 | Аренда лодочки | 1285,00 | 15420,00 |
|  | Итого | 124332,79 | 1432938,32 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1878436,32 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1840222,03 |
|  | процент поступления |  | 98,0 |
|  | задолженность населения |  | 604722,17 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 883,73 кв. м (кв. 192, 193, 227, 228, 229, 85, 122, 123, 316, 90, 155) | | | 309295 |
| ремонт межпанельных швов 162 м | | | 48600 |
| ремонт козырьков кровля 30 кв. м (84, 85, 191, 192) | | | 12000 |
| ремонт системы ГВС краны шар. 15 - 10 шт., 20 - 20 шт., 32 - 2 шт. | | | 14304 |
| завоз песка 3 тн., окраска д/о (12 ед.), спиливание сухих деревьев 1 шт. | | | 4567 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 104400 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 - 19 шт., 20 - 20 шт. | | | 17433 |
| бетонирование порогов под. 1, 2, 3, 4, 5, 6. | | | 6800 |
| ремонт системы канализации трубы 110мм - 9м, | | | 9873 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 44 м, АПВ 4 кв. мм - 20 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 189 шт., автомат. выключатель 25А - 20шт., , розетки 4 шт., патроны 18 шт., , изоляц. лента 6 шт., вставки плавкие 100 А - 3 шт. | | | 15744 |
| замки на двери 11 шт. | | | 1320 |
| остекление 8,9 кв. м | | | 5393 |
| итого | | | 549729 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -113524,96 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 166 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 8943,2 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 8826,10 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4086,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,05 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 2014,3; норма 960 кв.м; численность - 2,1 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 1,33 ед | | |  |
| Количество квартир 143; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,14 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 10811,65 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 87684,02 | 1052208,23 |
|  | поступление | 85055,90 | 1020670,81 |
|  | процент поступления | 97,0 | 97,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 0,00 | 0 |
|  | Итого | 87560,90 | 1050730,81 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1323,92 | 15887,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 8505,59 | 102067,08 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2912,61 | 20388,27 |
| 4 | Налог УС НО | 2647,83 | 13239,15 |
| 5 | зарплата дворника 1,05 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,1 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 8463,00 | 101556,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,14 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5261,10 | 63133,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,43 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2711,15 | 32533,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 26949,00 | 323388,00 |
| 15 | Отпускные (26949/29,6\*28/12) | 2124,36 | 25492,30 |
| 16 | оплата праздничных (20730/21\*2\*13/12) | 2138,81 | 25665,71 |
| 17 | Начисление на зарплату 20,2% | 6304,86 | 75658,29 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2051,74 | 24620,87 |
| 19 | т/о газовых сетей | 300,09 | 3601,08 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 264,78 | 3177,36 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8943,2 | 4024,44 | 48293,28 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2206,53 | 26478,36 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2824,35 | 33892,20 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3000,87 | 36010,44 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 212,24 | 2546,88 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 68125,34 | 784406,32 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1052208,23 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1020670,81 |
|  | процент поступления |  | 97,0 |
| задолженность населения | |  | 355587,70 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 257,31 кв. м (кв. 68, 69, 70, 141, 142, 143, МО п. № 4) | | | 90055 |
| латочный ремонт приемных клапанов 12 шт. | | | 5400 |
| ремонт системы отопления кран шар. 15 мм - 11 шт., фасонина 10 ед., труба 15 мм - 10 м | | | 11417 |
| завоз песка 3,5 тн., окраска д/о 15 шт., спил деревьев 22 (березовая аллея) | | | 19224 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 103200 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 20 м, АПВ 4 кв. мм - 41 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 140 шт., автомат. выключатель 25А - 12шт., розетки 4 шт., патроны 14шт., изоляц. лента 1 шт., вставки плавкие 100 А - 5 шт., АПВ 6 кв. мм - 18 м, сжим 6 шт. | | | 14782 |
| остекление 6,1 кв. м | | | 3696 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| Итого | | | 253214 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 23922,14 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 168 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 13513,5 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 13499,20кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6863,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,76 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 2050,8 кв. м, норма - 960 кв. м , 2,14 ед. | | |  |
| Уборщик мусоропровода - 216 кв. норма - 125 квартир, 1,73 ед. | | |  |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 2,01 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -42273,24 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 134182,27 | 1610187,18 |
|  | поступление | 132787,58 | 1593450,95 |
|  | процент поступления | 99,0 | 99,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2985,00 | 35820,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 857,62 | 10291,48 |
|  | Итого | 136630,20 | 1639562,43 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2024,88 | 24298,56 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 13278,76 | 159345,10 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 4454,74 | 31183,18 |
| 4 | Налог УС НО | 4049,76 | 20248,80 |
| 5 | зарплата дворника, 1,76 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 8122,40 | 97468,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 2,14 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 8624,20 | 103490,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,73 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7983,95 | 95807,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,01 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 6039,80 | 72477,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5400 + 30% премия | 1404,00 | 16848,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 36815,35 | 441784,20 |
| 15 | отпускные (36815,35 / 29,6 \* 28 / 12) | 2902,11 | 34825,33 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 28319,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2921,85 | 35062,24 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 8613,14 | 103357,70 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 9809,91 | 117718,89 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 404,98 | 4859,76 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 13513,5 | 6081,08 | 72972,90 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 3374,80 | 40497,60 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 4319,74 | 51836,88 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 4589,73 | 55076,76 |
| 24 | страхование лифта | 499,98 | 6000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 458,97 | 5507,64 |
| 26 | Обследование вентканалов | 320,58 | 3846,96 |
|  | Итого | 104920,36 | 1208422,49 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1610187,18 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1593450,95 |
|  | процент поступления |  | 99,0 |
|  | задолженность населения | | 119664,70 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 1461,38 кв. м (кв. 33, 34, 35, 36, 69, 70, 71, 72, 104, 105, 106, 107, 108, 141, 142, 143, 144, 177, 178, 179, 180, 213, 214, 215, 216) МО п. № 3,№ 4. | | | 511483 |
| ремонт межпанельных швов 162 м | | | 48600 |
| ремонт козырьков кв. 33,34, 69, 70, 71, 180, 215 | | |  |
| ремонт системы отопления краны шар. 15мм - 10 шт., 25мм - 2 шт., труба 15 мм - 10м | | | 11864 |
| ремонт дверей 12 шт. | | | 8160 |
| завоз песка 4 тн., установка д/о (навес над лавочкой 1, новая крыша над беседкой 1, лавочки 2), окраска д/о 36 шт., обрезка деревьев 6 шт., спил деревьев 8 шт. | | | 29038 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 99600 |
| Ремонт системы ХВС - затвор поворотно-дисковый 80 - 1 шт., краны шар. 15 мм - 3 шт. | | | 6867 |
| ремонт системы канализации трубы 110мм - 2м, | | | 2194 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 28м, АПВ 4 кв. мм - 20 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 231 шт., автомат. выключатель 25А - 16шт., патроны 3шт., изоляц. лента 1 шт., вставки плавкие 100 А - 2 шт., сжим 10 шт. | | | 11832 |
| остекление 5,7 кв. м | | | 3454 |
| окраска дверей мусорокамер 6 шт. | | | 2400 |
| Ремонт системы ГВС - затвор поворотно-дисковый 80 - 1 шт., краны шар. 15 мм - 8 шт. | | | 7761 |
| Поверка ОДПУ и госповерка СИ 3 шт. | | | 19257 |
| вентиляция кв. 89 | | | 3200 |
| латочный ремонт приемных клапанов 8 шт. | | | 3600 |
| Итого | | | 769310 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -380443,30 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 170 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9838,6 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 9838,6 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4961,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,27 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1519,3; норма 960 кв.м; численность - 1,58 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 1,47 ед | | |  |
| Количество квартир 159; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,27 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 13054,81 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 97771,94 | 1173263,28 |
|  | поступление | 94245,43 | 1130945,12 |
|  | процент поступления | 96,4 | 96,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2155,00 | 25860,00 |
|  | Итого | 96400,43 | 1156805,12 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1475,79 | 17709,48 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9424,54 | 113094,51 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3246,74 | 22727,18 |
| 4 | Налог УС НО | 2951,58 | 14757,90 |
| 5 | зарплата дворника 1,27 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5861,05 | 70332,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,58 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6367,40 | 76408,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,27 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5861,05 | 70332,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,57 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3593,85 | 43126,20 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 27351,35 | 328216,20 |
| 15 | Отпускные (27351,35/29,6\*28/12) | 2156,07 | 25872,90 |
| 16 | оплата праздничных (21039,50/21\*2\*13/12) | 2170,74 | 26048,90 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 6398,99 | 76787,88 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 5117,07 | 61404,81 |
| 19 | т/о газовых сетей | 334,51 | 4014,12 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 295,16 | 3541,92 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 9838,6 | 4427,37 | 53128,44 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2459,65 | 29515,80 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3148,35 | 37780,20 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3345,12 | 40141,44 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 235,98 | 2831,76 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
| 27 | Аренда лодочки | 642,00 | 7704,00 |
|  | Итого | 75514,35 | 869277,44 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1173263,28 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1130945,12 |
|  | процент поступления |  | 96,4 |
| задолженность населения | |  | 606466,40 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 176 кв. м (кв. 117, 118, 157, 158) | | | 61600 |
| Ремонт электроснабжения: сжимы 8 шт., провод АППВ 2\*2,2кв. мм - 81 м, АПВ 4 кв. мм - 42м, эл. лампа 60 Вт грибок - 104 шт., автомат. выключатель 25А - 22 шт., провод ПВС 5 кв. мм - 15м., кабель АВВГ 2\*2,5кв.мм - 60м., кабель АВВГ 4\*50кв.мм - 15м., кабель АВВГ 4\*25кв.мм - 12м., патрон - 9 шт. | | | 36562 |
| завоз песка 1,5 тн., окраска д/о 6 шт., установка д/о (лавочка 1 шт.) | | | 6950 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 110880 |
| ремонт кровли козырьков 15 кв. м кв. 158, 39, 18 | | | 9000 |
| ремонт системы ГВС краны шар. 15 мм - 5шт., 25 мм - 2 шт. | | | 3129 |
| ремонт системы канализации трубы 50мм - 2 м., 110 мм - 2 м. | | | 3246 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| замки на двери 12 шт. | | | 1440 |
| остекление 4,1 кв. м | | | 2485 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 мм - 7 шт. | | | 3129 |
| ремонт межпанельных швов 58 м | | | 17400 |
| вентиляция кв. 63 | | | 3200 |
| Итого | | | 264461 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 36121,49 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 172 по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 10956,2 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 10891,5 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 4083 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1629,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,7 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 218 кв. норма - 125 квартир, 1,74 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,63 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -17468,88 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 108261,72 | 1299140,58 |
|  | поступление | 105620,84 | 1267450,03 |
|  | процент поступления | 97,6 | 97,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | Итого | 108125,84 | 1297510,03 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1633,73 | 19604,76 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 10562,08 | 126745,00 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3594,20 | 25159,40 |
| 4 | Налог УС НО | 3267,45 | 16337,25 |
| 5 | зарплата дворника, 1,05 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,7 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 6851,00 | 82212,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,74 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 8030,10 | 96361,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,63 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3972,15 | 47665,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 29861,00 | 358332,00 |
| 15 | отпускные (29861 / 29,6 \* 28 / 12) | 2353,91 | 28246,89 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 22970/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2369,92 | 28439,05 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6986,14 | 83833,62 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 8688,35 | 104260,22 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 326,75 | 3921,00 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10956,2 | 4930,29 | 59163,48 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2722,88 | 32674,56 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3485,28 | 41823,36 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3703,11 | 44437,32 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 327,79 | 3933,48 |
| 26 | Обследование вентканалов | 323,55 | 3882,60 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 642,00 | 7704,00 |
|  | Итого | 86111,76 | 992498,00 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1299140,58 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1267450,03 |
|  | процент поступления |  | 97,6 |
|  | задолженность |  | 292226,25 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 1573 кв.м | | | 350550 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 - 8шт. | | | 3576 |
| ремонт системы ГВС краны шар. 15 мм - 5шт., 25 мм - 2 шт. | | | 3129 |
| ремонт системы ХВС краны шар. 25 мм - 2 шт. | | | 894 |
| ремонт системы канализации трубы 110мм - 2м, 50мм - 2 м | | | 3247 |
| Ремонт электроснабжения: сжимы 2 шт., провод АППВ 2\*2,5кв. мм - 37м, 4 кв. мм - 25 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 161 шт., автомат. выключатель 25А- 10 шт., патрон - 10 шт., розетки - 4 шт., вставки плавкие 100 А - 4шт. | | | 13444 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/о 16 шт., | | | 5200 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 69680 |
| замки на двери 4 шт. | | | 480 |
| остекление 5,4 кв. м | | | 3272 |
| ремонт межпанельных швов 36 м | | | 10800 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 2 шт. | | | 14257 |
| вентиляция кв. 78, 100 | | | 6400 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| Итого | | | 490369 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -202825,85 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 203а по ул. Беговая | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 2-х этажный, кирпичный, общая площ. дома - 1021,5 кв. м | | |  |
| Общая площадть жилых помещений - 1009 кв.м. | | |  |
| Уборочная площадь для дворников -1924,3 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,5 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 0,18 ед | | |  |
| Количество квартир 24; | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 895,00 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 9121,36 | 109456,32 |
|  | поступление | 9033,92 | 108407 |
|  | процент поступления | 99,0 | 99,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 400,00 | 4800,00 |
|  | Итого | 9433,92 | 113207 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 151,35 | 1816,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 903,39 | 10840,70 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 332,97 | 2330,79 |
| 4 | Налог УС НО | 302,70 | 1513,50 |
| 5 | зарплата дворника (оклад 3550 \*0,5 ед.)\*30% премии | 2307,50 | 27690,00 |
| 6 | зарплата слесаря-сантехника -( оклад 4850 \* 0,18)\*30% премии | 1134,90 | 13618,80 |
| 7 | Итого по з/плате | 3442,40 | 41308,80 |
| 8 | Отпускные (3442,40/29,6\*28/12) | 271,36 | 3256,32 |
| 9 | оплата праздничных (2648/21\*2\*13/12) | 273,21 | 3278,48 |
| 10 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 805,37 | 9664,41 |
| 11 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 9,41 | 112,89 |
| 12 | т/о газовых сетей | 113,31 | 1359,72 |
| 13 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 30,27 | 363,24 |
| 14 | аварийная служба 0,45 \* 1021,5 | 459,68 | 5516,10 |
| 15 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 252,25 | 3027,00 |
| 16 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 322,88 | 3874,56 |
| 17 | вывоз мусора КГМ | 343,06 | 4116,72 |
|  | Итого | 8013,60 | 92379,43 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 109456,32 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 108407,00 |
|  | процент поступления |  | 99,0 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен : | | |  |
| ремонт слуховых окон на чердаке 4 шт. | | | 5058 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 8400 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5кв. мм - 10м, | | | 1800 |
| завоз песка 2 тн. | | | 1600 |
| спил сухих деревьев 1 шт. | | | 667 |
| Итого | | | 17525 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 4197,6 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 223В | | | |
| по ул. Беговая за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этаж., мон. общая площ. жилых помещ. - 6531,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3497 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,9 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 3060,6 кв. м; норма 960 кв.м; численность - 3,2 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1 ед | | | |
| Количество квартир - 120; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 41395,15 | 289766,05 |
|  | поступление | 35840,51 | 250883,58 |
|  | процент поступления | 86,6 | 86,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 4657,1 | 32600,0 |
|  | Итого | 40497,65 | 283483,58 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 979,71 | 6857,97 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3584,05 | 25088,36 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2155,36 | 4310,72 |
| 4 | Налог УС НО | 1959,42 | 9797,10 |
| 5 | зарплата дворника 0,9 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4095,00 | 28665,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 3,2 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 12896,00 | 90272,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,7 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 4413,50 | 30894,50 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 8827,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1\* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 5323,50 |
| 10 | Итого по з/плате | 23426,00 | 163982,00 |
| 11 | Отпускные (23426/29,6\*28/12) | 1846,64 | 12926,51 |
| 12 | оплата в праздничные дни (18020/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1859,21 | 13014,44 |
| 13 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5480,63 | 38364,44 |
| 14 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1419,79 | 9938,55 |
| 15 | аварийная служба 0,45 \* 6531,4 | 2939,13 | 20573,91 |
| 16 | Мехучет 1,3% от поступившей суммы | 1632,85 | 11429,95 |
| 17 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2090,05 | 14630,35 |
| 18 | вывоз мусора КГМ | 2220,68 | 15544,76 |
| 19 | Обследование вентиляционных сетей | 202,47 | 1417,29 |
| 20 | Страхование лифтов | 166,66 | 1166,62 |
| 21 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 195,94 | 1371,58 |
|  | Итого | 52158,60 | 350414,55 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 289766,05 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 250883,58 |
|  | процент поступления |  | 86,6 |
| задолженность населения | |  | 4532,25 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 2 тн., окраска бордюрного камня 7 кв. м., посев газона 1/2 пакета | | | 4550 |
| опрессовка ввода теплотрассы 245 м | | | 15470 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| итого | | | 21380 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -88310,97 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 25 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9-ти этажн., панел., общ. площ. дома - 33320,9 кв. м, общ. площ. жилых помещ. - 31157 кв.м., | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 14084,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 3,61 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 4290,2; норма 960 кв.м; численность - 4,47 ед. | | |  |
| Количество квартир 543; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 4,34 ед., числ. по т/о 5 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -709991,90 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 309700,27 | 3716403,28 |
|  | поступление | 303805,49 | 3645665,82 |
|  | процент поступления | 98,1 | 98,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 12175,00 | 146100,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 2013,07 | 24156,87 |
|  | Итого | 317993,56 | 3815922,69 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 4673,55 | 56082,60 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 30380,55 | 364566,58 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 10281,81 | 71972,67 |
| 4 | Налог УС НО | 9347,10 | 46735,50 |
| 5 | зарплата дворника (оклад 3550 \*3,61 ед.)\*30% премии | 16660,15 | 199921,80 |
| 6 | зарплата уборщицы (оклад 3100 \* 4,47 ед.) \* 30% премии | 18014,10 | 216169,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода (оклад 3550 \* 4,34 ед.) \* 30% премии | 20029,10 | 240349,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (1ед \* оклад 4850)\*30% премии | 6305,00 | 75660,00 |
| 9 | зарплата электрика - (1ед \* оклад 4850)\*30% премии | 6305,00 | 75660,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 1ед. \* оклад 5850 + 30% премия | 7605,00 | 91260,00 |
| 11 | зарплата плотника - (1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 5980,00 | 71760,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 5980,00 | 71760,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 86878,35 | 1042540,20 |
| 14 | Отпускные (86878,35/29,6\*28/12) | 6848,52 | 82182,22 |
| 15 | оплата праздничных (66829,50/21\*2\*13/12) | 6895,11 | 82741,29 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 20325,64 | 243907,67 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 5967,60 | 71611,14 |
| 18 | т/о газовых сетей | 1059,34 | 12712,08 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 934,71 | 11216,52 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 33320,9 | 14994,41 | 179932,86 |
| 21 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 7789,25 | 93471,00 |
| 22 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 9970,24 | 119642,88 |
| 23 | вывоз мусора КГМ | 10593,38 | 127120,56 |
| 24 | Cтрахование лифтов | 1333,33 | 16000,00 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 965,87 | 11590,44 |
|  | Итого | 229238,74 | 2634026,21 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 3716403,28 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 3645665,82 |
|  | процент поступления |  | 98,1 |
| задолженность населения | |  | 1020718,06 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2011 году был произведен | | |  |
| ремонт системы горячего водоснабжения 3,5 м /п | | | 2100 |
| ремонт кровли 575 кв. м | | | 201250 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 шт. | | | 3952 |
| ремонт козырьков 6 шт. | | | 18 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 2 шт. | | | 1334 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 182432 |
| остекление 2,2 кв. м | | | 1333 |
| смена лампы накаливания 25 вт 15 шт. | | | 120 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 240 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| завоз песка 6 тн | | | 4800 |
| ремонт электроснабжения 6 м, | | | 828 |
| Итого | | | 401327 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 70577,58 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 31 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 13811,7 кв.м, общая площ. жилых помещ. -13675,03 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 7933,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 2,03 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1621,9; норма 960 кв.м; численность - 1,69 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 2,06ед | | |  |
| Количество квартир 234; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,87 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 135930,24 | 1631162,82 |
|  | поступление | 130754,28 | 1569051,34 |
|  | процент поступления | 96,2 | 96,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 5245,00 | 62940,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1030,24 | 12362,93 |
|  | Итого | 137029,52 | 1644354,27 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2051,25 | 24615,00 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 13075,43 | 156905,13 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 4512,76 | 31589,32 |
| 4 | Налог УС НО | 4102,51 | 20512,55 |
| 5 | зарплата дворника 2,03 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9368,45 | 112421,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,69 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6810,70 | 81728,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,87 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 8630,05 | 103560,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,96 \* оклад 4850 + 30% премия | 6052,80 | 72633,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,2 \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 37654,50 | 451854,00 |
| 15 | Отпускные (37654,50/29,6\*28/12) | 2968,26 | 35619,12 |
| 16 | оплата праздничных (28965/21\*2\*13/12) | 2988,45 | 35861,43 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 8809,46 | 105713,58 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1289,07 | 15468,88 |
| 19 | т/о газовых сетей | 464,95 | 5579,40 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 410,25 | 4923,00 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 13811,7 | 6215,27 | 74583,18 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 3418,76 | 41025,12 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 4376,01 | 52512,12 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 4649,51 | 55794,12 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 347,30 | 4167,60 |
| 26 | Страхование лифтов | 583,33 | 7000,00 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |
|  | Итого | 98773,67 | 1134002,75 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1631162,82 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1569051,34 |
|  | процент поступления |  | 96,2 |
|  | задолженность населения |  | 114951,83 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| изготовление и установка ограждения 150 (по смете 82137 - оплата жителей 46800) | | | 35337 |
| ремонт межпанельных швов 74 м | | | 22200 |
| завоз песка 3 т | | | 2400 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 183888 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 2 ед. | | | 14257 |
| остекление 21 кв. м | | | 1276 |
| смена лампы накаливания 25 вт 85шт. | | | 680 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| опрессовка системы ГВС 336 м | | | 9493 |
| Итого | | | 271571 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 238780,52 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 33 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 9871,4 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 9822,3 кв. м, | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5629,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,44 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1229 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,28 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 171 кв. норма - 125 квартир, 1,37 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,54 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -47625,82 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 97633,79 | 1171605,42 |
|  | поступление | 95463,99 | 1145567,86 |
|  | процент поступления | 97,8 | 97,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2935,00 | 35220,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 416,67 | 5000,00 |
|  | Итого | 98815,66 | 1185787,86 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1473,35 | 17680,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9546,40 | 114556,79 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3241,36 | 22689,52 |
| 4 | Налог УС НО | 2946,69 | 14733,45 |
| 5 | зарплата дворника 1,44 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6645,60 | 79747,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,28 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 5158,40 | 61900,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,37 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6322,55 | 75870,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,64 \* оклад 4850 + 30% премия | 4035,20 | 48422,40 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 27829,75 | 333957,00 |
| 15 | отпускные (27829,75/ 29,6 \* 28 / 12) | 2193,79 | 26325,44 |
| 16 | оплата в праздничные дни (21407,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 2208,71 | 26504,52 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6510,91 | 78130,97 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1048,48 | 12581,70 |
| 19 | т/о газовых сетей | 333,96 | 4007,52 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 294,67 | 3536,04 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 9871,4 | 4442,13 | 53305,56 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2455,58 | 29466,96 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3143,14 | 37717,68 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3339,58 | 40074,96 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 304,49 | 3653,88 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |
|  | Итого | 72586,25 | 834201,39 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1171605,42 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1145567,86 |
|  | процент поступления |  | 97,8 |
|  | задолженность населения |  | 32104,83 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт межпанельных швов 130 м | | | 39000 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88272 |
| остекление 0,9 кв. м | | | 545 |
| смена лампы накаливания 25 вт 6 шт. | | | 48 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| ремонт электроснабжения 15 м | | | 2070 |
| установка турникета 240 м (по смете 121563 - оплата жителей 71820) | | | 49743 |
| завоз песка 3 т | | | 2400 |
| обрезка деревьев, удаление сухостоя 12 шт. | | | 8004 |
| Итого | | | 194362 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 109598,65 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 37 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 11167,7 кв.м, общая площ. жилых помещ. -10944,90 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6732,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,73 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1365,2; норма 960 кв.м; численность - 1,42 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,83 ед | | | |
| Количество квартир 195; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,56 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 23686,25 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 108789,96 | 1305479,46 |
|  | поступление | 103870,91 | 1246450,91 |
|  | процент поступления | 95,5 | 95,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 2114,16 | 25369,92 |
|  | Итого | 108490,07 | 1301880,83 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1641,74 | 19700,88 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 10387,09 | 124645,09 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3611,82 | 25282,74 |
| 4 | Налог УС НО | 3283,47 | 16417,35 |
| 5 | зарплата дворника 1,73 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7983,95 | 95807,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,42 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 5722,60 | 68671,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,56 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7199,40 | 86392,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,93\* оклад 4850 + 30% премия | 5863,65 | 70363,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 32437,60 | 389251,20 |
| 15 | Отпускные (32437,60/29,6\*28/12) | 2557,02 | 30684,22 |
| 16 | оплата праздничных (24952/21\*2\*13/12) | 2574,41 | 30892,95 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 7588,94 | 91067,33 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1212,87 | 14554,38 |
| 19 | т/о газовых сетей | 372,13 | 4465,56 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 328,35 | 3940,20 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 11167,7 | 5025,47 | 60305,58 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2736,23 | 32834,76 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3502,37 | 42028,44 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3721,27 | 44655,24 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 339,29 | 4071,48 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
|  | Итого | 81736,74 | 939797,40 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1305479,46 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1246450,91 |
|  | процент поступления |  | 95,5 |
|  | задолженность населения |  | 673486,27 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт электроснабжения 15 м | | | 2070 |
| установка урн 1 шт. | | | 1000 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 ед. | | | 10527 |
| ремонт системы канализации 10 м | | | 10970 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 129760 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры | | | 80460 |
| остекление 12 кв. м | | | 7272 |
| смена замков навесных 5 шт. | | | 600 |
| установка козырька входной группы под. № 1 | | | 3000 |
| покраска цоколя 194 кв. м | | | 26826 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| приборы КИП и автоматики 6 ед. | | | 8763 |
| завоз песка 2 тн | | | 1600 |
| Итого | | | 284208 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 101561,68 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 41 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 6750,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 6750,1кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3600 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,92 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 900 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,94 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 106 кв. норма - 125 квартир, 0,85 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,01 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67545,06 | 810540,71 |
|  | поступление | 65536,45 | 786437,4 |
|  | процент поступления | 97,0 | 97,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2075,00 | 24900,00 |
|  | Итого | 67611,45 | 811337,4 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1012,52 | 12150,24 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6553,65 | 78643,74 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2227,53 | 15592,71 |
| 4 | Налог УС НО | 2025,03 | 10125,15 |
| 5 | зарплата дворника, 0,92 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 4245,80 | 50949,60 |
| 6 | зарплата уборщ. лестн. клеток. 0,94 ед.\* оклад 3100 + 30% премия | 3788,20 | 45458,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,85 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3922,75 | 47073,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1954,55 | 23454,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст.\* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата маляра - 0,1 ст.\* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,2 ст.\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 18383,30 | 220599,60 |
| 14 | отпускные ( 18383,30/ 29,6 \* 28 / 12) | 1449,13 | 17389,61 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 14141 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1458,99 | 17507,90 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4300,87 | 51610,42 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 941,24 | 11294,92 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,92 | 2447,04 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 6750,1 | 3037,55 | 36450,54 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1687,53 | 20250,36 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2160,03 | 25920,36 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2295,03 | 27540,36 |
| 23 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 229,50 | 2754,00 |
| 25 | Обследование вентканалов | 209,25 | 2511,00 |
|  | Итого | 48425,07 | 555787,95 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 810540,71 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 786437,40 |
|  | процент поступления |  | 97,0 |
|  | задолженность населения |  | 273209,70 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 40кв.м | | | 14000 |
| ремонт системы отопления 3 м | | | 1950 |
| ремонт системы ГВС 2 м | | | 1200 |
| ремонт системы ХВС 3 м | | | 1650 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| ремонт электроснабжения 50 м | | | 6900 |
| ремонт межпанельных швов 13 м | | | 3900 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 53160 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 65 шт. | | | 29055 |
| остекление 11 кв. м | | | 6666 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 240 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| приборы КИП и автоматики 4 ед. | | | 5841 |
| благоустройство дворовой территории и завоз песка 3 т | | | 2400 |
| установка турникета 114 м | | | 117042 |
| итого | | | 247558 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 7991,45 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 47 по ул. Бульвар Победы | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 4358,4 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 4293,20 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2211,9 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,57 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 600; норма 960 кв.м; численность - 0,63 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,65 ед | | | |
| Количество квартир 71; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,57 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -142803,08 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 42674,46 | 512093,46 |
|  | поступление | 42388,72 | 508664,66 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2150,00 | 25800,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 580,48 | 6965,78 |
|  | Итого | 45119,20 | 541430,44 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 643,98 | 7727,76 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 4238,87 | 50866,47 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1416,76 | 9917,32 |
| 4 | Налог УС НО | 1287,96 | 6439,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,57 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2630,55 | 31566,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,63 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 1965,60 | 23587,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,57 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2630,55 | 31566,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,15 \* оклад 4600 + 30% премия | 897,00 | 10764,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 11406,20 | 136874,40 |
| 13 | Отпускные (11406,20/29,6\*28/12) | 899,14 | 10789,65 |
| 14 | оплата праздничных (8774/21\*2\*13/12) | 905,25 | 10863,05 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2668,54 | 32022,47 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 826,90 | 9922,74 |
| 17 | т/о газовых сетей | 145,97 | 1751,64 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 130,75 | 1569,00 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4358,4 | 1961,28 | 23535,36 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1073,30 | 12879,60 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1373,82 | 16485,84 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1459,69 | 17516,28 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 133,09 | 1597,08 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 30738,17 | 352758,46 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 512093,46 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 508664,66 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
|  | задолженность |  |  |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 10 кв.м | | | 5250 |
| ремонт системы отопления 15 м | | | 9750 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 52008 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 50 шт. | | | 2235 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| смена ламп накаливания 25 вт 50 шт. | | | 400 |
| приборы КИП и автоматики 4 ед. | | | 5841 |
| Итого | | | 83738 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -37869,10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 8701 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 6715,8 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6490,2 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,66 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1064,7; норма 960 кв.м; численность - 1,11 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,3 ед | | | |
| Количество квартир 140; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,12 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -192782,22 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66755,01 | 801060,15 |
|  | поступление | 64787,54 | 777450,52 |
|  | процент поступления | 97,1 | 97,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2155,00 | 25860,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 7244,00 | 86927,94 |
|  | Итого | 74186,54 | 890238,46 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1007,37 | 12088,44 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6478,75 | 77745,05 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2216,21 | 15513,47 |
| 4 | Налог УС НО | 2014,74 | 10073,70 |
| 5 | зарплата дворника 1,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7660,90 | 91930,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,11 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4473,30 | 53679,60 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,12 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5168,80 | 62025,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,4 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2522,00 | 30264,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 25493,00 | 305916,00 |
| 15 | Отпускные (25493/29,6\*28/12) | 2009,58 | 24115,00 |
| 16 | оплата праздничных (19610/21\*2\*13/12) | 2023,25 | 24279,05 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5964,22 | 71570,63 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2360,19 | 28322,28 |
| 19 | т/о газовых сетей | 238,80 | 2865,60 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,47 | 2417,64 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8701 | 3915,45 | 46985,40 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1678,95 | 20147,40 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2149,06 | 25788,72 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2283,37 | 27400,44 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 227,08 | 2724,96 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 60594,83 | 701953,78 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 801060,15 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 777450,52 |
|  | процент поступления |  | 97,1 |
| задолженность населения | |  | 410343,16 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 19 кв. м | | | 6650 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка 2 куб. - 1600, завоз грунта 3 т. - 3000 | | | 4600 |
| ремонт системы отопления 2 м | | | 1300 |
| ремонт системы горячего водоснабжения вентиль 4 шт., 9 м | | | 7388 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 4 м | | | 2200 |
| ремонт электроснабжения (патрон - 5 шт.) | | | 375 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 43480 |
| Опрессовка системы ГВС 192 кв. м | | | 4608 |
| остекление лестничных клеток 11,5 кв. м | | | 6969 |
| ремонт системы канализации под. № 3 и 4 | | | 32734 |
| ремонт отмостки 4 кв. м | | | 3400 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| ремонт козырьков 6 кв. м | | | 2100 |
| ремонт фасада (покраска цоколя 138 кв. м) | | | 19000 |
| Итого | | | 136844 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -141341,54 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1а по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общ. площ. дома - 11883,8 кв.м, общ. площ. жилых помещений - 9792,7 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 17980,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 4,61 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1486,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,55 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 209 кв. норма - 125 квартир, 1,67 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,77 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -316574,87 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 97328,70 | 1167944,43 |
|  | поступление | 96646,32 | 1159755,85 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3625,00 | 43500,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 20025,14 | 240301,67 |
|  | Итого | 120296,46 | 1443557,52 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1468,91 | 17626,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9664,63 | 115975,59 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3231,59 | 22621,13 |
| 4 | Налог УС НО | 2937,81 | 14689,05 |
| 5 | зарплата дворника (оклад 3550 \* 4,61 ед.) + 30% премии | 21275,15 | 255301,80 |
| 6 | зарплата уборщицы (оклад 3100 \* 1,55 ед.)+30% премии | 6246,50 | 74958,00 |
| 7 | з/плата убощика мусоропровода (оклад 3550 \* 1,67 ед.)+30% премии | 7707,05 | 92484,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,57 ставки (окл 4850 \* 0,57)+30% премии | 3593,85 | 43126,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,3 ст. ( окл. 5850 \* 0,3)+30% премии | 2281,50 | 27378,00 |
| 10 | зарплата электрика - 0,3 ст. (окл.4850 \* 0,3) +30% премии | 1891,50 | 22698,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - (окл. 4600 \* 0,3 ст.)+30% прем. | 1794,00 | 21528,00 |
| 12 | зарплата плотника - (окл. 4600 \* 0,2 ст.)+30% прем. | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра - (окл. 3800 \* 0,1 ст.)+30% прем. | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 46479,55 | 557754,60 |
| 15 | отпускные (46479,55/ 29,6 \* 28 / 12) = | 3663,93 | 43967,14 |
| 16 | оплата в праздничные дни (35753,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 3688,85 | 44266,24 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 10874,13 | 130489,57 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 3968,00 | 47616,00 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 293,78 | 3525,36 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 11883,8 | 5347,71 | 64172,52 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2448,18 | 29378,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3133,66 | 37603,92 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3329,52 | 39954,24 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 332,95 | 3995,40 |
| 25 | Cтрахование лифтов | 500,00 | 6000,00 |
| 26 | Обследование вентиляционных сетей | 310,19 | 3722,28 |
|  | Итого | 101673,39 | 1183358,12 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1167944,43 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1159755,85 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
|  | задолженность населения | | 795128,05 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году было отремонтировано 565 кв. м кровли на сумму | | | 197750 |
| ремонт системы канализации 13 п/м | | | 14261 |
| ремонт системы холодного водоснабжения вентиль 4 шт. | | | 1788 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 75536 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка 4,5 куб., установка скамеек - 8 шт., песочница 1 шт., беседка 1 шт., посев газонной травы, завоз грунта 10 тн. | | | 76600 |
| ремонт системы отопления 4 м вентиль 4 шт. | | | 4388 |
| прочие работы - ремонт дверей 3 шт. | | | 4080 |
| остекление л/клеток 4 кв. м | | | 2424 |
| ремонт входных групп и 1 этажей 6 под. | | | 65220 |
| ремонт фасада (покраска цоколя 100кв. м) | | | 13828 |
| установка турникета 198 м (смета 166451 - оплата жителей 99888) | | | 66563 |
| Итого | | | 522438 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -578813,47 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1ав по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 4583,6 общая площ. жилых помещен. — 4493,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1570,4 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,4 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 993,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,04 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,71 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -50534,71 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44626,80 | 535521,65 |
|  | поступление | 43726,65 | 524719,76 |
|  | процент поступления | 98,0 | 98,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | Итого | 44861,65 | 538339,76 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 674,01 | 8088,12 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4372,66 | 52471,98 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1482,82 | 10379,74 |
| 4 | Налог УС НО | 1348,02 | 6740,10 |
| 5 | зарплата дворника 0,4 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1846,00 | 22152,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,04 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4191,20 | 50294,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 \* оклад 4850 + 30% премия | 1954,55 | 23454,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 13070,85 | 156850,20 |
| 14 | отпускные ( 13070,85 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1030,36 | 12364,32 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 10054,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1037,37 | 12448,43 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3057,99 | 36695,92 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1845,42 | 22145,00 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 134,80 | 1617,60 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4583,6 | 2062,62 | 24751,44 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1123,35 | 13480,20 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1437,89 | 17254,68 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1527,76 | 18333,12 |
| 23 | Обследование вентканалов | 139,30 | 1671,60 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 34511,89 | 397292,44 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 535521,65 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 524719,76 |
|  | процент поступления |  | 98,0 |
|  | задолженность населения |  | 289926,81 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году было отремонтировано | | |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 54256 |
| благоустройство дворовой территории (завезено песка 1,5 тн., грунт 3 тн., посев газонной травы) | | | 5700 |
| ремонт системы отопления 2 м | | | 1300 |
| ремонт системы горячего водоснабжения вентиль 10 шт. | | | 4470 |
| ремонт системы холодного водоснабжения вентиль 10 шт., 4 м | | | 6670 |
| ремонт системы канализации 60 м | | | 72935 |
| ремонт карманов мусоропровода 2 шт. | | | 800 |
| ремонт электроснабжения (патрон - 2 шт., провод 15 м/п) | | | 2070 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| изоляция трубопровода отопления 8 м/п | | | 25567 |
| ремонт фасада (покраска цоколя 105 кв. м) | | | 15342 |
| ремонт козырьков 10 кв. м | | | 3500 |
| остекление л/клеток 2,72 кв. м | | | 1648 |
| Итого | | | 196978 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -106465,39 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 3 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 6731,1 кв. м, общая площ. жилых помещений - 6701,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 7601,2 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1565 кв. м, норма - 960кв. м , 1,63 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -49072,09 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66611,07 | 799332,78 |
|  | поступление | 65888,49 | 790661,92 |
|  | процент поступления | 98,9 | 98,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2555,00 | 30660,00 |
|  | Итого | 68443,49 | 821321,92 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1005,20 | 12062,40 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6588,85 | 79066,19 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2211,43 | 15480,01 |
| 4 | Налог УС НО | 2010,39 | 10051,95 |
| 5 | зарплата дворника 2 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9230,00 | 110760,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,63 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6568,90 | 78826,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,02 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 26941,20 | 323294,40 |
| 14 | отпускные ( 26941,20 / 29,6 \* 28 / 12) = | 2123,74 | 25484,92 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 20724/21 \* 2 \* 13/ 12) | 2138,19 | 25658,29 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6303,03 | 75636,40 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2736,63 | 32839,55 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,04 | 2412,48 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6731,1 | 3029,00 | 36347,94 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1675,33 | 20103,96 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2144,42 | 25733,04 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2278,44 | 27341,28 |
| 23 | Обследование вентканалов | 209,63 | 2515,56 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 61763,19 | 716028,36 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 799332,78 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 790661,92 |
|  | процент поступления |  | 98,9 |
|  | задолженность населения |  | 15208,97 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году была отремонтирована кровля 173 кв. м | | | 44000 |
| ремонт фасада (очистка от отслоившихся плиток) 1387 кв. м | | | 109554 |
| ремонт половой плитки 20 кв. м | | | 13420 |
| ремонт системы отопления 2 м/п, 26 шт. кранов | | | 12922 |
| ремонт системы горячего водоснабжения вентиль 2 шт. | | | 894 |
| восстановление линии рециркуляции ГВС | | | 9095 |
| ремонт системы холодного водоснабжения вентиль 4 шт. | | | 1788 |
| ремонт системы канализации 8 м/п | | | 8776 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 37888 |
| остекление лестничных клеток 1,21 кв. м кв. м | | | 733 |
| ремонт карманов мусоропровода 1 шт. | | | 450 |
| ремонт дверей 5 шт. | | | 3400 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 ед. | | | 9257 |
| Итого | | | 252177 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -195955,53 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 7 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 27010,3 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 26101,37 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 14255,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 3,66 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 3560,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 3,71 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 477 кв. норма - 125 квартир, 3,82 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 4,02 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 259471,26 | 3113655,14 |
|  | поступление | 250480,04 | 3005760,49 |
|  | процент поступления | 96,5 | 96,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 6495,00 | 77940,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 12696,83 | 152361,92 |
|  | Итого | 269671,87 | 3236062,41 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 3915,21 | 46982,52 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 25048,00 | 300576,05 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 8613,45 | 60294,15 |
| 4 | Налог УС НО | 7830,41 | 39152,05 |
| 5 | зарплата дворника, 3,66 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 16890,90 | 202690,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 3,71 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 14951,30 | 179415,60 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 3,82 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 17629,30 | 211551,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,92 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 12105,60 | 145267,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,3 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 2281,50 | 27378,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,5 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 2990,00 | 35880,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,5 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 2990,00 | 35880,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,3 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 1482,00 | 17784,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,5 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3152,50 | 37830,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 74473,10 | 893677,20 |
| 15 | отпускные ( 74473,10 / 29,6 \* 28 / 12) | 5870,63 | 70447,53 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 57287 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 5910,56 | 70926,76 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 17423,37 | 209080,40 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3426,52 | 41118,19 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 783,04 | 9396,48 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 27010,3 | 12154,64 | 145855,62 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 6525,34 | 78304,08 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 8352,44 | 100229,28 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 8874,47 | 106493,64 |
| 24 | страхование лифта | 1166,67 | 14000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 814,10 | 9769,20 |
| 26 | Обследование вентканалов | 707,95 | 8495,40 |
|  | Итого | 191889,89 | 2204798,55 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 3113655,14 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 3005760,49 |
|  | процент поступления |  | 96,5 |
| задолженность населения | |  | 1345017,05 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 20 кв.м | | | 7000 |
| завоз песка 3 т | | | 2400 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 2 ед. | | | 14257 |
| теплоизоляция 10 куб. м | | | 170373 |
| ремонт межпанельных швов 139 м | | | 41700 |
| ремонт дверей 7 шт. | | | 4760 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 288816 |
| бетонирование 4 куб. м | | | 12936 |
| обрезка деревьев 12 шт. | | | 8004 |
| установка контейнерной площадки (по смете 149699 - 95400 оплата жителей) | | | 54299 |
| остекление 51 кв. м | | | 30906 |
| приборы КИП и автоматики 10 ед. | | | 14605 |
| итого | | | 650056 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 381207,86 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 8 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 7815,5 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 7815,5 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3924,3 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,01 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 932,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,97 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 131 кв. норма - 125 квартир, 1,05 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,16 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 3481,83 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 77705,11 | 932461,35 |
|  | поступление | 75139,53 | 901674,36 |
|  | процент поступления | 96,7 | 96,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2505,00 | 30060,00 |
|  | Итого | 77644,53 | 931734,36 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1172,33 | 14067,96 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 7513,95 | 90167,44 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2579,12 | 18053,84 |
| 4 | Налог УС НО | 2344,65 | 11723,25 |
| 5 | зарплата дворника, 1,01 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4661,15 | 55933,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,97 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 3909,10 | 46909,20 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,05 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,46 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2900,30 | 34803,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 20625,80 | 247509,60 |
| 15 | отпускные ( 20625,80 / 29,6 \* 28 / 12) | 1625,91 | 19510,89 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 15866 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1636,97 | 19643,62 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4825,51 | 57906,15 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1148,54 | 13782,48 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 234,47 | 2813,64 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 7815,5 | 3516,98 | 42203,70 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1953,88 | 23446,56 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2500,96 | 30011,52 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2657,27 | 31887,24 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 239,90 | 2878,80 |
| 26 | Обследование вентканалов | 204,16 | 2449,92 |
|  | Итого | 55113,73 | 632056,61 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 932461,35 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 901674,36 |
|  | процент поступления |  | 96,7 |
|  | задолженность населения |  | 327226,07 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт системы отопления 2,3 м | | | 1495 |
| ремонт системы ГВС 1,7 м | | | 1020 |
| ремонт межпанельных швов 20 м | | | 6000 |
| ремонт системы ХВС 2 м | | | 1100 |
| остекление 1,2 кв. м | | | 727 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 71040 |
| обрезка деревьев, удаление сухостоя 4 шт. | | | 2668 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 шт. | | | 3952 |
| ремонт системы канализации 4 м | | | 4388 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| смена ламп накаливания 25 вт 6 шт. | | | 48 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 240 |
| благоустройство дворовой территории и завоз песка 1,5 т | | | 1200 |
| итого | | | 95238 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 207921,58 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 9а по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажный, кирпичный | | |  |
| Общая площадь дома - 4781,2 кв.м, общая площ. жилых помещ. — 4712,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 2879,9 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,74 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1099 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,14 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,74 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -7590,02 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 46912,66 | 562951,96 |
|  | поступление | 46742,50 | 560910,02 |
|  | процент поступления | 99,6 | 99,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2125,00 | 25500,00 |
|  | Итого | 48867,50 | 586410,02 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 706,89 | 8482,68 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4674,25 | 56091,00 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1555,16 | 10886,12 |
| 4 | Налог УС НО | 1413,78 | 7068,90 |
| 5 | зарплата дворника 0,74 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3415,10 | 40981,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,14 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4594,20 | 55130,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,34 \* оклад 4850 + 30% премия | 2143,70 | 25724,40 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 15232,10 | 182785,20 |
| 14 | отпускные ( 15232,10/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1200,73 | 14408,74 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 11717/21 \* 2 \* 13/ 12) | 1208,90 | 14506,76 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3563,63 | 42763,54 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 675,09 | 8101,13 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 141,39 | 1696,68 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4781,2 | 2151,54 | 25818,48 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1178,15 | 14137,80 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1508,03 | 18096,36 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1602,28 | 19227,36 |
| 23 | Обследование вентканалов | 139,44 | 1673,28 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 37118,03 | 427744,04 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 562951,96 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 560910,02 |
|  | процент поступления |  | 99,6 |
|  | задолженность населения | | 31928,23 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт отмостки 12 кв. м | | | 7200 |
| ремонт дверей 7 шт. | | | 4080 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 50016 |
| остекление 28 кв. м | | | 16968 |
| смена ламп накаливания 25 вт 45 шт. | | | 360 |
| смена замков навесных 3 шт. | | | 360 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| Итого | | | 88241,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 62834,96 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 10 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| Дом 9-ти этажн., панельн., общая площ. дома с лоджиями и балконами - 10100,6 кв. м | | | |
| общ. площ. дома без лоджий и балконов - 9805,9 кв. м, в т.ч. общ. площ. жилых помещ. 9531,7 кв.м и | | | |
| нежилых помещений - 274,2 кв. м | | |  |
| Уборочная площадь для дворника - 5568 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,43 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1290,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,34 ед. | | |  |
| Уборщик мусоропровода - 166 кв. норма - 125 квартир, 1,33 ед. | | |  |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -22413,39 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 91289,69 | 1095476,26 |
|  | поступление | 84016,03 | 1008192,38 |
|  | процент поступления | 92,0 | 92,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3685,00 | 44220,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 4182,37 | 50188,44 |
|  | Итого | 91883,40 | 1102600,82 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1429,76 | 17157,12 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 8401,60 | 100819,24 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3145,46 | 22018,22 |
| 4 | Налог УС НО | 2859,51 | 14297,55 |
| 5 | зарплата дворника, 1,43 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6599,45 | 79193,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,34 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 5400,20 | 64802,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,33 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6137,95 | 73655,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,8 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 5044,00 | 60528,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 27491,10 | 329893,20 |
| 15 | отпускные ( 27491,10 / 29,6 \* 28 / 12) | 2167,09 | 26005,09 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 21147 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 2181,83 | 26182,00 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6431,68 | 77180,22 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2788,81 | 33465,71 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 285,95 | 3431,40 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10100,6 кв. м | 4545,27 | 54543,24 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2382,93 | 28595,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3050,14 | 36601,68 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3240,78 | 38889,36 |
| 24 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 289,98 | 3479,76 |
| 26 | Обследование вентканалов | 246,37 | 2956,44 |
|  | Итого | 71354,94 | 820515,39 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1095476,26 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1008192,38 |
|  | процент поступления |  | 92,0 |
|  | задолженность населения |  | 324744,15 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт кровли - 377 кв. м | | | 131950 |
| ремонт межпанельных швов 3 м | | | 900 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 1,6 м | | | 880 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| завезено 6 куб. м песка | | | 4800 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 90000 |
| опиловка деревьев 3 шт. | | | 2001 |
| остекление л/клеток 0,9 кв. м | | | 545 |
| Итого | | | 233270 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 26402,04 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 12 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 7942,2 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7865,88 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 4557,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,17 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 989,4 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,03 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 135 кв. норма - 125 квартир, 1,08 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,18 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -5865,85 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 78186,29 | 938235,47 |
|  | поступление | 75696,83 | 908361,92 |
|  | процент поступления | 96,8 | 96,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2425,00 | 29100,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 1160,08 | 13920,93 |
|  | Итого | 79281,90 | 951382,85 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1179,88 | 14158,56 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 7569,68 | 90836,19 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2595,74 | 18170,18 |
| 4 | Налог УС НО | 2359,76 | 11798,80 |
| 5 | зарплата дворника, 1,17 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5399,55 | 64794,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,03 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4150,90 | 49810,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,08 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4984,20 | 59810,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 21870,55 | 262446,60 |
| 15 | отпускные ( 21870,55 / 29,6 \* 28 / 12) | 1724,03 | 20688,36 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 16823,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1735,76 | 20829,10 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5116,73 | 61400,74 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3707,70 | 44492,38 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 236,00 | 2832,00 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 7942,2 | 3573,99 | 42887,88 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1966,47 | 23597,64 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2517,08 | 30204,96 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2674,40 | 32092,80 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 267,44 | 3209,28 |
| 26 | Обследование вентканалов | 243,84 | 2926,08 |
|  | Итого | 59672,38 | 686571,54 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 938235,47 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 908361,92 |
|  | процент поступления |  | 96,8 |
|  | задолженность населения |  | 252410,27 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 3,4 м | | | 2210 |
| ремонт кровли 269 кв. м | | | 94150 |
| ремонт козырьков 4 шт. | | | 12000 |
| ремонт системы ХВС 1,2 м/п | | | 660 |
| ремонт системы ГВС 1,6 м/п | | | 960 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 65280 |
| ремонт системы канализации 6 п/м | | | 6582 |
| завезено 3 куб. м песка - 2400, грунта - 3 тн. - 3000, опиловка деревьев 5 шт. - 3335 | | | 8735 |
| ремонт электроснабжения 10 м | | | 1380 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 8 шт. | | | 7904 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| остекление 0,9 кв.м | | | 545 |
| замена ламп накаливания 25 вт 4 шт. | | | 32 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 ед. | | | 7200 |
| Итого | | | 208998 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 49947,46 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 15а по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 10908,8 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 10857,80 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 8063,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,07 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1594,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,66 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 177 кв. норма - 125 квартир, 1,42 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,64 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -33897,38 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 107927,21 | 1295126,46 |
|  | поступление | 106113,23 | 1273358,73 |
|  | процент поступления | 98,3 | 98,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3635,00 | 43620,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 197,08 | 2365,00 |
|  | Итого | 109945,31 | 1319343,73 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1628,67 | 19544,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 10611,32 | 127335,87 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3583,07 | 25081,49 |
| 4 | Налог УС НО | 3257,34 | 16286,70 |
| 5 | зарплата дворника, 2,07 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 9553,05 | 114636,60 |
| 6 | зарплата уборщ. лестн. клеток. 1,66 ед.\* оклад 3100 + 30% премия | 6689,80 | 80277,60 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,42 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 6553,30 | 78639,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,84 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 5296,20 | 63554,40 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст.\* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 11 | зарплата маляра - 0,1 ст.\* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,2 ст.\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 33162,35 | 397948,20 |
| 14 | отпускные ( 33162,35 / 29,6 \* 28 / 12) | 2614,15 | 31369,79 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 25509,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 2631,93 | 31583,19 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7758,50 | 93102,04 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1663,76 | 19965,11 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 325,73 | 3908,76 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 11030,1 | 4963,55 | 59562,54 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2714,45 | 32573,40 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3474,50 | 41694,00 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 3691,65 | 44299,80 |
| 23 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 369,17 | 4430,04 |
| 25 | Обследование вентканалов | 336,59 | 4039,08 |
|  | Итого | 83203,40 | 957724,05 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1295126,46 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1273358,73 |
|  | процент поступления |  | 98,3 |
|  | задолженность населения |  | 146121,48 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 2 п/м | | | 1300 |
| замена тройников 3 шт. | | | 9874 |
| ремонт кровли 35 кв. м | | | 122250 |
| ремонт козырьков 1 ед. | | | 3000 |
| покраска оборудования 5 шт. и турникета 70 п/м | | | 18750 |
| ремонт системы ГВС 2 м/п | | | 1200 |
| ремонт системы ХВС 1 м/п | | | 550 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 13 шт. | | | 15300 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88656 |
| завезено 3 куб. м песка | | | 2400 |
| замена электропроводки в подвале 15 м/п | | | 2070 |
| ремонт электроснабжения 25 м | | | 3450 |
| тепловая изоляция 1 куб. м | | | 15290 |
| остекление 21 кв.м | | | 12726 |
| замена ламп накаливания 25 вт 85 шт. | | | 680 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 ед. | | | 9257 |
| приборы КИП и автоматики 5 ед. | | | 7302 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| Итого | | | 317609 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 10113,30 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 17 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 12200,4 кв.м, общая площ. жилых помещений -11974,50 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 10548,3 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 2,7 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1500; норма 960 кв.м; численность - 1,56 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,88 ед | | | |
| Количество квартир 186; | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 37607,22 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 109915,25 | 1318983,03 |
|  | поступление | 107545,81 | 1290549,66 |
|  | процент поступления | 97,8 | 97,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3335,00 | 40020,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 3174,56 | 38094,71 |
|  | Итого | 114055,36 | 1368664,37 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1796,18 | 21554,16 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 10754,58 | 129054,97 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3951,59 | 27661,13 |
| 4 | Налог УС НО | 3592,35 | 17961,75 |
| 5 | зарплата дворника 2,7 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 12460,50 | 149526,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,56 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6286,80 | 75441,60 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,98\* оклад 4850 + 30% премия | 6178,90 | 74146,80 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 30594,20 | 367130,40 |
| 14 | Отпускные (30594,20/29,6\*28/12) | 2411,70 | 28940,46 |
| 15 | оплата праздничных (23534/21\*2\*13/12) | 2428,11 | 29137,33 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 7157,67 | 85892,05 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 7245,64 | 86947,66 |
| 18 | т/о газовых сетей | 371,21 | 4454,52 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 359,24 | 4310,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 12200,4 | 5490,18 | 65882,16 |
| 21 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2993,63 | 35923,56 |
| 22 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3831,84 | 45982,08 |
| 23 | вывоз мусора КГМ | 4071,33 | 48855,96 |
| 24 | Обследование вентиляционных сетей | 361,06 | 4332,72 |
| 25 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
|  | Итого | 87827,19 | 1009021,79 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1318983,03 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1290549,66 |
|  | процент поступления |  | 97,8 |
|  | задолженность населения |  | 252421,25 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 2 м | | | 1300 |
| ремонт кровли 920 кв. м | | | 322000 |
| ремонт подъезда № 2 (по смете 58707 - оплата жителей 19000) | | | 39707 |
| ремонт козырьков 3 ед. | | | 9000 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 40 шт. | | | 17880 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 41344 |
| ремонт системы ГВС 1,5 м/п | | | 900 |
| ремонт системы ХВС 13 м/п | | | 7150 |
| остекление 9 кв.м | | | 5454 |
| асфальтирование 20 кв. м | | | 11000 |
| завоз грунта 3 т | | | 3000 |
| приборы КИП и автоматики 6 ед. | | | 8763 |
| смена замков навесных 7 шт. | | | 840 |
| установка скамеек 1 шт. | | | 5000 |
| ремонт электроснабжения 20 м | | | 2760 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 ед. | | | 9257 |
| тепловая изоляция 4 м | | | 10397 |
| Итого | | | 495752 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -98502,20 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 20 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 4061,6 кв.м, общая площ. жилых помещен.й - 3963,3 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3426 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,88 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 462; норма 960 кв.м; численность - 0,48 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,61 ед | | | |
| Количество квартир 62; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,5 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -10413,41 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 39386,26 | 472635,17 |
|  | поступление | 38376,39 | 460516,71 |
|  | процент поступления | 97,4 | 97,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2345,00 | 28140,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 843,19 | 10118,33 |
|  | Итого | 41564,59 | 498775,04 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 594,50 | 7134,00 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3837,64 | 46051,67 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1307,89 | 9155,23 |
| 4 | Налог УС НО | 1188,99 | 5944,95 |
| 5 | зарплата дворника 0,88 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4061,20 | 48734,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,48 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 1934,40 | 23212,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,5 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2307,50 | 27690,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,11 \* оклад 4600 + 30% премия | 657,80 | 7893,60 |
| 12 | Итого по з/плате | 12243,40 | 146920,80 |
| 13 | Отпускные (12243,40/29,6\*28/12) | 965,13 | 11581,59 |
| 14 | оплата праздничных (9418/21\*2\*13/12) | 971,70 | 11660,38 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2864,41 | 34372,88 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1503,83 | 18045,93 |
| 17 | т/о газовых сетей | 122,86 | 1474,32 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 118,90 | 1426,80 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4061,6 | 1827,72 | 21932,64 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 990,83 | 11889,96 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1268,26 | 15219,12 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1347,52 | 16170,24 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 112,90 | 1354,80 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 31433,14 | 362335,32 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 472635,17 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 460516,71 |
|  | процент поступления |  | 97,4 |
|  | задолженность населения |  | 23873,22 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 1,8 п/м | | | 1170 |
| ремонт кровли 69 кв. м | | | 24150 |
| ремонт системы ГВС 1,3 м/п | | | 780 |
| ремонт системы ХВС 1,5 м/п | | | 825 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 35280 |
| завезено 3 куб. м песка | | | 2400 |
| остекление 0,9 кв.м | | | 545 |
| ремонт системы канализации 4 кв. м | | | 4388 |
| ремонт электроснабжения 10 кв. м | | | 1380 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 шт. | | | 1788 |
| замена ламп накаливания 25 вт 4 шт. | | | 32 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| ремонт межпанельных швов 50 м | | | 15000 |
| итого | | | 92018 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 34008,31 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 22 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 7928,2 кв.м, общая площ. жилых помещ.- 7883,10 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2823,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,72 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 853,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,89 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 135 кв. норма - 125 квартир, 1,08 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,18 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 41174,59 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 77927,22 | 935126,62 |
|  | поступление | 76514,46 | 918173,47 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2855,00 | 34260,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 1732,66 | 20791,90 |
|  | Итого | 81102,11 | 973225,37 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1182,47 | 14189,64 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 7651,45 | 91817,35 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2601,42 | 18209,94 |
| 4 | Налог УС НО | 2364,93 | 11824,65 |
| 5 | зарплата дворника 0,72 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3322,80 | 39873,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,89 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 3586,70 | 43040,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,08 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4984,20 | 59810,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 19229,60 | 230755,20 |
| 15 | отпускные ( 19229,60 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1515,85 | 18190,16 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 14792 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1526,16 | 18313,90 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4498,86 | 53986,37 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 6657,65 | 79891,80 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 236,49 | 2837,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7928,2 | 3567,69 | 42812,28 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1970,78 | 23649,36 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2522,59 | 30271,08 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2680,25 | 32163,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 238,03 | 2856,36 |
| 25 | Обследование вентканалов | 244,38 | 2932,56 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 59021,93 | 678701,54 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 935126,62 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 918173,47 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
|  | задолженность населения |  | 209948,19 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 3,2 м | | | 2080 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 2 м | | | 1200 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 2,2 м | | | 1210 |
| ремонт кровли 823 кв. м | | | 288050 |
| ремонт межпанельных швов 216 м | | | 64800 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| ремонт козырьков 9,4 кв.м | | | 3300 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 69360 |
| завезено 3 куб. м песка | | | 2400 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| замена ламп накаливания 25 вт 6 шт. | | | 48 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| остекление 1,2 кв.м | | | 727 |
| Итого | | | 441009 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -105310,58 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 24 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 4052,2 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 3874,30 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3287,2 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,84 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 457,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,48 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 61 кв. норма - 125 квартир, 0,49 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,60 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 12605,41 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 38511,35 | 462136,23 |
|  | поступление | 37277,51 | 447330,06 |
|  | процент поступления | 96,8 | 96,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2265,00 | 27180,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1930,92 | 23171,03 |
|  | Итого | 41473,42 | 497681,09 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 581,15 | 6973,80 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 3727,75 | 44733,01 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1278,52 | 8949,64 |
| 4 | Налог УС НО | 1162,29 | 5811,45 |
| 5 | зарплата дворника 0,84 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3876,60 | 46519,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,48 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 1934,40 | 23212,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,49 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2261,35 | 27136,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 11952,85 | 143434,20 |
| 13 | отпускные ( 11952,85 / 29,6 \* 28 / 12) = | 942,23 | 11306,75 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 9194,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 948,64 | 11383,67 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2796,43 | 33557,17 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 721,69 | 8660,27 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 116,23 | 1394,76 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 4052,2 | 1823,49 | 21881,88 |
| 19 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 968,58 | 11622,96 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1239,78 | 14877,36 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 1317,26 | 15807,12 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 121,73 | 1460,76 |
| 23 | Обследование вентканалов | 120,10 | 1441,20 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 29985,39 | 345296,00 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 462136,23 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 447330,06 |
|  | процент поступления |  | 96,8 |
|  | задолженность населения |  | 124454,05 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году была произведена | | |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 32640 |
| завоз песка 3 тн. | | | 2400 |
| обрезка деревьев и удаление сухостоя 3 шт. | | | 2001 |
| замена ламп накаливания 25 вт 5 шт. | | | 40 |
| ремонт системы отопления 2,7 м | | | 1755 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 2 | | | 1976 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 1,5 м | | | 900 |
| ремонт систмы холодного водоснабжения 2 м | | | 1100 |
| ремонт электроснабжения 6 м | | | 828 |
| остекление 0,9 кв.м | | | 545 |
| Итого | | | 45545 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 119445,50 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 28 по ул. Владимира Невского | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн., общая площ. Дома - 6776,7 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 6725,80 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2051,2 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 700 кв. м, норма - 960кв. м , 0,73 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 192 кв. норма - 125 квартир, 1,54ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1 ед. | | | |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66559,62 | 798715,49 |
|  | поступление | 64268,62 | 771223,45 |
|  | процент поступления | 96,6 | 96,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1915,00 | 22980,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 2607,86 | 31294,35 |
|  | Итого | 68791,48 | 825497,80 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1008,87 | 12106,44 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6426,86 | 77122,35 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2219,51 | 15536,57 |
| 4 | Налог УС НО | 2017,74 | 10088,70 |
| 5 | зарплата дворника 0,53 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2445,95 | 29351,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,73 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2941,90 | 35302,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7107,10 | 85285,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 18929,95 | 227159,40 |
| 14 | отпускные ( 18929,95 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1492,23 | 17906,71 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 14561,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1502,38 | 18028,52 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4428,76 | 53145,12 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3169,74 | 38036,89 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,77 | 2421,24 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6776,7 | 3049,52 | 36594,18 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1681,45 | 20177,40 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2152,26 | 25827,12 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2286,77 | 27441,24 |
| 23 | Обследование вентканалов | 284,96 | 3419,52 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |
|  | Итого | 51876,03 | 597290,59 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 798715,49 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 771223,45 |
|  | процент поступления |  | 96,6 |
|  | задолженность населения |  | 529213,67 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отопления 4 п/м | | | 2600 |
| ремонт кровли 323 кв. м | | | 113050 |
| ремонт межпанельных швов 50 м | | | 15000 |
| ремонт фасада (очистка от отслоившихся плиток) 1387 кв. м | | | 109554 |
| ремонт системы канализации 1,5 м/п | | | 1645 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 15 шт. | | | 6705 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 41864 |
| завезено 1 т песка - 800, завоз грунта 1,5 т - 1500 | | | 2300 |
| установка скамеек и урн 2 шт. и 4 шт. | | | 22000 |
| ремонт дверей 9 шт. | | | 6120 |
| остекление 15 кв.м | | | 9090 |
| замена ламп накаливания 25 вт 82 шт. | | | 656 |
| приборы КИП и автоматики 4 ед. | | | 5842 |
| установка турникета 180 м (по смете 114670 - оплата жителей 57600) | | | 57070 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 1 м | | | 600 |
| ремонт систмы холодного водоснабжения 1,5 м | | | 825 |
| Итого | | | 394921 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -166713,79 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 54 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9758,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9749,50 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5966,4 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1287,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,34 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 171 кв. норма - 125 квартир, 1,37 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,45 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -7300,43 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 96910,24 | 1162922,90 |
|  | поступление | 94468,40 | 1133620,74 |
|  | процент поступления | 97,5 | 97,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3555,00 | 42660,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1330,12 | 15961,49 |
|  | Итого | 99353,52 | 1192242,23 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1462,43 | 17549,16 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 9446,84 | 113362,07 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3217,34 | 22521,38 |
| 4 | Налог УС НО | 2924,85 | 14624,25 |
| 5 | зарплата дворника, 1,53 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7060,95 | 84731,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,34 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 5400,20 | 64802,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,37 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6322,55 | 75870,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,75 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 4728,75 | 56745,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 27984,45 | 335813,40 |
| 15 | отпускные (27984,45 / 29,6 \* 28 / 12) | 2205,98 | 26471,78 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 21526,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2220,99 | 26651,86 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6547,11 | 78565,28 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1685,69 | 20228,24 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 292,49 | 3509,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 9758,9 | 4391,51 | 52698,06 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2437,38 | 29248,56 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3119,84 | 37438,08 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3314,83 | 39777,96 |
| 24 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 299,05 | 3588,60 |
| 26 | Обследование вентканалов | 283,79 | 3405,48 |
|  | Итого | 72251,23 | 830454,04 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1162922,90 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1133620,74 |
|  | процент поступления |  | 97,5 |
|  | задолженность населения |  | 196608,62 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2011 году был произведен ремонт кровли 20 кв.м | | | 7000 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| ремонт межпанельных швов 126 м | | | 37800 |
| ремонт системы отопления 5 м | | | 3250 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88320 |
| обрезка деревьев, удаление сухостоя 3 шт. | | | 2001 |
| смена ламп накаливания 25 вт 15 шт. | | | 120 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 240 |
| благоустройство дворовой территории и завоз песка 3т | | | 2400 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| покраска контейнерной плошадки 10 кв. м | | | 2500 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 3 м; | | | 1800 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 1,5 м; | | | 825 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 3 ед. | | | 2964 |
| ремонт электроснабжения 6 м/п | | | 828 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| остекление 1,8 кв. м | | | 1090 |
| итого | | | 158292,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 196195,76 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 56 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 19920,2 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 18540,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 11821,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 3,03 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы -2616,5кв. м, норма - 960 кв. м , 2,73 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 337 кв. норма - 125 квартир, 2,7 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 2,97 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2011 г | | -126277,08 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 184141,13 | 2209693,54 |
|  | поступление | 180101,03 | 2161212,39 |
|  | процент поступления | 97,8 | 97,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 6295,00 | 75540,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 9755,32 | 117063,83 |
|  | Итого | 196151,35 | 2353816,22 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2781,03 | 33372,36 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 18010,10 | 216121,24 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 6118,27 | 42827,89 |
| 4 | Налог УС НО | 5562,06 | 27810,30 |
| 5 | зарплата дворника, 3,03 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 13983,45 | 167801,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 2,73 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 11001,90 | 132022,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 2,7 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 12460,50 | 149526,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,37 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 8637,85 | 103654,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,5 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 3802,50 | 45630,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,3 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 56353,70 | 676244,40 |
| 15 | отпускные (56353,70 / 29,6 \* 28 / 12) | 4442,30 | 53307,55 |
| 16 | оплата в праздничные дни (43349/21 \* 2 \* 13 / 12) | 4472,52 | 53670,19 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 13184,24 | 158210,87 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 5243,16 | 62917,96 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 556,21 | 6674,52 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 19920,2 | 8964,09 | 107569,08 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 4635,05 | 55620,60 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 5932,86 | 71194,32 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 6303,67 | 75644,04 |
| 24 | страхование лифта | 833,33 | 10000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 575,30 | 6903,60 |
| 26 | Обследование вентканалов | 500,16 | 6001,92 |
|  | Итого | 144468,05 | 1664090,85 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 2209693,54 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 2161212,39 |
|  | процент поступления |  | 97,8 |
|  | задолженность населения |  | 703624,46 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 285 кв.м | | | 42750 |
| ремонт отмостки 125 м | | | 28750 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 155520 |
| обрезка деревьев, удаление сухостоя 8 шт. | | | 5336 |
| покраска детского оборудования и турникета 60 кв. м | | | 15000 |
| смена ламп накаливания 25 вт 25 шт. | | | 200 |
| смена замков навесных 3 шт. | | | 360 |
| благоустройство дворовой территории и завоз грунта 3т | | | 3000 |
| ремонт межпанельных швов 66 м | | | 19800 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 6 ед. | | | 2682 |
| ремонт электроснабжения провод 12 м/п и 100 светильников | | | 36267 |
| ремонт дверей 6 шт. | | | 4080 |
| остекление 2,2 кв. м | | | 1333 |
| теплоизоляция 0,3 куб. м | | | 4587 |
| ремонт подъезда № 3 (по смете 74757 - оплата жителей 18000) | | | 56757 |
| ремонт системы отопления 6 м | | | 3900 |
| ремонт системы горячего водоснабжения труба - 4м; | | | 2400 |
| ремонт системы холодного водоснабжения труба - 3 м; | | | 1650 |
| ремонт системы канализации 2,0м | | | 2194 |
| приборы КИП и автоматики 2 ед. | | | 2920 |
| итого | | | 389486 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 173962,29 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 70 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 6753 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 6724,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6708,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,72 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 982,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,02 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 107 кв. норма - 125 квартир, 0,86 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,01 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -255355,56 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66840,32 | 802083,78 |
|  | поступление | 66026,34 | 792316,11 |
|  | процент поступления | 98,8 | 98,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2775,00 | 33300,00 |
|  | Итого | 68801,34 | 825616,11 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1008,66 | 12103,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6602,63 | 79231,61 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2219,05 | 15533,35 |
| 4 | Налог УС НО | 2017,32 | 10086,60 |
| 5 | зарплата дворника, 1,72 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 7937,80 | 95253,60 |
| 6 | зарплата уборщ. лестн. клеток. 1,02 ед.\* оклад 3100 + 30% премия | 4110,60 | 49327,20 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,86 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3968,90 | 47626,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1954,55 | 23454,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст.\* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата маляра - 0,1 ст.\* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,2 ст.\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 22443,85 | 269326,20 |
| 14 | отпускные ( 22443,85 / 29,6 \* 28 / 12) | 1769,22 | 21230,67 |
| 15 | оплата в праздничные дни (17264,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1781,26 | 21375,10 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5250,85 | 63010,26 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1085,68 | 13028,18 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,73 | 2420,76 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 6753 | 3038,85 | 36466,20 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1681,10 | 20173,20 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2151,81 | 25821,72 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2286,30 | 27435,60 |
| 23 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 224,44 | 2693,28 |
| 25 | Обследование вентканалов | 208,11 | 2497,32 |
|  | Итого | 54220,87 | 625433,96 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 802083,78 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 792316,11 |
|  | процент поступления |  | 98,8 |
|  | задолженность населения |  | 833402,36 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 5 кв.м | | | 1750 |
| ремонт межпанельных швов 44,5 м | | | 13350 |
| благоустройство дворовой территории завоз песка 3т | | | 2400 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 ед. | | | 18327 |
| ремонт системы отопления 2,0 м | | | 1300 |
| ремонт системы горячего водоснабжения - 4 м; | | | 2400 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 1 м; | | | 550 |
| опрессовка системы ГВС 144 м | | | 3456 |
| ремонт электроснабжения 25 м | | | 3450 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| смена ламп накаливания 25 вт 140 шт. | | | 1120 |
| покраска турникета 150 п/м | | | 17500 |
| приборы КИП и автоматики 4 ед. | | | 5842 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 39840 |
| итого | | | 118705 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -173878,41 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 70а по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. Дома - 11287,4 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 10991,9 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 8000 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,05 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1400 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,46 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 177 кв. норма - 125 квартир, 1,42 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,68 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -7910,33 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 109120,13 | 1309441,59 |
|  | поступление | 107236,11 | 1286833,35 |
|  | процент поступления | 98,3 | 98,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2425,00 | 29100,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1012,91 | 12154,92 |
|  | Итого | 110674,02 | 1328088,27 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1648,79 | 19785,48 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 10723,61 | 128683,34 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3627,33 | 25391,31 |
| 4 | Налог УС НО | 3297,57 | 16487,85 |
| 5 | зарплата дворника, 2,05 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 9460,75 | 113529,00 |
| 6 | зарплата уборщ. лестн. клеток. 1,46 ед.\* оклад 3100 + 30% премия | 5883,80 | 70605,60 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,42 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 6553,30 | 78639,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,88 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 5548,40 | 66580,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст.\* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 11 | зарплата маляра - 0,1 ст.\* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,2 ст.\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 32516,25 | 390195,00 |
| 14 | отпускные ( 32516,25 / 29,6 \* 28 / 12) | 2563,22 | 30758,61 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 25012,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 2580,65 | 30967,86 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7607,34 | 91288,14 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1165,93 | 13991,18 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 329,76 | 3957,12 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 11287,4 | 5079,33 | 60951,96 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2747,98 | 32975,76 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3517,41 | 42208,92 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 3737,25 | 44847,00 |
| 23 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 329,06 | 3948,72 |
| 25 | Обследование вентканалов | 262,70 | 3152,40 |
|  | Итого | 82150,86 | 944590,64 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1309441,59 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1286833,35 |
|  | процент поступления |  | 98,3 |
|  | задолженность населения |  | 160989,03 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 5 кв.м | | | 1750 |
| ремонт межпанельных швов 51 м | | | 15300 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 92040 |
| ремонт электроснабжения 20 м | | | 27600 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 5000 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 11 шт. | | | 4917 |
| остекление 27 кв. м | | | 16362 |
| ремонт системы отопления 10м | | | 6500 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 12м | | | 7200 |
| ремонт системы ХВС 8м | | | 4400 |
| ремонт системы канализации 4 м | | | 4388 |
| приборы КИП и автоматики 6 ед. | | | 8762 |
| ремонт отмостки 3 м | | | 1800 |
| итого | | | 197379 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 178208,30 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 72 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 11126,6 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 11025,90 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6345,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,63 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1639,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,71 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 218 кв. норма - 125 квартир, 1,74 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,71 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -12159,83 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 109571,45 | 1314857,42 |
|  | поступление | 108964,18 | 1307570,12 |
|  | процент поступления | 99,4 | 99,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2155,00 | 25860,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1534,43 | 18413,18 |
|  | Итого | 112653,61 | 1351843,30 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1653,89 | 19846,68 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 10896,42 | 130757,01 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3638,55 | 25469,85 |
| 4 | Налог УС НО | 3307,77 | 16538,85 |
| 5 | зарплата дворника, 1,63 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7522,45 | 90269,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,71 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 6891,30 | 82695,60 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,74 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 8030,10 | 96361,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 6305,00 | 75660,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,11 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 693,55 | 8322,60 |
| 14 | Итого по з/пл. | 33251,40 | 399016,80 |
| 15 | отпускные ( 33251,40 / 29,6 \* 28 / 12) | 2621,17 | 31454,03 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 25578/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2639,00 | 31668,00 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7779,34 | 93352,04 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 2243,21 | 26918,50 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 330,78 | 3969,36 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 11126,6 | 5006,97 | 60083,64 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2756,48 | 33077,76 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3528,29 | 42339,48 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3748,81 | 44985,72 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 330,92 | 3971,04 |
| 26 | Обследование вентканалов | 323,55 | 3882,60 |
|  | Итого | 84389,87 | 971331,36 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1314857,42 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1307570,12 |
|  | процент поступления |  | 99,4 |
|  | задолженность населения |  | 227671,98 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 44 кв. м | | | 15400 |
| ремонт межпанельных швов 113 м | | | 33900 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 8 шт. | | | 3576 |
| ремонт системы отопления 5м | | | 3250 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 3 м | | | 1800 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 5 м | | | 2750 |
| ремонт системы канализации 3 м | | | 3291 |
| остекление 17 кв. м |  |  | 10302 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 71208 |
| ремонт электроснабжения 20 м | | | 2760 |
| приборы КИП и автоматики 3 ед. | | | 4381 |
| ремонт отмостки 12 м | | | 5040 |
| замок навесной 4 шт. | | | 480 |
| ремонт подъезда № 2 (по смете 96173) | | | 96173 |
| смена ламп накаливания 25 вт 35шт. |  |  | 280 |
| итого | | | 263848 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 104504,11 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 75 по ул. Генерала Лизюкова | | | |  |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |  |
| Дом 16-ти этажн., панельн., общая площ. дома - 6830 кв.м , общая площ.жилых помещений - 6708 кв. м | | | |  |
| Уборочная площадь для дворника - 3024,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,78 ед. | | | |  |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1443,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,5 ед. | | | |  |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |  |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,02 ед. | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 15971,90 |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |  |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66788,37 | 801460,40 |  |
|  | поступление | 66555,89 | 798670,66 |  |
|  | процент поступления | 99,7 | 99,7 |  |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1485,00 | 17820,00 |  |
|  | поступление за нежилые помещения | 1765,52 | 21186,19 |  |
|  | Итого | 69806,40 | 837676,85 |  |
| № п/п | Расходы |  |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1006,20 | 12074,40 |  |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6655,59 | 79867,07 |  |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2213,64 | 15495,48 |  |
| 4 | Налог УС НО | 2012,40 | 10062,00 |  |
| 5 | зарплата дворника 0,78 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3599,70 | 43196,40 |  |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток 1,5 ед. \* 3100 оклад + 30% премия | 6045,00 | 72540,00 |  |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода 1,02 ед. \* 3550 оклад + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |  |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,42ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 2648,10 | 31777,20 |  |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |  |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |  |
| 11 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |  |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |  |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |  |
| 14 | Итого по з/пл. | 20711,60 | 248539,20 |  |
| 15 | отпускные (20711,60/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1632,67 | 19592,05 |  |
| 16 | оплата в праздничные дни (15932/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1643,78 | 19725,33 |  |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4845,59 | 58147,03 |  |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1849,15 | 22189,76 |  |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,24 | 2414,88 |  |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 6830 | 3073,50 | 36882,00 |  |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1677,00 | 20124,00 |  |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2146,56 | 25758,72 |  |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2280,72 | 27368,64 |  |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |  |
| 25 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |  |
|  | Итого | 52972,90 | 610519,76 |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 801460,40 |  |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 798670,66 |  |
|  | процент поступления |  | 99,7 |  |
|  | задолженность населения |  | 201732,05 |  |
| Справочно | | | |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |  |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 10 кв. м | | | 3500 |  |
| ремонт фасада (очистка от отслоившихся плиток) 1387 кв. м | | | 109554 |  |
| благоустройство дворовой территории (завезено песка 2 куб. м) | | | 1600 |  |
| ремонт подъездов 1 шт - за счет средств от рекламы | | |  |  |
| ремонт системы отопления - труба 2 м. п. | | | 1300 |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57888 |  |
| ремонт системы горячего водоснабжения 9 м 3 шт. кран | | | 6741 |  |
| восстановление линии рециркуляции ГВС | | | 9095 |  |
| ремонт системы холодного водоснабжения труба 2 м. п. | | | 1100 |  |
| ремонт системы канализации 1 м | | | 1097 |  |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |  |
| ремонт электроснабжения провод 8 м.п., плафон 2 шт. | | | 1104 |  |
| остекление лестничных клеток 2 кв. м | | | 1212 |  |
| ремонт дверей 1 шт. | | | 680 |  |
| Итого | | | 204128 |  |
|  |  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 39000,99 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 77 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельный; общ. площ. дома - 6811,3 кв.м, общая площ. жилых помещений - 6768,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2617,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,67 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1448,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,51 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,01ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 9516,85 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67354,55 | 808254,57 |
|  | поступление | 63178,84 | 758146,08 |
|  | процент поступления | 93,8 | 93,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1485,00 | 17820,00 |
|  | Итого | 64663,84 | 775966,08 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1015,29 | 12183,48 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6317,88 | 75814,61 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2233,64 | 15635,48 |
| 4 | Налог УС НО | 2030,58 | 10152,90 |
| 5 | зарплата дворника 0,67 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3092,05 | 37104,60 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток 1,51 ед. \* 3100 оклад + 30% премия | 6085,30 | 73023,60 |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода 1,02 ед. \* 3550 оклад + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,41ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 2585,05 | 31020,60 |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 20181,20 | 242174,40 |
| 15 | отпускные (20181,20/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1590,86 | 19090,32 |
| 16 | оплата в праздничные дни (15524/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1601,68 | 19220,19 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4721,50 | 56657,95 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1838,28 | 22059,36 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,06 | 2436,72 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 6811,3 | 3065,09 | 36781,02 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1692,15 | 20305,80 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2165,95 | 25991,40 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2301,32 | 27615,84 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |
|  | Итого | 51981,75 | 598398,68 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 808254,57 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 758146,08 |
|  | процент поступления |  | 93,8 |
|  | задолженность населения |  | 794721,58 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 10 кв. м | | | 3500 |
| ремонт фасада (очистка от отслоившихся плиток) 1387 кв. м | | | 109554 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57888 |
| благоустройство дворовой территории (завезено песка 2 куб. м) | | | 2400 |
| остекление лестничных клеток 5,79 кв. м | | | 3508 |
| Ремонт карманов мусоропровода 4 шт. | | | 1800 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| ремонт подъезда 1 шт. (по смете - 216641 - оплата жителей - 51200) | | | 165441 |
| Итого | | | 346131 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -159046,75 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 79 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельный общая площ. дома - 6801,3 кв.м общая площ. жилых помещений - 6733,9 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3047,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,78 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1425,9 кв. м, норма - 960кв. м , 1,49 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,01 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -146133,61 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66935,34 | 803224,02 |
|  | поступление | 65797,41 | 789568,96 |
|  | процент поступления | 98,3 | 98,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1485,00 | 17820,00 |
|  | Итого | 67282,41 | 807388,96 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1010,09 | 12121,08 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6579,74 | 78956,90 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2222,19 | 15555,33 |
| 4 | Налог УС НО | 2020,17 | 10100,85 |
| 5 | зарплата дворника 0,78 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3599,70 | 43196,40 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток 1,49 ед. \* 3100 оклад + 30% премия | 6004,70 | 72056,40 |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода 1,02 ед. \* 3550 оклад + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,41ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 2585,05 | 31020,60 |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 20608,25 | 247299,00 |
| 15 | отпускные (20608,25/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1624,52 | 19494,29 |
| 16 | оплата в праздничные дни (15852,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1635,58 | 19626,90 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4821,41 | 57856,88 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 3315,91 | 39790,94 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 202,02 | 2424,24 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 6801,3 | 3060,59 | 36727,02 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1683,48 | 20201,76 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2154,85 | 25858,20 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2289,53 | 27474,36 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | Аренда бункера для сбора ТБО | 856,60 | 10279,20 |
|  | Итого | 54251,59 | 625766,95 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 803224,02 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 789568,96 |
|  | процент поступления |  | 98,3 |
| задолженность | задолженность населения |  | 49255,88 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 90 кв. м | | | 31500 |
| очистка от отслоившихся плиток 1387 кв. м | | | 109554 |
| ремонт отмостки 3 кв. м | | | 2400 |
| благоустройство дворовой территории - завоз грунта 10 тн., установка скамеек 2 шт., 1 урна | | | 20900 |
| завезено песка 1 тн. | | | 800 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения кран 7 шт., 31,6 м | | | 22089 |
| восстановление линии рециркуляции ГВС | | | 12808 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 1 м | | | 550 |
| ремонт системы канализации 6 м | | | 6582 |
| Ремонт электроснабжения патроны 2 шт. | | | 114 |
| осмтекление лестничных клеток 3 кв. м | | | 1818 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57888 |
| установка турникета 144 м | | | 86400 |
| ремонт карманов мусоропровода 1 шт. | | | 450 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| итого | | | 364470 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 26231,40 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 80 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажный, кирпичный | | |  |
| Общая площадь дома - 17601,5 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 16969,50 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 8504,5 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,18 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1860 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,94 ед. | | | |
| Количество квартир - 275 | | | |
| численность персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 2,71 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 5330,92 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 155925,01 | 1871100,11 |
|  | поступление | 149958,80 | 1799505,59 |
|  | процент поступления | 96,2 | 96,2 |
|  | оплата за интернет и рекламу | 3685,00 | 44220,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого доходов | 153643,80 | 1843725,59 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2545,43 | 30545,16 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 14995,88 | 179950,56 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 5599,94 | 39199,58 |
| 4 | Налог УС НО | 5090,85 | 25454,25 |
| 5 | зарплата дворника, 2,18 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 10060,70 | 120728,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,94 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 7818,20 | 93818,40 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 1,31 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 8259,55 | 99114,60 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 9 | зарплата плотника 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 10 | зарплата кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 11 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,5 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3152,50 | 37830,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 34789,95 | 417479,40 |
| 14 | отпускные ( 34789,95/ 29,6 \* 28 / 12) | 2742,45 | 32909,41 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 26761,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 2761,11 | 33133,29 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 8139,29 | 97671,46 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1123,79 | 13485,50 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 509,09 | 6109,08 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 17601,5 | 7920,68 | 95048,10 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 4242,38 | 50908,56 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 5430,24 | 65162,88 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 5769,63 | 69235,56 |
| 23 | страхование лифта | 583,33 | 7000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 509,34 | 6112,08 |
| 25 | Обследование вентканалов | 408,15 | 4897,80 |
|  | Итого | 103161,52 | 1174302,67 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1871100,11 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1799505,59 |
|  | процент поступления |  | 96,2 |
|  | задолженность населения |  | 388426,01 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 5 кв. м | | | 1750 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1334 |
| благоустройство дворовой территории: завоз земли 3 т и планировка газонов | | | 3000 |
| завезено песка 4 тн. | | | 1600 |
| обрезка и снос сухих деревьев 5 шт. | | | 3335 |
| ремонт системы отопления труба 10м., краны 4 шт., задвижки 2 шт | | | 10550 |
| ремонт системы ГВС задвижки 2 шт. | | | 2262 |
| ремонт системы ХВС задвижки 1 шт., краны 4 шт. | | | 2919 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 182672 |
| ремонт и покраска контейнерной площадки 46 кв.м | | | 11500 |
| остекление 24 кв. м | | | 1212 |
| восстановление изоляции 12 кв. м | | | 9600 |
| ремонт подъезда 1 78447 руб. - 21600 руб оплата жителей | | | 56847 |
| ремонт системы канализации 24 п/м | | | 26328 |
| смена замков навесных 4 шт. | | | 480 |
| смена лапм накаливания 25 вт 120 шт. | | | 960 |
| Ремонт электроснабжения 25 м | | | 3450 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 9 шт. | | | 56166 |
| приборы КИП и автоматики 7 ед. | | | 10223 |
| Итого | | | 386188 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 288565,84 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 89 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 6783,5 кв. м, общая площ. жилых помещений - 6772,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3667,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,94 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1596,5 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,66 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -53597,49 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67324,71 | 807896,52 |
|  | поступление | 65839,83 | 790077,97 |
|  | процент поступления | 97,8 | 97,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2825,00 | 33900,00 |
|  | Итого | 68664,83 | 823977,97 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1015,89 | 12190,68 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6583,98 | 79007,80 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2234,96 | 15644,72 |
| 4 | Налог УС НО | 2031,78 | 10158,90 |
| 5 | зарплата дворника 0,94 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4338,10 | 52057,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,66 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6689,80 | 80277,60 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,02 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 22170,20 | 266042,40 |
| 14 | отпускные ( 22170,2 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1747,65 | 20971,81 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 17054 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1759,54 | 21114,48 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5186,83 | 62241,99 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1667,40 | 20008,84 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,18 | 2438,16 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6783,5 | 3052,58 | 36630,90 |
| 20 | механизированный учет 1,3% от поступившей суммы по дому | 1693,15 | 20317,80 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2167,23 | 26006,76 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2302,68 | 27632,16 |
| 23 | Экспертиза лифтов | 2929,73 | 35156,76 |
| 24 | Обследование вентканалов | 189,97 | 2279,64 |
| 25 | Страхование лифтов | 203,67 | 2444,04 |
|  | Итого | 57140,42 | 660287,84 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 807896,52 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 790077,97 |
|  | процент поступления |  | 97,8 |
| задолженность | задолженность населения |  | 702145,24 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57744 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка 1,5 тн., ремонт контейнерной площадки | | | 37675 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения труба 4 м/п | | | 2200 |
| ремонт отмостки 3 кв. м | | | 1800 |
| ремонт дверей 9 шт. | | | 6120 |
| ремонт системы канализации 16 м | | | 17552 |
| остекление 3 кв. м | | | 1818 |
| очистка от отслоившихся плиток 1387 кв. м | | | 109554 |
| итого | | | 234463 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -124370,36 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 91б по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этаж., кирп. общая площ. дома - 4539,5 кв.м, общая площ. жилых помещ — 4503,5 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 797,1 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,2 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1005,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,7 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -85605,57 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44764,84 | 537178,02 |
|  | поступление | 43546,86 | 522562,30 |
|  | процент поступления | 97,3 | 97,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2825,00 | 33900,00 |
|  | Итого | 46371,86 | 556462,30 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 675,53 | 8106,36 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4354,69 | 52256,23 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1486,16 | 10403,12 |
| 4 | Налог УС НО | 1351,05 | 6755,25 |
| 5 | зарплата дворника 0,2 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 923,00 | 11076,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4231,50 | 50778,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 12125,10 | 145501,20 |
| 14 | отпускные ( 12125,1 / 29,6 \* 28 / 12) = | 955,81 | 11469,69 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 9327/21 \* 2 \* 13/ 12) | 962,31 | 11547,71 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2836,73 | 34040,76 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1820,84 | 21850,12 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 135,11 | 1621,32 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4539,5 | 2042,78 | 24513,30 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1125,88 | 13510,56 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1441,12 | 17293,44 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1531,19 | 18374,28 |
| 23 | Обследование вентканалов | 134,44 | 1613,28 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | Экспертиза лифтов | 2601,56 | 31218,70 |
|  | Итого | 35746,96 | 412075,32 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 537178,02 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 522562,30 |
|  | процент поступления |  | 97,3 |
|  | задолженность населения |  | 241075,65 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году было отремонтировано 18 кв. м кровли | | | 6300 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 75936 |
| завоз песка 2 тн., установка скамеек - 1 шт. | | | 6600 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения 11 м, кран 2 шт. | | | 7494 |
| восстановление линии рециркуляции ГВС | | | 35141 |
| остекление 2 кв. м |  |  | 1212 |
| итого | | | 135403 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -76621,59 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 93а по ул. Генерала Лизюкова | | | |  |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |  |
| дом 12- ти этаж., кирп., общая площ. дома - 4488,8 кв. м, общая площ. жилых помещ. — 4488,8 кв. м | | | |  |
| Уборочная площадь для дворника — 2556,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,66 ед. | | | |  |
| Уборочная площадь для уборщицы — 986,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,03 ед. | | | |  |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |  |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -13357,86 |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |  |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44798,18 | 537578,10 |  |
|  | поступление | 44710,60 | 536527,25 |  |
|  | процент поступления | 99,8 | 99,8 |  |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2125,00 | 25500,00 |  |
|  | Итого | 46835,60 | 562027,25 |  |
| № п/п | Расходы |  |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 673,32 | 8079,84 |  |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4471,06 | 53652,73 |  |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1481,30 | 10369,10 |  |
| 4 | Налог УС НО | 1346,64 | 6733,20 |  |
| 5 | зарплата дворника 0,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3045,90 | 36550,80 |  |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,03 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4150,90 | 49810,80 |  |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |  |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 4850 + 30% премия | 1828,45 | 21941,40 |  |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |  |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |  |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |  |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |  |
| 13 | Итого по з/пл. | 14104,35 | 169252,20 |  |
| 14 | отпускные ( 14104,35 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1111,83 | 13341,95 |  |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 10849,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1119,39 | 13432,71 |  |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3299,79 | 39597,43 |  |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1364,41 | 16372,86 |  |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 135,20 | 1622,40 |  |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4488,8 | 2019,96 | 24239,52 |  |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1122,20 | 13466,40 |  |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1436,42 | 17237,04 |  |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1526,19 | 18314,28 |  |
| 23 | Обследование вентканалов | 135,05 | 1620,60 |  |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |  |
|  | Итого | 35513,77 | 409332,26 |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 537578,10 |  |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 536527,25 |  |
|  | процент поступления |  | 99,8 |  |
|  | задолженность населения |  | 192447,43 |  |
| Справочно | | | |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных за 2012 г. | | | |  |
| На Вашем доме за 9 месяцев 2012 году был произведен | | |  |  |
| ремонт системы канализации 3 м/п | | | 3291 |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 75936 |  |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 2 тн., | | | 1600 |  |
| ремонт отмостки 40 кв. м | | | 24000 |  |
| завоз грунта - 3 тн., | | | 3000 |  |
| остекление 21 кв. м | | | 12726 |  |
| ремонт дверей 9 шт. | | | 6120 |  |
| Итого | | | 126673 |  |
|  | | |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 12664,13 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 95 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 7799,9 кв. м, общая площ. жилых помещений - 6503,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3514,9 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,9 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы -1572,4 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,64 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 124 кв. норма - 125 квартир, 0,99 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования -1,16ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -353393,43 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 64642,80 | 775713,54 |
|  | поступление | 64574,30 | 774891,60 |
|  | процент поступления | 99,9 | 99,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2825,00 | 33900,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 8043,41 | 96520,87 |
|  | Итого | 75442,71 | 905312,47 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 975,48 | 11705,76 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6457,43 | 77489,16 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2146,06 | 15022,42 |
| 4 | Налог УС НО | 1950,96 | 9754,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,9 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4153,50 | 49842,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,64 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6609,20 | 79310,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,99 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4568,85 | 54826,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,46ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 2900,30 | 34803,60 |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,2ед \* оклад 4600)\*30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 22541,35 | 270496,20 |
| 15 | отпускные (22541,35/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1776,91 | 21322,90 |
| 16 | оплата в праздничные дни (17339,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1789,00 | 21467,95 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5273,67 | 63283,98 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1528,74 | 18344,89 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 195,10 | 2341,20 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7799,9 | 3509,96 | 42119,46 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2302,17 | 27626,04 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2672,64 | 32071,68 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3629,50 | 43554,00 |
| 24 | Cтрахование лифтов | 166,66 | 1999,92 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 184,04 | 2208,48 |
|  | Итого | 57099,66 | 660808,85 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 775713,54 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 774891,60 |
|  | процент поступления |  | 99,9 |
|  | задолженность населения |  | 69239,57 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| очистка от отслоившихся плиток 1387 кв.м | | | 109554 |
| ремонт межпанельных швов 10 м | | | 3000 |
| ремонт козырьков 18 кв. м | | | 6300 |
| ремонт системы ХВС вент. 2 шт., туба 2 п/м | | | 1994 |
| ремонт системы канализации 1 м/п | | | 1097 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 58440 |
| ремонт системы отопления 3 м, 1 кран | | | 1097 |
| завоз песка - 2 тн. | | | 1600 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| остекление 4 кв. м | | | 2424 |
| теплоизоляция 1 м/п | | | 3196 |
| Итого | | | 190742 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -299631,81 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 97 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площадь дома - 7901,6 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 7790,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 4284,3 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,1 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 998,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,04 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 133 кв. норма - 125 квартир, 1,06 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,18 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 3029,62 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 77434,63 | 929215,56 |
|  | поступление | 76067,53 | 912810,32 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 4735,00 | 56820,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 776,96 | 9323,46 |
|  | Итого | 81579,48 | 978953,78 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1168,53 | 14022,36 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 7606,75 | 91281,03 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2570,77 | 17995,39 |
| 4 | Налог УС НО | 2337,06 | 11685,30 |
| 5 | зарплата дворника 1,1 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5076,50 | 60918,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,04 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4191,20 | 50294,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,06 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4891,90 | 58702,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 21495,50 | 257946,00 |
| 15 | отпускные ( 21495,50 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1694,47 | 20333,58 |
| 16 | оплата в праздничные дни (16535/21 \* 2 \* 13/ 12) | 1705,99 | 20471,90 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5028,98 | 60347,80 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 2282,19 | 27386,27 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 233,71 | 2804,52 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7901,6 | 3555,72 | 42668,64 |
| 21 | механизированный учет 1,1 % от поступившей суммы по дому | 1947,55 | 23370,60 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2492,86 | 29914,32 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2648,67 | 31784,04 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 233,57 | 2802,84 |
| 25 | Обследование вентканалов | 230,39 | 2764,68 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 57566,04 | 661579,28 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 929215,56 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 912810,32 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
|  | задолженность населения |  | 203371,38 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт системы холодного водоснабжения 3 м | | | 1650 |
| ремонт системы отопления 37 п/м , кран 43 шт. | | | 43271 |
| ремонт межпанельных швов 175,8 м | | | 52740 |
| остекление 2 кв. м | | | 1212 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88608 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 2 тн. | | | 1600 |
| итого | | | 191801 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 128603,12 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 99 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площадь дома - 21907,8кв. м, общая площ.жилых помещен. - 21681,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 11718,8 кв. м, норма - 3900 кв. м , 3,0 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы -2718,4 кв. м, норма - 960 кв. м , 2,83 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 355 кв. норма - 125 квартир, 2,84 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 3,26 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -527,94 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 210132,32 | 2521587,85 |
|  | поступление | 202236,60 | 2426839,21 |
|  | процент поступления | 96,2 | 96,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 5485,00 | 65820,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого | 207721,60 | 2492659,21 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 3252,20 | 39026,40 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 20223,66 | 242683,92 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 7154,83 | 50083,81 |
| 4 | Налог УС НО | 6504,39 | 32521,95 |
| 5 | зарплата дворника, 3,0 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 13845,00 | 166140,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 2,83 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 11404,90 | 136858,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 2,84 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 13106,60 | 157279,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,66 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 10466,30 | 125595,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,5 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 3802,50 | 45630,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,3 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1794,00 | 21528,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,3 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 59092,80 | 709113,60 |
| 15 | отпускные (59092,80 / 29,6 \* 28 / 12) | 4658,22 | 55898,59 |
| 16 | оплата в праздничные дни (45456/21 \* 2 \* 13 / 12) | 4689,90 | 56278,86 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 13825,07 | 165900,79 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 4098,32 | 49179,84 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 650,44 | 7805,28 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 21907,8 | 9858,51 | 118302,12 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 5420,33 | 65043,96 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 6938,02 | 83256,24 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 7371,64 | 88459,68 |
| 24 | страхование лифта | 916,67 | 11000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 648,07 | 7776,84 |
| 26 | Обследование вентканалов | 626,88 | 7522,56 |
|  | Итого | 155929,95 | 1789854,45 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 2521587,85 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 2426839,21 |
|  | процент поступления |  | 96,2 |
| задолженность населения | |  | 833808,53 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 172 кв. м | | | 60200 |
| ремонт межпанельных швов 134 м/п | | | 40200 |
| ремонт канализации 2 кв. м | | | 2194 |
| ремонт системы ГВС 8 п/м , кран 40 шт. | | | 22680 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 2 м/п, кран 7 шт. | | | 4229 |
| ремонт системы отопления 14 м , кран 40 шт. | | | 26980 |
| остекление 17,7 кв. м | | | 10726 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| ремонт электроснабжения провод 25м/п, автом. выкл. 1 шт., выкл. 4 шт., патрон 19 шт. | | | 3950 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 239952 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 4 тн. | | | 3200 |
| завоз грунта 1,5 т | | | 1500 |
| итого | | | 422131 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 280145,82 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 101 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 6493,3 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 5967,2 кв.м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3217,8 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,83 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 753 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,78 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 99 кв. норма - 125 квартир, 0,79 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 0,97 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -16849,00 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 57916,65 | 694999,74 |
|  | поступление | 57296,32 | 687555,79 |
|  | процент поступления | 98,9 | 98,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2985,00 | 35820,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 3206,00 | 38471,95 |
|  | Итого доходов | 63487,31 | 761847,74 |
|  |  |  |  |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 895,08 | 10740,96 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5729,63 | 68755,58 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1969,18 | 13784,26 |
| 4 | Налог УС НО | 1790,16 | 8950,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,83 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3830,45 | 45965,40 |
| 6 | зарплата уборщ.лестничных клеток 0,78 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 3143,40 | 37720,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,79 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3645,85 | 43750,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,47 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2963,35 | 35560,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 16664,05 | 199968,60 |
| 15 | отпускные (16664,05/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1313,61 | 15763,29 |
| 16 | оплата в праздничные дни (12818,50 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1322,54 | 15870,52 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3898,64 | 46783,69 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1989,33 | 23871,90 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 179,02 | 2148,24 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 6493,3 | 2921,99 | 35063,82 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1491,80 | 17901,60 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1909,50 | 22914,00 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2028,85 | 24346,20 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 186,90 | 2242,80 |
| 25 | Cтрахование лифтов | 250,00 | 3000,00 |
| 26 | Обследование вентиляционных сетей | 146,93 | 1763,16 |
|  | Итого | 44687,20 | 513869,42 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 694999,74 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 687555,79 |
|  | процент поступления |  | 98,9 |
|  | задолженность |  |  |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году было отремонтировано 9 кв. м кровли на сумму | | | 3150 |
| ремонт козырьков 4 шт. | | | 12000 |
| ремонт подъездов № 2 и № 3 (по смете 137986 - оплата жителей 31500) | | | 106486 |
| ремонт системы отопления 19 м | | | 12350 |
| ремонт отмостки 7 кв. м | | | 4200 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 8 м, кран 4 шт. | | | 6588 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 9 м, | | | 4950 |
| ремонт системы канализации 2 п/м, | | | 2194 |
| остекление 3 кв. м | | | 1818 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 59712 |
| благоустройство дворовой территории - завоз грунта 1,5 тн., завоз песка - 1,5 тн. | | | 2700 |
| ремонт дверей 6 шт. | | | 4080 |
| итого | | | 220228 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 10901,3 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 103 по ул. Генерала Лизюкова | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9993,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 9946,5 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4416,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,13 ед. | | |  |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1142,6; норма 960 кв.м; численность - 1,19 ед. | | |  |
| Численность на техническое обслуживание 1,49 ед | | |  |
| Количество квартир 162; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,3 ед. | | |  |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -17815,89 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 98796,60 | 1185559,19 |
|  | поступление | 97046,88 | 1164562,54 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 4545,00 | 54540,00 |
|  | Итого | 101591,88 | 1219102,54 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1491,98 | 17903,76 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9704,69 | 116456,25 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3282,35 | 22976,45 |
| 4 | Налог УС НО | 2983,95 | 14919,75 |
| 5 | зарплата дворника 1,13 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5214,95 | 62579,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,19 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4795,70 | 57548,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,3 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5999,50 | 71994,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,59 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3719,95 | 44639,40 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 25398,10 | 304777,20 |
| 15 | Отпускные (25398,10/29,6\*28/12) | 2002,10 | 24025,23 |
| 16 | оплата праздничных (19537/21\*2\*13/12) | 2015,72 | 24188,67 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5942,02 | 71304,20 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 7592,93 | 91115,11 |
| 19 | т/о газовых сетей | 273,66 | 3283,92 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 298,40 | 3580,80 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 9993,9 | 4497,26 | 53967,06 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2486,63 | 29839,56 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3182,88 | 38194,56 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3381,81 | 40581,72 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 235,98 | 2831,76 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 1285,00 | 15420,00 |
|  | Итого | 76472,12 | 880366,00 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1185559,19 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1164562,54 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
| задолженность населения | |  | 280107,65 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 409 кв. м | | | 143150 |
| ремонт системы горячего водоснабжения краны 7 шт., труба 4 м/п | | | 5529 |
| ремонт и замена карманов м/пр. 5 шт. | | | 2250 |
| ремонт системы холодного водоснабжения краны 7 шт., труба 14 м/п | | | 10829 |
| обрезка деревьев 2 шт., снос деревьев 3 шт. | | | 3335 |
| ремонт системы канализации 46 п. м | | | 33600 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 109392 |
| ремонт дверей 1 шт. | | | 680 |
| завоз песка - 3 тн. | | | 2400 |
| завоз грунта - 1,5 тн. | | | 1500 |
| Итого | | | 312665,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 8255,65 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 105 по ул. Генерала Лизюкова за 2012 год. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 10002,1 кв.м. Общ. площ. жилых помещен. 9960,2 кв.м | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4926 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,26 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1205,4; норма 960 кв.м; численность - 1,26 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,49 ед | | | |
| Количество квартир 160; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,28 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 1888,97 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 97597,31 | 1171167,74 |
|  | поступление | 94922,91 | 1139074,95 |
|  | процент поступления | 97,3 | 97,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 4545,00 | 54540,00 |
|  | Итого | 99467,91 | 1193614,95 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1494,03 | 17928,36 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9492,29 | 113907,50 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3286,87 | 23008,09 |
| 4 | Налог на УС НО | 2988,06 | 14940,30 |
| 5 | зарплата дворника 1,26 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5814,90 | 69778,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,26 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 5077,80 | 60933,60 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,28 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5907,20 | 70886,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,59 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3719,95 | 44639,40 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 26187,85 | 314254,20 |
| 15 | Отпускные (26187,85/29,6\*28/12) | 2064,36 | 24772,29 |
| 16 | оплата праздничных (20144,50/21\*2\*13/12) | 2078,40 | 24940,81 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 6126,78 | 73521,39 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 2284,18 | 27410,16 |
| 19 | т/о газовых сетей | 299,96 | 3599,52 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 298,81 | 3585,72 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 10002,1 | 4500,95 | 54011,34 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2490,05 | 29880,60 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3187,26 | 38247,12 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 3386,47 | 40637,64 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 308,77 | 3705,24 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 1285,00 | 15420,00 |
|  | Итого | 72176,76 | 828770,28 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1171167,74 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1139074,95 |
|  | процент поступления |  | 97,3 |
| задолженность населения | |  | 588230,30 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных за 12 месяцев 2012 г. | | | |
| На Вашем доме в 2012 году было отремонтировано 727 кв. м кровли на сумму | | | 254450 |
| ремонт системы холодного водоснабжения труба 76 - 8 п/м кран 25 - 6 шт., кран 15 - 6 шт. | | | 9764 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 4 п/м | | | 2400 |
| ремонт ввода ХВС 4,5 м | | | 8030 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108432 |
| ремонт отмостки 1,5 кв. м | | | 900 |
| ремонт межпанельных швов 15 м | | | 4500,00 |
| Благоустройство дворовой территории - покраска д/оборудования, устан. метал. дверей вых. кровлю, ремонт м/провода, контейнера, завоз грунта | | | 3150,00 |
| итого | | | 391626,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -24892,36 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 121 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 10740,5 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 9683,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5344 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,37 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1153,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,2 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 180 кв. норма - 125 квартир, 1,44 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,65 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 96257,17 | 1155085,98 |
|  | поступление | 92884,77 | 1114617,25 |
|  | процент поступления | 96,5 | 96,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2075,00 | 24900,00 |
|  | поступления за нежилые помещения | 10428,44 | 125141,22 |
|  | Итого | 105388,21 | 1264658,47 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1452,54 | 17430,48 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 9288,48 | 111461,73 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3195,59 | 22369,13 |
| 4 | Налог УС НО | 2905,08 | 14525,40 |
| 5 | зарплата дворника, 1,37 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6322,55 | 75870,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,2 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4836,00 | 58032,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,44 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6645,60 | 79747,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,75 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 4728,75 | 56745,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 28200,90 | 338410,80 |
| 15 | отпускные (28200,90 / 29,6 \* 28 / 12) | 2223,04 | 26676,53 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 21693/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2238,17 | 26858,00 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6597,75 | 79172,96 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1874,14 | 22489,63 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 300,45 | 3605,40 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10740,5 | 4833,23 | 57998,70 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2420,90 | 29050,80 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3098,75 | 37185,00 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3292,42 | 39509,04 |
| 24 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 312,35 | 3748,20 |
| 26 | Обследование вентканалов | 267,15 | 3205,80 |
|  | Итого | 72917,59 | 838697,59 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1155085,98 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1114617,25 |
|  | процент поступления |  | 96,5 |
|  | задолженность населения |  | 822547,53 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 115 кв. м (кв. 106, 179, 144, 31) | | | 40250 |
| ремонт козырьков - ремонт кровельного покрытия 20 кв.м (кв. 144, 179) | | | 7000 |
| бетонирование входов в подъезды 50 кв. м | | | 11737 |
| Ремонт системы ХВС затвор поворотно-дисковый 100 мм - 1 | | | 4185 |
| Ремонт системы ГВС затвор поворотно-дисковый 100 мм - 1 | | | 4185 |
| Ремонт электроснабжения: эл. лампа 60 Вт грибок - 201 шт., розетка 9 шт., | | | 2688 |
| изоляция слуховых окон плита ПБС - 1 куб. м | | | 700 |
| ремонт дверей 9 шт. | | | 6120 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/о 20 шт., спил сухих деревьев 5 шт. | | | 9035 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 129000 |
| остекление 9,5 кв. м | | | 5757 |
| латочный ремонт карманов мусоропровода 6 шт. | | | 2700 |
| замки на двери 8 шт. | | | 960 |
| итого | | | 224317 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 201643,88 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 125 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 6939,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 6885,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3889,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1075,8 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,12 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 142 кв. норма - 125 квартир, 1,14 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,03 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 68442,98 | 821315,76 |
|  | поступление | 66285,42 | 795425,09 |
|  | процент поступления | 96,8 | 96,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1995,00 | 23940,00 |
|  | Итого | 68280,42 | 819365,09 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1032,84 | 12394,08 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6628,54 | 79542,51 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2272,25 | 15905,75 |
| 4 | Налог УС НО | 2065,68 | 10328,40 |
| 5 | зарплата дворника, 1 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4615,00 | 55380,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,12 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4513,60 | 54163,20 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,14 ед. \* оклад 2850 + 30% премия | 4223,70 | 50684,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,43 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2711,15 | 32533,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 19742,45 | 236909,40 |
| 15 | отпускные (19742,45 / 29,6 \* 28 / 12) | 1556,27 | 18675,29 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 15186,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1566,86 | 18802,33 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4618,85 | 55426,18 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1494,48 | 17933,76 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 206,57 | 2478,84 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 6939,1 | 3122,60 | 37471,14 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1721,40 | 20656,80 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2203,39 | 26440,68 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2341,10 | 28093,20 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 231,80 | 2781,60 |
| 26 | Обследование вентканалов | 210,75 | 2529,00 |
|  | Итого | 51349,16 | 590368,96 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 821315,76 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 795425,09 |
|  | процент поступления |  | 96,8 |
|  | задолженность населения |  | 307622,29 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 20 кв. м ( кв. 33) | | | 7000 |
| Ремонт системы ГВС кран шар. 15 мм - 11 шт., 20 мм - 6 шт., 32 мм - 4 шт. | | | 9387 |
| Ремонт электроснабжения: эл. лампа 60 Вт грибок - 125 шт., выключатель -3 шт., розетка 3 шт. | | | 1720 |
| ремонт системы канализации под. 3 и 4 - 60 м, | | | 92075 |
| завоз песка 4т., завоз земли 3т, окраска д/о 29 шт., спил сухих деревьев 3 шт., установка турникета 40м | | | 59411 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88000 |
| Ремонт системы ХВС кран шар. 15 мм - 5 шт., 25 мм - 3 шт., 32 мм - 2 шт., трубы 15 мм - 10 | | | 9523 |
| остекление 19 кв. м | | | 11514 |
| установка металлических дверей 4 шт. | | | 6680 |
| итого | | | 285310 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -56313,87 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 127 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этажн., кирпич., общая площ. дома - 3960,5 кв. м, общая площ. жилых помещ. - 3924,70кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5416,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,39 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 583,5; норма 960 кв.м; численность - 0,61 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,61 ед | | | |
| Количество квартир 83; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,66 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 39012,87 | 468154,47 |
|  | поступление | 38428,70 | 461144,38 |
|  | процент поступления | 98,5 | 98,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1835,00 | 22020,00 |
|  | поступления за нежилые помещения | 496,83 | 5961,96 |
|  | Итого | 40760,53 | 489126,34 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 588,71 | 7064,52 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3842,87 | 46114,44 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1295,15 | 9066,05 |
| 4 | Налог УС НО | 1177,41 | 5887,05 |
| 5 | зарплата дворника 1,39 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6414,85 | 76978,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,61 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2458,30 | 29499,60 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3045,90 | 36550,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 \* оклад 4850 + 30% премия | 1954,55 | 23454,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 15862,60 | 190351,20 |
| 13 | Отпускные (15862,60/29,6\*28/12) | 1250,43 | 15005,16 |
| 14 | оплата праздничных (12202/21\*2\*13/12) | 1258,94 | 15107,24 |
| 15 | Начисление на зарплату 20,2% | 3711,14 | 44533,65 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1532,63 | 18391,57 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 117,74 | 1412,88 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 3960,5 | 1782,23 | 21386,76 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 981,18 | 11774,16 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1255,90 | 15070,80 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1334,40 | 16012,80 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 123,19 | 1478,28 |
| 23 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 24 | Экспертиза лифтов | 2601,56 | 31218,70 |
|  | Итого | 38882,74 | 451875,26 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 468154,47 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 461144,38 |
|  | процент поступления |  | 98,5 |
|  | задолженность населения |  | 122201,70 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 20 кв. м (кв. 81) | | | 7000 |
| Ремонт системы ХВС : краны шар. 50 мм - 2 шт. | | | 894 |
| Ремонт системы ГВС: краны шар. 32 мм - 2 шт., 40 мм - 3 шт. | | | 2235 |
| ремонт системы отопления краны шар. 15 мм - 11 шт., 20 мм - 2 шт. | | | 5811 |
| восстановление отопления на л/кл (одно крыло) | | | 4820 |
| завоз песка 3 тн., завоз земли 6 т., окраска д/о 10 шт., ремонт скамеек - 4 шт., удаление сухих деревьев 2 шт. | | | 11984 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 23136 |
| ремонт карманов мусоропровода 2 шт. | | | 900 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 15 м, АПВ 4 кв. мм - 12 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 46 шт., изоляционная лента 1 шт. | | | 4094 |
| замки на двери 2 шт. | | | 240 |
| ремонт дверей переходных лоджий 30 шт. | | | 10200 |
| остекление 4 кв. м | | | 2424 |
| итого | | | 73738 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -36486,92 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 129 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 5801,9 кв.м, Общая площ. жилых помещ. - 5645,30 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 1988кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,51 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 749,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,78 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 106 кв. норма - 125 квартир, 0,85 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 0,86 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 56114,62 | 673375,47 |
|  | поступление | 54455,77 | 653469,18 |
|  | процент поступления | 97,0 | 97,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1485,00 | 17820,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 863,31 | 10359,69 |
|  | Итого | 56804,07 | 681648,87 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 846,80 | 10161,60 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 5445,58 | 65346,92 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1862,95 | 13040,65 |
| 4 | Налог УС НО | 1693,59 | 8467,95 |
| 5 | зарплата дворника, 0,51 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 2353,65 | 28243,80 |
| 6 | зарплата уборщ. лестн. клеток. 0,78 ед.\* оклад 3100 + 30% премия | 3143,40 | 37720,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,85 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3922,75 | 47073,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,36 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2269,80 | 27237,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст.\* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст.\* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,1 ст.\* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 14770,60 | 177247,20 |
| 15 | отпускные (14770,60 / 29,6 \* 28 / 12) | 1164,35 | 13972,19 |
| 16 | оплата в праздничные дни (11362 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 1172,27 | 14067,24 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3455,66 | 41467,90 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 746,81 | 8961,77 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 169,36 | 2032,32 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 5801,9 | 2610,86 | 31330,26 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1411,33 | 16935,96 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1806,50 | 21678,00 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 1919,40 | 23032,80 |
| 24 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 175,43 | 2105,16 |
| 26 | Обследование вентканалов | 157,32 | 1887,84 |
|  | Итого | 39658,80 | 454735,75 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 673375,47 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 653469,18 |
|  | процент поступления |  | 97,0 |
|  | задолженность населения |  | 641656,66 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 50 кв. м (кв. 69, 106) | | | 17500 |
| бетонирование порогов входов в подъезд 3 шт. | | | 750 |
| завоз песка 2т., завоз земли 1т., установка скамеек 2 шт., окраска д/о 15 ед., спил сухих деревьев 2 шт. | | | 15659 |
| Ремонт системы ГВС: вентили 15 - 3 шт., задвижки 2 шт. | | | 7306 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 36 м, , выключатель 2шт., эл. лампа 60 Вт грибок - 89шт., АПВ 6 кв. мм - 14 м, патрон 3 шт. | | | 8212 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 77400 |
| Ремонт системы отопления затвор поворотно-дисковый 80 мм - 1шт. | | | 4185 |
| установка новых дверей 3 шт. метал. | | | 5010 |
| остекление 5 кв. м | | | 3030 |
| итого | | | 139052 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 87861,12 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 131 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 2618,3 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 2617,6 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -2296,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,59 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 326,6; норма 800 кв.м; численность - 0,41 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,4 ед | | | |
| Количество квартир 58; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -41788,30 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 23663,10 | 283957,20 |
|  | поступление | 23216,14 | 278593,62 |
|  | процент поступления | 98,1 | 98,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | Итого | 24351,14 | 292213,62 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 392,64 | 4711,68 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2321,61 | 27859,36 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 863,81 | 6046,67 |
| 4 | Налог УС НО | 785,28 | 3926,40 |
| 5 | зарплата дворника 0,59 ед. \* 3550 + 30% премия | 2722,85 | 32674,20 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,41 ед \* 3100 + 30% премия | 1652,30 | 19827,60 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,1\* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 6994,65 | 83935,80 |
| 12 | Отпускные (6994,65/29,6\*28/12) | 551,38 | 6616,56 |
| 13 | оплата праздничных (5380,5/21\*2\*13/12) | 555,13 | 6661,57 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 1636,43 | 19637,21 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1493,36 | 17920,36 |
| 16 | т/о газовых сетей | 99,00 | 1188,00 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 78,53 | 942,36 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 2618,3 | 1178,24 | 14138,82 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 654,40 | 7852,80 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 837,63 | 10051,56 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 889,98 | 10679,76 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 86,08 | 1032,96 |
|  | Итого | 19418,16 | 223201,88 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 283957,20 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 278593,62 |
|  | процент поступления |  | 98,1 |
| задолженность населения | |  | 164202,78 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен : | | |  |
| завоз песка 1 тн., окраска д/о 5 шт., удаление сухих деревьв 7 шт. | | | 6094 |
| бетонирование, окраска, оштукатуривание 4 шт. входные группы | | | 16000 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 15 - 3 шт., труба 57 - 5м. | | | 4341 |
| Ремонт системы ХВС : кран шар. 15 - 3 шт. | | | 1341 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 16696 |
| Ремонт электроснабжения: АПВ 4 кв. мм - 25 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 40 шт., выключатель 2шт., патрон - 3 шт., изоляционная лента 1 шт. | | | 4010 |
| оштукатуривание приямков 11 кв.м, штук., окраска цоколя 350 кв. м | | | 16275 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| ремонт подъезда № 1 (по смете 30929 руб. - 6750 руб. оплата жителей) | | | 24179 |
| итого | | | 100436,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -73212,56 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 133 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., кирпич., общая площ. дома - 2601,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 2601,1 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -2049,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 351,2; норма 800 кв.м; численность - 0,44 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,4 ед | | | |
| Количество квартир 58; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -6108,03 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 23648,17 | 283778,01 |
|  | поступление | 22903,82 | 274845,83 |
|  | процент поступления | 96,9 | 96,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 750,00 | 9000,00 |
|  | Итого | 23653,82 | 283845,83 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 390,17 | 4682,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2290,38 | 27484,58 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 858,36 | 6008,52 |
| 4 | Налог УС НО | 780,33 | 3901,65 |
| 5 | зарплата дворника 0,53 ед. \*3550 + 30% премия | 2445,95 | 29351,40 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,44 ед \* 3100 + 30% премия | 1773,20 | 21278,40 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,1\* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 6838,65 | 82063,80 |
| 12 | Отпускные (6838,65/29,6\*28/12) | 539,08 | 6468,99 |
| 13 | оплата праздничных (5260,50/21\*2\*13/12) | 542,75 | 6513,00 |
| 14 | Начисление на зарплату 20,2% | 1599,94 | 19199,25 |
| 15 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 535,46 | 6425,57 |
| 16 | т/о газовых сетей | 89,44 | 1073,28 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 78,03 | 936,36 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 2601,1 | 1170,50 | 14045,94 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 650,28 | 7803,36 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 832,35 | 9988,20 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 884,37 | 10612,44 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 86,00 | 1032,00 |
|  | Итого | 18166,09 | 208238,99 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 283778,01 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 274845,83 |
|  | процент поступления |  | 96,9 |
| задолженность населения | |  | 325460,25 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 30 кв.м (кв. 29) | | | 10500 |
| завоз песка 1 тн., окраска д/о 5 шт., удаление сухих деревьв 4 шт. | | | 4093 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 36720 |
| остекление 6 кв. м | | | 3636 |
| бетонирование порогов входов в подъезд 4 шт. | | | 1280 |
| замки на двери 2 шт. | | | 240 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4 кв. мм - 13 м, патрон - 3 шт., выключатель 2 шт., | | | 2394 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| восстановление приямков и входов в подвал 20 м | | | 6000 |
| ремонт козырьков 6 кв. м (кв. 29) | | | 3000 |
| итого | | | 70583 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -1084,19 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 135 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этаж., кирпич., общая площ. дома - 2639,7 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 2639,7кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -2549,6 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,65 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 326,6; норма 800 кв.м; численность - 0,41 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,41 ед | | | |
| Количество квартир 56; 0,45ед. Уборщик мусоропровода | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 23866,58 | 286398,93 |
|  | поступление | 23086,50 | 277038,00 |
|  | процент поступления | 96,7 | 96,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | Итого | 24221,50 | 290658,00 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 395,96 | 4751,52 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2308,65 | 27703,80 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 871,10 | 6097,70 |
| 4 | Налог УС НО | 791,91 | 3959,55 |
| 5 | зарплата дворника 0,65 ед. \*3550 + 30% премия | 2999,75 | 35997,00 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,41 ед \* 3100 + 30% премия | 1652,30 | 19827,60 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,11 \* оклад 4850 + 30% премия | 693,55 | 8322,60 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата уборщика мусоропровода - 0,45 ед \* 3550 + 30% премия | 2076,75 | 24921,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 9411,35 | 112936,20 |
| 13 | Отпускные (9411,35/29,6\*28/12) | 741,89 | 8902,63 |
| 14 | оплата праздничных (7239,50/21\*2\*13/12) | 746,93 | 8963,19 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2201,83 | 26422,01 |
| 16 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1175,32 | 14103,80 |
| 17 | т/о газовых сетей | 107,23 | 1286,76 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 79,19 | 950,28 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 2639,7 | 1187,87 | 14254,38 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 659,93 | 7919,16 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 844,70 | 10136,40 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 897,50 | 10770,00 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 87,28 | 1047,36 |
|  | Итого | 22508,63 | 260204,74 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 286398,93 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 277038,00 |
|  | процент поступления |  | 96,7 |
| задолженность населения | |  | 262237,43 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен : | | |  |
| ремонт и покраска дверей мусорокамер 4 шт. | | | 2720 |
| завоз песка 1 т, окраска д/о 10 шт., удаление сухих деревьв 5 шт. | | | 5385 |
| ремонт входных групп 4 шт. | | | 16000 |
| остекление 6 кв. м | | | 3636 |
| ремонт системы ГВС кран шар. 32- 1, фасонина 8 ед. | | | 1087 |
| ремонт системы ХВС кран шар. 32 - 1 шт, | | | 447 |
| Ремонт электроснабжения: патрон 3 шт., эл. лампа 60 Вт грибок - 66 шт. | | | 885 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 37104 |
| Замки на двери 6 шт. | | | 720 |
| итого | | | 67984 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -37530,74 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 139 по ул. Новгородская | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 5475,2 кв.м, общая площ. жилых помещ.. - 3692,9 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5608,1 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,44 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 626,5; норма 960 кв.м; численность - 0,65 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,84 ед | | | |
| Количество квартир 80; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,64 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -61413,64 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 36698,81 | 440385,72 |
|  | поступление | 36601,33 | 439215,92 |
|  | процент поступления | 99,7 | 99,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1135,00 | 13620,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 6195,35 | 74344,16 |
|  | Итого | 43931,67 | 527180,08 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 553,94 | 6647,28 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3660,13 | 43921,59 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1218,66 | 8530,62 |
| 4 | Налог УС НО | 1107,87 | 5539,35 |
| 5 | зарплата дворника 1,44 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6645,60 | 79747,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,65 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2619,50 | 31434,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,64 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2953,60 | 35443,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,41 \* оклад 4850 + 30% премия | 2585,05 | 31020,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 17390,75 | 208689,00 |
| 14 | Отпускные (17390,75/29,6\*28/12) | 1370,89 | 16450,71 |
| 15 | оплата праздничных (13377,50/21\*2\*13/12) | 1380,22 | 16562,62 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4068,66 | 48823,87 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1463,77 | 17565,24 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 110,79 | 1329,48 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 5475,2 | 2463,84 | 29566,08 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 923,23 | 11078,76 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1181,73 | 14180,76 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 1255,59 | 15067,08 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 118,73 | 1424,76 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 38435,47 | 447377,20 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 440385,72 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 439215,92 |
|  | процент поступления |  | 99,7 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков 1 шт. | | | 3000 |
| ремонт системы отопления ввод 4 м | | | 13226 |
| ремонт системы ХВС кран - 1 шт, 2м | | | 1547 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 46848 |
| завоз песка 1,5 тн. | | | 1200 |
| ремонт карманов мусоропровода 6 шт. | | | 2700 |
| ремонт дверей 5 шт. | | | 3400 |
| итого | | | 71921 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -53531,76 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 98 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 10446,5 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 10368,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 7932,4 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,03 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1341,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,4 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 215 кв. норма - 125 квартир, 1,72 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,56 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -65050,47 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 103058,54 | 1236702,52 |
|  | поступление | 101399,74 | 1216796,91 |
|  | процент поступления | 98,4 | 98,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 4595,00 | 55140,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 2538,59 | 30463,07 |
|  | Итого | 108533,33 | 1302399,98 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1555,25 | 18663,00 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 10139,97 | 121679,69 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3421,54 | 23950,78 |
| 4 | Налог УС НО | 3110,49 | 15552,45 |
| 5 | зарплата дворника, 2,03 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 9368,45 | 112421,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,4 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 5642,00 | 67704,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,72 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7937,80 | 95253,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,56 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3530,80 | 42369,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 32641,05 | 391692,60 |
| 15 | отпускные (32641,05/ 29,6 \* 28 / 12) | 2573,06 | 30876,67 |
| 16 | оплата в праздничные дни (25108,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2590,56 | 31086,71 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7636,54 | 91638,51 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2838,11 | 34057,34 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 311,05 | 3732,60 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10446,5 | 4700,93 | 56411,10 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2592,08 | 31104,96 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3317,86 | 39814,32 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3525,22 | 42302,64 |
| 24 | страхование лифта | 500,00 | 6000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 358,89 | 4306,68 |
| 26 | Обследование вентканалов | 319,10 | 3829,20 |
| 27 | Экспертиза лифтов | 7066,29 | 84795,42 |
|  | Итого | 89197,98 | 1031494,67 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1236702,52 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1216796,91 |
|  | процент поступления |  | 98,4 |
|  | задолженность населения | | 429546,55 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных за 2012 г. | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы отоплен. труба 4 м/п. | | | 2600 |
| ремонт кровли 15 кв. м | | | 5250 |
| ремонт козырьков 2 шт. | | | 6000 |
| завоз песка 6 тн. | | | 4800 |
| ремонт системы ГВС труба 8 п/м, 16 кранов | | | 11952 |
| ремонт системы ХВС труба 32 - 6 п/м, 89 - 3 м/п, кран 32 - 4 шт., 15 - 6 шт., | | | 9420 |
| ремонт системы канализации 7 м/п | | | 7679 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 138736 |
| Ремонт фасада (покраска цоколя 97 кв. м) | | | 13619 |
| остекление л/клеток 16,5 кв. м | | | 9999 |
| ремонт карманов мусоропровода 2 шт. | | | 900 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| Итого | | | 214555 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома на 01.01.2013 г. | | | -8700,16 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 98в | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн. общая площ.дома - 4540,9 кв. м, общая площ. жилых помещений — 4452,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1570,4 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,4 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1001,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,04 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,7 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -44940,83 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44260,03 | 531120,36 |
|  | поступление | 44025,41 | 528304,90 |
|  | процент поступления | 99,5 | 99,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1915,00 | 22980,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 310,04 | 3720,48 |
|  | Итого | 46250,45 | 555005,38 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 667,86 | 8014,32 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4402,54 | 52830,49 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1469,29 | 10285,03 |
| 4 | Налог УС НО | 1335,63 | 6678,15 |
| 5 | зарплата дворника 0,4 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1846,00 | 22152,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,04 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4191,20 | 50294,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 13007,80 | 156093,60 |
| 14 | отпускные ( 13007,80/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1025,39 | 12304,68 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 10006 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1032,37 | 12388,38 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3043,24 | 36518,90 |
| 17 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3491,22 | 41894,68 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 133,57 | 1602,84 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4540,9 | 2043,41 | 24520,86 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1113,10 | 13357,20 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1424,77 | 17097,24 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1513,82 | 18165,84 |
| 23 | Обследование вентканалов | 130,56 | 1566,72 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 36001,24 | 415318,93 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 531120,36 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 528304,90 |
|  | процент поступления |  | 99,5 |
| задолженность населения | |  | 196543,01 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 170 м2 | | | 59500 |
| ремонт козырьков 6 кв. м | | | 18000 |
| ремонт подъездов 1 под. (по смете 279622 - оплата жителей 67000) | | | 212622 |
| восстановление линолеумного покрытия 71,6 кв. м | | | 45370 |
| ремонт системы ГВС 4 м | | | 2400 |
| ремонт системы ХВС труба 108 - 12м/п, 32 - 10п/м, кран 32 - 5 шт., 15 - 5 шт. | | | 16570 |
| ремонт системы канализации труба 100 - 1м/п | | | 1097 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| ремонт карманов мусоропровода 4 шт. | | | 1800 |
| теплоизоляция труб 1 п/м | | | 3195 |
| завезено песка 2 тн. | | | 1600 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 44496 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 2040 |
| остекление л/клеток 3 кв. м | | | 1818 |
| итого | | | 414108 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -319362,38 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 100 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 8593,7 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 6778,7 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6947,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,78 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 937,7; норма 960 кв.м; численность - 0,98 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,28 ед | | | |
| Количество квартир 139; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,11 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66163,53 | 793962,30 |
|  | поступление | 62451,99 | 749423,90 |
|  | процент поступления | 94,4 | 94,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3495,00 | 41940,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 10371,26 | 124455,09 |
|  | Итого | 76318,25 | 915818,99 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1016,81 | 12201,72 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6245,20 | 74942,39 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2236,97 | 15658,79 |
| 4 | Налог УС НО | 2033,61 | 10168,05 |
| 5 | зарплата дворника 1,78 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 8214,70 | 98576,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,98 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 3949,40 | 47392,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,11 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5122,65 | 61471,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 25383,15 | 304597,80 |
| 15 | Отпускные (25383,15/29,6\*28/12) | 2000,92 | 24011,09 |
| 16 | оплата праздничных (19525,50/21\*2\*13/12) | 2014,54 | 24174,43 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5938,52 | 71262,23 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 2162,26 | 25947,15 |
| 19 | т/о газовых сетей | 241,13 | 2893,56 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,36 | 2440,32 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8593,7 | 3867,17 | 46405,98 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1694,68 | 20336,16 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2169,18 | 26030,16 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2304,76 | 27657,12 |
| 25 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 59845,59 | 692726,95 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 793962,30 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 749423,90 |
|  | процент поступления |  | 94,4 |
| задолженность населения | |  | 968135,38 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| Благоустройство дворовой территории: завоз песка 2 тн., установка скамеек 1 шт. | | | 3986 |
| Ремонт козырьков 4 шт. | | | 7248 |
| ремонт системы отопления 6 м | | | 2356 |
| ремонт системы ГВС кран - 4, 7 м | | | 3617 |
| Ремонт системы канализации 8 м | | | 5301 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 101472 |
| остекление 15 кв. м | | | 5490 |
| изоляция 2 м | |  | 3861 |
| Ремонт дверей 6 шт. | | | 2464 |
| Ремонт отмостки 18 кв. м | | | 6523 |
| итого | | | 142318 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 80774,04 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 100в | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 4512,1 кв. м общая площ. жилых помещен. — 4452,40 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1492,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,38 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1006,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44160,47 | 529925,58 |
|  | поступление | 43018,65 | 516223,81 |
|  | процент поступления | 97,4 | 97,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2475,00 | 29700,00 |
|  | Итого | 45493,65 | 545923,81 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 667,86 | 8014,32 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4301,87 | 51622,38 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1469,29 | 10285,03 |
| 4 | Налог УС НО | 1335,72 | 6678,60 |
| 5 | зарплата дворника 0,38 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1753,70 | 21044,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4231,50 | 50778,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 4850 + 30% премия | 1828,45 | 21941,40 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 12892,75 | 154713,00 |
| 14 | отпускные ( 12892,75 / 29,6 \* 28 / 12) | 1016,32 | 12195,84 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 9917,50/21 \* 2 \* 13/ 12) | 1023,23 | 12278,81 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3016,33 | 36195,91 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1420,22 | 17042,65 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 133,57 | 1602,84 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4512,1 | 2030,45 | 24365,34 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1113,10 | 13357,20 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1424,77 | 17097,24 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1513,82 | 18165,84 |
| 23 | Обследование вентканалов | 130,40 | 1564,80 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 33656,36 | 387179,80 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 529925,58 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 516223,81 |
|  | процент поступления |  | 97,4 |
| задолженность населения | |  | 141970,17 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| Благоустройство дворовой территории: завоз песка 2 тн., установка скамеек 1 шт. | | | 2614 |
| Ремонт козырьков 4 шт. | | | 4752 |
| ремонт системы отопления 6 м | | | 1544 |
| ремонт системы ГВС кран - 4, 7 м | | | 2371 |
| Ремонт системы канализации 8 м | | | 3475 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 66528 |
| остекление 15 кв. м | | | 3600 |
| изоляция 2 м | | | 2531 |
| Ремонт дверей 6 шт. | | | 1616 |
| Ремонт отмостки 18 кв. м | | | 4277 |
| итого | | | 93308 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 65436,01 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 102 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн. общая площ. дома - 7035,3 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 7013,8 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 10195,8 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,61 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1005,5 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 143 кв. норма - 125 квартир, 1,14 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,05 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -100084,41 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 69715,17 | 836581,98 |
|  | поступление | 67914,36 | 814972,26 |
|  | процент поступления | 97,4 | 97,4 |
|  | оплата за интернет и рекламу | 3145,00 | 37740,00 |
|  | Итого доходов | 71059,36 | 852712,26 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1052,07 | 12624,84 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6791,44 | 81497,23 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2314,55 | 16201,85 |
| 4 | Налог УС НО | 2104,14 | 10520,70 |
| 5 | зарплата дворника 2,61 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 12045,15 | 144541,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4231,50 | 50778,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,14 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5261,10 | 63133,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,35 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2206,75 | 26481,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 28216,50 | 338598,00 |
| 15 | Отпускные (28216,50/29,6\*28/12) | 2224,27 | 26691,28 |
| 16 | оплата праздничных (21705/21\*2\*13/12) | 2239,40 | 26872,86 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 6601,40 | 79216,75 |
| 18 | материалы, инвентарь, инструмент, спецодежда | 2124,28 | 25491,39 |
| 19 | т/о газовых сетей | 241,13 | 2893,56 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 210,41 | 2524,92 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 7035,3 | 3165,89 | 37990,62 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1753,45 | 21041,40 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2244,42 | 26933,04 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2384,69 | 28616,28 |
| 25 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 64001,37 | 741714,72 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 836581,98 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 814972,26 |
|  | процент поступления |  | 97,4 |
| задолженность населения | |  | 251146,41 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков - 4 шт. | | | 12000 |
| Ремонт системы отопления 9 м 10 кранов | | | 10320 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения 4м и 14 кранов | | | 8658 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения 4м | | | 2200 |
| Ремонт системы канализации 4м | | | 4388 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 48704 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 6 тн., | | | 4800 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 7470 |
| остекление лестничных клеток 2 кв. м | | | 1212 |
| ремонт карманов мусоропровода 2 шт. | | | 900 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| Итого | | | 105612 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -94698,87 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 108 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 6783,4 кв.м, общая площ. жилых помещений- 6783,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5261,8 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,35 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1605,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,67 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,01 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -18131,31 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67508,90 | 810106,80 |
|  | поступление | 67046,08 | 804552,95 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2555,00 | 30660,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 423,51 | 5082,07 |
|  | Итого | 70024,59 | 840295,02 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1017,51 | 12210,12 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6704,61 | 80455,30 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2238,52 | 15669,64 |
| 4 | Налог УС НО | 2035,02 | 10175,10 |
| 5 | зарплата дворника 1,35 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6230,25 | 74763,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,67 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6730,10 | 80761,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,02 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,31 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 1954,55 | 23454,60 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 24094,20 | 289130,40 |
| 15 | отпускные (24094,20/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1899,32 | 22791,81 |
| 16 | оплата в праздничные дни (18533,85/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1912,22 | 22946,67 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5636,96 | 67643,51 |
| 18 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 2151,83 | 25822,01 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,75 | 2445,00 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \*6783,4 | 3052,53 | 36630,36 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1695,85 | 20350,20 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2170,69 | 26048,28 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2306,36 | 27676,32 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | обследование вентиляционных сетей | 199,07 | 2388,84 |
| 26 | Экспертиза лифтов | 2929,73 | 35156,78 |
|  | Итого | 60414,84 | 699540,34 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 810106,80 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 804552,95 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
|  | задолженность населения | | 334509,27 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 28 кв. м | | | 9800 |
| Ремонт системы ГВС 1 кран | | | 447 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| ремонт дверей 5 шт. | | | 3400 |
| ремонт подъезда 1 п. (сметн. ст-ть 193188 - оплата жителей 43200) | | | 149988 |
| остекление 3,12 кв. м | | | 1890 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 37408 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 2 тн., | | | 1600 |
| ремонт козырьков 1 шт. | | | 7000 |
| Итого | | | 213727 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -91103,63 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 109 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 9572,4 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 9572,4 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5328,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,37 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1161,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,21 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 180 кв. норма - 125 квартир, 1,44 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,43 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 42507,57 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 95171,00 | 1142051,97 |
|  | поступление | 92869,15 | 1114429,79 |
|  | процент поступления | 97,6 | 97,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3205,00 | 38460,00 |
|  | Итого | 96074,15 | 1152889,79 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1435,86 | 17230,32 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 9286,91 | 111442,98 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3158,89 | 22112,23 |
| 4 | Налог УС НО | 2871,72 | 14358,60 |
| 5 | зарплата дворника, 1,37 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6322,55 | 75870,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,21 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4876,30 | 58515,60 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,44 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6645,60 | 79747,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,73 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 4602,65 | 55231,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 26919,10 | 323029,20 |
| 15 | отпускные (26919,10/ 29,6 \* 28 / 12) | 2122,00 | 25464,01 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 20707/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2136,44 | 25637,24 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6297,86 | 75574,35 |
| 18 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 2443,29 | 29319,47 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 287,17 | 3446,04 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 9572,4 | 4307,58 | 51690,96 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2393,10 | 28717,20 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3063,17 | 36758,04 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3254,51 | 39054,12 |
| 24 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 304,90 | 3658,80 |
| 26 | Обследование вентканалов | 267,15 | 3205,80 |
|  | Итого | 70966,32 | 815699,36 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1142051,97 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1114429,79 |
|  | процент поступления |  | 97,6 |
|  | задолженность населения |  | 418656,46 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 90 кв. м (кв. 33,141,144, лестн. кл.) | | | 31500 |
| оштукатуривание цоколя 20 кв. м | | | 6045 |
| ремонт межпанельных швов 123 м | | | 36900 |
| завоз песка 1 тн., окраска д/о 10 шт., спил сухих деревьев 14 шт., установка д/о (качели 1 шт) | | | 15388 |
| Ремонт системы ГВС: шар. краны 25 - 3 шт., задвижки - 1 шт. | | | 4323 |
| Ремонт системы отопления фасонина 6 ед., шар. краны 6 ед. | | |  |
| Ремонт системы ХВС: шар. краны 25 - 2 шт., | | | 894 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 127200 |
| установка дверей 5 шт. метал. | | | 8350 |
| латочный ремонт карманов м/провода 12 шт. | | | 5400 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель 10 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 46 м, эл. лампа 60 Вт грибок - 136 шт., провод АПВ 6 кв. мм - 29 м, розетка 6 шт., патрон 8 шт., сжимы 3 шт., изоляционная лента 1 шт. | | | 14678 |
| остекление 10 кв.м | | | 6060 |
| отмостка - бетонирование 15 кв. м | | | 9000 |
| замки на двери 10 | | | 1200 |
| итого | | | 266938 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 112760,00 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 110 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 13074,3 кв. м, общая площ. жилых помещ.- 13074,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6901,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,77 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1718,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,79 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 234 кв. норма - 125 квартир, 1,87 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,95 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 66978,43 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 130103,58 | 1561242,93 |
|  | поступление | 125282,12 | 1503385,45 |
|  | процент поступления | 96,3 | 96,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 5595,00 | 67140,00 |
|  | Итого | 130877,12 | 1570525,45 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1961,15 | 23533,80 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 12528,21 | 150338,55 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 4314,52 | 30201,64 |
| 4 | Налог УС НО | 3922,29 | 19611,45 |
| 5 | зарплата дворника, 1,77 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 8168,55 | 98022,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,79 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 7213,70 | 86564,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,87 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 8630,05 | 103560,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,95ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 5989,75 | 71877,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 36164,05 | 433968,60 |
| 15 | отпускные (36164,05 / 29,6 \* 28 / 12) | 2850,77 | 34209,24 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 27818,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2870,16 | 34441,95 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 8460,77 | 101529,20 |
| 18 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 2334,64 | 28015,71 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 392,23 | 4706,76 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 13074,3 | 5883,44 | 70601,22 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 3268,58 | 39222,96 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 4183,78 | 50205,36 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 4445,26 | 53343,12 |
| 24 | страхование лифта | 583,33 | 7000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 392,13 | 4705,56 |
| 26 | Обследование вентканалов | 347,30 | 4167,60 |
|  | Итого | 94902,61 | 1089802,71 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1561242,93 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1503385,45 |
|  | процент поступления |  | 96,3 |
|  | задолженность населения |  | 652682,24 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт системы отопления - 2 м 5 кранов | | | 3535 |
| ремонт системы канализации 6 м/п | | | 6582 |
| ремонт отмостка - 2 кв. м | | | 1200 |
| ремонт дверей 1 шт. | | | 680 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 150312 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 4тн., ремонт контейнерной площ. | | | 41175 |
| ремонт кровли 24 кв. м | | | 8400 |
| ремонт межпанельных швов 95 м/п | | | 28500 |
| ремонт подъезда № 1 (по смете 68338 - оплата жителей 18000) | | | 50338 |
| Ремонт системы ГВС: 4м | | | 2400 |
| Ремонт системы ХВС: 2м | | | 1100 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| остекление 3,72 кв.м | | | 2254 |
| установка дверей 2 шт. метал. | | | 3340 |
| ремонт карманов м/провода 4 шт. | | | 1800 |
| итого | | | 310873 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 236828,17 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 110в | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 4512,1 кв. м, общая площ. жилых помещен. — 4501,1 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1492,5 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,38 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 1006,1 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,05 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 67 кв. норма - 125 квартир, 0,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -228435,84 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 44740,97 | 536891,58 |
|  | поступление | 44410,77 | 532929,2 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780,00 |
|  | Итого | 45975,77 | 551709,20 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 675,17 | 8102,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 4441,08 | 53292,92 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1485,36 | 10397,52 |
| 4 | Налог УС НО | 1350,33 | 6751,65 |
| 5 | зарплата дворника 0,38 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1753,70 | 21044,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4231,50 | 50778,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2492,10 | 29905,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 4850 + 30% премия | 1828,45 | 21941,40 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 12892,75 | 154713,00 |
| 14 | отпускные ( 12892,75/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1016,32 | 12195,84 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 9917,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1023,23 | 12278,81 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 3016,33 | 36195,91 |
| 17 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1378,53 | 16542,40 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 135,03 | 1620,36 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 4512,1 | 2030,45 | 24365,34 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1125,28 | 13503,36 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1440,35 | 17284,20 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 1530,37 | 18364,44 |
| 23 | Обследование вентканалов | 119,68 | 1436,16 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
| 25 | Экспертиза лифтов | 2601,56 | 31218,70 |
|  | Итого | 36428,48 | 420262,65 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 536891,58 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 532929,20 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
|  | задолженность населения |  | 152078,03 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт дверей 7 шт. | | | 7460 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 34496 |
| завезено песка 2 куб. м | | | 1600 |
| остекление 2 кв. м | | | 1212 |
| ремонт отмостки - 6 кв. м | | | 3600 |
| итого | | | 48368 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -145357,29 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 111 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 5959,5 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 5600,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5552,8 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,42 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 856,9; норма 960 кв.м; численность - 0,89 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,92 ед | | | |
| Количество квартир 105; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,84 ед. | | | |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 55667,03 | 668004,36 |
|  | поступление | 55601,73 | 667220,77 |
|  | процент поступления | 99,9 | 99,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1645,00 | 19740,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1226,06 | 14712,72 |
|  | Итого | 58472,79 | 701673,49 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 840,06 | 10080,72 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5560,17 | 66722,08 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1848,13 | 12936,91 |
| 4 | Налог УС НО | 1680,12 | 8400,60 |
| 5 | зарплата дворника, 1,42 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6553,30 | 78639,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 0,89 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 3586,70 | 43040,40 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 0,84 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3876,60 | 46519,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,42 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2648,10 | 31777,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 19745,70 | 236948,40 |
| 15 | Отпускные (19745,70/29,6\*28/12) | 1556,53 | 18678,36 |
| 16 | оплата праздничных (15189/21\*2\*13/12) | 1567,12 | 18805,43 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4619,61 | 55435,30 |
| 18 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 2145,31 | 25743,75 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 5959,5 | 2681,78 | 32181,36 |
| 20 | т/о газовых сетей | 180,61 | 2167,32 |
| 21 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 168,01 | 2016,12 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1400,10 | 16801,20 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1792,13 | 21505,56 |
| 24 | вывоз крупногабаритного мусора | 1904,14 | 22849,68 |
| 25 | страхование лифта | 250,00 | 3000,00 |
| 26 | Обследование вентканалов | 155,84 | 1870,08 |
|  | Итого | 48095,36 | 556142,87 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 668004,36 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 667220,77 |
|  | процент поступления |  | 99,9 |
| задолженность населения | |  | 36105,37 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 240 кв. м (кв.69,32,33,34) | | | 84000 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 15 - 3 шт., задвижки 80мм - 1 шт. | | | 5526 |
| Ремонт системы ХВС: задвижки 100 мм - 1 шт. | | | 4185 |
| теплоизоляция труб 2 п/м | | |  |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 62800 |
| завоз песка 3 тн, окраска д/о 3 шт., установка лавочки 1 шт. | | | 7775 |
| Ремонт системы отопления кран шар. 15 - 3 шт. | | | 1341 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель 4 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 10м, провод АПВ 4 кв. мм - 12 м, АПВ 6 кв. мм - 15 м, розетка - 5 шт., патрон 5 шт., изоляционная лента 1 шт., кабель КГ 4\*4 кв. мм - 25м., эл. лампа 60 Вт грибок - 78 шт. | | | 10860 |
| замки на двери 11 ед. | | | 1320 |
| остекление 12 кв. м | | | 7272 |
| отмостка - бетонирование 50 кв. м | | | 30000 |
| бетонирование порогов входных групп 5 кв. м 50 кв. м | | | 3000 |
| установка новых метал. дверей 3 шт. | | | 5010 |
| латочный ремонт карманов м/провода 8 шт. | | | 3600 |
| установка вторых рам 3 шт. | | | 3795 |
| итого | | | 230484 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -84953,38 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 112 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 8567,6 кв. м, общая площ. жилых помещений - 6742,6 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5974 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1006,5; норма 960 кв.м; численность - 1,05 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,28 ед | | | |
| Количество квартир 139; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,11 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 66220,52 | 794646,21 |
|  | поступление | 63864,45 | 766373,37 |
|  | процент поступления | 96,4 | 96,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3495,00 | 41940,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1697,97 | 20375,67 |
|  | Итого | 69057,42 | 828689,04 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1011,39 | 12136,68 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6386,44 | 76637,34 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2225,06 | 15575,42 |
| 4 | Налог УС НО | 2022,78 | 10113,90 |
| 5 | зарплата дворника 1,53 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7060,95 | 84731,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,05 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4231,50 | 50778,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,11 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5122,65 | 61471,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,48 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3026,40 | 36316,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 24511,50 | 294138,00 |
| 15 | Отпускные (24511,50/29,6\*28/12) | 1932,21 | 23186,55 |
| 16 | оплата праздничных (18855/21\*2\*13/12) | 1945,36 | 23344,29 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5734,59 | 68815,11 |
| 18 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 4643,25 | 55718,94 |
| 19 | т/о газовых сетей | 241,13 | 2893,56 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 202,28 | 2427,36 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8567,6 | 3855,42 | 46265,04 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1685,65 | 20227,80 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2157,63 | 25891,56 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2292,48 | 27509,76 |
| 25 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 61180,50 | 708881,30 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 794646,21 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 766373,37 |
|  | процент поступления |  | 96,4 |
| задолженность населения | |  | 402954,22 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 195 кв.м | | | 68250 |
| ремонт межпанельных швов 30 м. п | | | 9000 |
| ремонт козырьков 4 шт. | | | 12000 |
| ремонт системы холодного водоснабжения 4м | | | 2200 |
| ремонт системы горячего водоснабжения 30 шт. кранов | | | 84110 |
| изоляция трубопровода 20м | | | 63918 |
| ремонт элетроснабжения провод 15 м/п, партон 4 шт., выкл. 2 шт. | | | 2190 |
| восстановление кирпичной кладки 8,8 кв. м | | | 6990 |
| остекление 2,25 кв. м | | | 1364 |
| ремонт системы канализации труба 100 - 26 м/п | | | 28522 |
| ремонт системы отопления 41 м 60шт. кранов | | | 53470 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 3тн., обрезка и снос деревьев | | | 6724 |
| ремонт отмостки 22 кв. м | | | 13200 |
| ремонт 1 подъезда (по смете 80327 - оплата жителей 21600) | | | 58727 |
| итого | | | 410665 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -290857,26 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 113 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этажн., кирпичн., общ. площ. дома - 4060,2 кв.м общ. площ. жилых помещ.. - 3682,3 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2709,2 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,69 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 591,3; норма 960 кв.м; численность - 0,62 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,6 ед | | | |
| Количество квартир 81; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,65 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -26731,42 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 36602,14 | 439225,62 |
|  | поступление | 36158,39 | 433900,67 |
|  | процент поступления | 98,8 | 98,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 6039,45 | 72473,34 |
|  | Итого | 42197,83 | 506374,01 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 552,34 | 6628,08 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3615,84 | 43390,07 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1215,16 | 8506,12 |
| 4 | Налог УС НО | 1104,69 | 5523,45 |
| 5 | зарплата дворника 0,69 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3184,35 | 38212,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,62 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2498,60 | 29983,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,65 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2999,75 | 35997,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3\* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 12563,20 | 150758,40 |
| 13 | Отпускные (12563,20/29,6\*28/12) | 990,34 | 11884,11 |
| 14 | оплата праздничных (9664/21\*2\*13/12) | 997,08 | 11964,95 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2939,23 | 35270,71 |
| 16 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 189,73 | 2276,80 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 110,47 | 1325,64 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 4060,2 | 1827,09 | 21925,08 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 920,58 | 11046,96 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1178,34 | 14140,08 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1251,98 | 15023,76 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 120,22 | 1442,64 |
| 23 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 29742,96 | 343106,84 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 439225,62 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 433900,67 |
|  | процент поступления |  | 98,8 |
|  | задолженность населения |  | 80617,83 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт фасада | | |  |
| оштукатуривание цоколя 15 кв. м | | | 4534 |
| восстановление плиточной кладки 2 кв. м, оштукатуривание и окраска 25 кв. м | | | 11448 |
| бетонирование отмостки 30 кв.м | | | 18000 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 23352 |
| завоз песка 2 тн. | | | 1600 |
| ремонт системы отопления , задвижки 2 шт. | | | 10072 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 25 - 2 шт. | | | 894 |
| восстановление кладки из плиток 15 кв. м | | | 10065 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| латочный ремонт ствола мусоропровода, замена карманов 3 шт. | | | 1350 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель 2 шт., эл. лампа 60 Вт - 64 шт. | | | 752 |
| итого | | | 88127 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 48408,75 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 114 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общ. площ. дома - 10452,3 кв. м, общ. площ. жилых помещен. - 10445,7кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 4551,9 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,17 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1518,9 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,58 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 215 кв. норма - 125 квартир, 1,72 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,56 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -327365,96 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 103832,13 | 1245985,50 |
|  | поступление | 99711,54 | 1196538,49 |
|  | процент поступления | 96,0 | 96,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1920,00 | 23040,00 |
|  | Итого | 101631,54 | 1219578,49 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1566,86 | 18802,32 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 9971,15 | 119653,85 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3447,08 | 24129,56 |
| 4 | Налог УС НО | 3133,71 | 15668,55 |
| 5 | зарплата дворника, 1,17 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5399,55 | 64794,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,58 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 6367,40 | 76408,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,72 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 7937,80 | 95253,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,56 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3530,80 | 42369,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 29397,55 | 352770,60 |
| 15 | отпускные (29397,55/ 29,6 \* 28 / 12) | 2317,37 | 27808,49 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 22613,5/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2333,14 | 27997,67 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6877,71 | 82532,51 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2907,40 | 34888,85 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 313,37 | 3760,44 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10452,3 | 4703,54 | 56442,42 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2611,43 | 31337,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3342,62 | 40111,44 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3551,54 | 42618,48 |
| 24 | страхование лифта | 500,00 | 6000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 313,37 | 3760,44 |
| 26 | Обследование вентканалов | 319,10 | 3829,20 |
|  | Итого | 77606,95 | 892111,97 |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 1245985,50 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1196538,49 |
|  | процент поступления |  | 96,0 |
|  | задолженность населения |  | 579170,56 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт межпанельных швов 60 м/п | | | 18000 |
| ремонт козырьков 6 шт. | | | 18000 |
| ремонт системы отопления 2 м | | | 1300 |
| ремонт системы ГВС 6,5 м, краны 8 шт., | | | 7476 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 74656 |
| остекление 11,82 кв. м | | | 7163 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| ремонт входных дверей 3 шт. | | | 2040 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка 3 тн. | | | 2400 |
| итого | | | 134635 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -134534,44 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 115 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12- ти этажн., кирпич., общая площ. дома - 7499,8 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 7474,6 кв.м | | | |
| Общая площадь жилых помещений - 7474,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3427 кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,9 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 2467,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 2,57 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 180 кв. норма - 125 квартир, 1,44 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,15 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -372110,90 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 74241,14 | 890893,62 |
|  | поступление | 73685,27 | 884223,26 |
|  | процент поступления | 99,3 | 99,3 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780,00 |
|  | Итого | 75250,27 | 903003,26 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1121,19 | 13454,28 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7368,53 | 88422,33 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2466,62 | 17266,34 |
| 4 | Налог УС НО | 2242,38 | 11211,90 |
| 5 | зарплата дворника 0,9 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4153,50 | 49842,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,57 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 10357,10 | 124285,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,44 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6645,60 | 79747,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,45ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 2837,25 | 34047,00 |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,2ед \* оклад 4600)\*30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 28302,95 | 339635,40 |
| 15 | отпускные (28302,95/ 29,6 \* 28 / 12) = | 2231,09 | 26773,06 |
| 16 | оплата в праздничные дни (21771,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2246,27 | 26955,19 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6621,62 | 79459,46 |
| 18 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 1791,70 | 21500,40 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 224,24 | 2690,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7499,8 | 3374,91 | 40498,92 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1868,65 | 22423,80 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2391,87 | 28702,44 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2541,36 | 30496,32 |
| 24 | Cтрахование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 267,15 | 3205,80 |
|  | Итого | 65393,85 | 756696,51 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 890893,62 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 884223,26 |
|  | процент поступления |  | 99,3 |
| задолженность населения | |  | 313967,86 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 80 кв. м | | | 28000 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения 1 м/п | | | 550 |
| Ремонт системы отопления 12 м/п, кран 4 шт. | | | 9588 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| остекление 7 кв. м | | | 4242 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 68912 |
| ремонт подъездов №№ 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11 (по смете 280047 - оплата жителей 49600) | | | 230447 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка - 1,5тн., установка лавочек 2 шт. | | | 11200 |
| итого | | | 355659 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -138734,50 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 117 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9- ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 4486,5 кв. м, общая площ. жилых помещен.— 4294,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника — 1664,7кв. м, норма - 3900 кв. м 0,43 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы — 669,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,7 ед. | | | |
| количество квартир, 81 | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования — 0,69 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 65757,65 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 39506,61 | 474079,37 |
|  | поступление | 37502,78 | 450033,39 |
|  | процент поступления | 94,9 | 94,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1645,00 | 19740,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 3317,17 | 39806,00 |
|  | Итого | 42464,95 | 509579,39 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 644,13 | 7729,56 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 3750,28 | 45003,34 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1417,09 | 9919,63 |
| 4 | Налог УС НО | 1288,26 | 6441,30 |
| 5 | зарплата дворника 0,43 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1984,45 | 23813,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,7 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2821,00 | 33852,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,29 \* оклад 4850 + 30% премия | 1828,45 | 21941,40 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата кровельщика 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата плотника 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/пл. | 9220,90 | 110650,80 |
| 13 | отпускные ( 9220,90 / 29,6 \* 28 / 12) = | 726,87 | 8722,47 |
| 14 | оплата в праздничные дни ( 7093 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 731,82 | 8781,81 |
| 15 | начисление на з/пл. 20,2 % | 2157,28 | 25887,33 |
| 16 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 1734,69 | 20816,32 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 128,83 | 1545,96 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 4486,5 | 2018,93 | 24227,10 |
| 19 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1073,55 | 12882,60 |
| 20 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 1374,14 | 16489,68 |
| 21 | вывоз крупногабаритного мусора | 1460,03 | 17520,36 |
| 22 | Техническое обслуживание газопровода | 129,83 | 1557,96 |
| 23 | Обследование вентканалов | 120,22 | 1442,64 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 28143,51 | 321618,86 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 474079,37 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 450033,39 |
|  | процент поступления |  | 94,9 |
| задолженность населения | |  | 352185,16 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков 3 шт. | | | 18000 |
| Ремонт системы отопления 4 м | | | 2600 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения 2 крана | | | 894 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 54144 |
| завезено песка 1,5 тн., грунта 3 т. | | | 4200 |
| Ремонт системы канализации труба 100 - 1 м/п | | | 1097 |
| ремонт электроснабжения выкл. 1 шт., авт. выкл.3шт., првод 12 м/п | | | 2406 |
| ремонт отмостки 7 кв. м | | | 4200 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| установка турникета 44,5 м и урны 1 шт. | | | 43182 |
| замена стояков водоснабжения (по смете 107636 - оплата жителей 22400) | | | 85236 |
| проверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 3257 |
| итого | | | 220576 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 33142,18 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 118 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн. общая площ. дома - 7172 кв.м, общая площ. жилых помещений - 6479,1кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4283,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,1 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 737; норма 960 кв.м; численность - 0,77 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,11 ед | | | |
| Количество квартир 116; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 55044,45 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 59606,82 | 715281,82 |
|  | поступление | 58505,28 | 702063,31 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2715,00 | 32580,00 |
|  | Итого | 61220,28 | 734643,31 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 971,87 | 11662,44 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 5850,53 | 70206,33 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2138,10 | 14966,70 |
| 4 | Налог УС НО | 1943,73 | 9718,65 |
| 5 | зарплата дворника 1,1 ед. \* 3550 + 30% премия | 5076,50 | 60918,00 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,77 ед \* 3100 + 30% премия | 3103,10 | 37237,20 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,51 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 3215,55 | 38586,60 |
| 8 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 9 | зарплата плотника 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 10 | зарплата кровельщика 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 15074,15 | 180889,80 |
| 14 | Отпускные (15074,15/29,6\*28/12) | 1188,28 | 14259,33 |
| 15 | оплата праздничных (11595,50/21\*2\*13/12) | 1196,36 | 14356,33 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3526,68 | 42320,10 |
| 17 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 1734,69 | 20816,32 |
| 18 | т/о газовых сетей | 197,33 | 2367,96 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 194,37 | 2332,44 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7172 | 3227,40 | 38728,80 |
| 21 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1619,78 | 19437,36 |
| 22 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2268,12 | 27217,44 |
| 23 | вывоз мусора КГМ | 2073,31 | 24879,72 |
| 24 | Обследование вентиляционных сетей | 172,16 | 2065,92 |
| 25 | Страхование лифтов | 250,00 | 3000,00 |
|  | Итого | 43626,85 | 499225,65 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 715281,82 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 702063,31 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
| задолженность населения | |  | 282165,56 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт | | |  |
| теплоизоляция 8 п/м | | | 25567 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 76224 |
| остекление 1,77 кв. м | | | 1073 |
| ремонт дверей 1 шт. | | | 680 |
| ремонт системы отопления труба 9 м/п, краны 12 шт. | | | 11214 |
| ремонт системы ХВС 3 м | | | 1650 |
| ремонт отмостки 42 кв. м | | | 25200 |
| завезено песка 3 тн., установка скамеек 2 шт. | | | 12400 |
| установка турникета и ограждение входа в подвал 58 м | | | 98125 |
| итого | | | 252133 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 38329,11 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 119 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 12 - ти этажн., кирпичн., Общая площ. дома - 4375,3 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 3727,70 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 671,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,17 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 597,1; норма 960 кв.м; численность - 0,62 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,67 ед | | | |
| Количество квартир 82; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,66 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 29445,03 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 37053,70 | 444644,41 |
|  | поступление | 36698,62 | 440383,45 |
|  | процент поступления | 99,0 | 99,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 5726,24 | 68714,93 |
|  | Итого | 43989,87 | 527878,38 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 559,16 | 6709,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3669,86 | 44038,35 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1230,14 | 8610,98 |
| 4 | Налог УС НО | 1118,31 | 5591,55 |
| 5 | зарплата дворника 0,17 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 784,55 | 9414,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,62 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2498,60 | 29983,20 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3045,90 | 36550,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,17\* оклад 4600 + 30% премия | 1016,60 | 12199,20 |
| 12 | Итого по з/плате | 10628,15 | 127537,80 |
| 13 | Отпускные (10628,15/29,6\*28/12) | 837,80 | 10053,66 |
| 14 | оплата праздничных (8175,50/21\*2\*13/12) | 843,50 | 10122,05 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2486,51 | 29838,13 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 603,75 | 7244,96 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 111,83 | 1341,96 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 4375,3 | 1968,89 | 23626,62 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 931,93 | 11183,16 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1192,86 | 14314,32 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1267,42 | 15209,04 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 121,70 | 1460,40 |
| 23 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 27738,48 | 318882,89 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 444644,41 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 440383,45 |
|  | процент поступления |  | 99,0 |
| задолженность населения | |  | 136924,70 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 40 кв. м (кв. 79) | | | 14000 |
| восстановление парапетов (метал.) 18,4 кв. м | | | 21907 |
| оштукатуривание цоколя 30 кв. м | | | 9068 |
| ремонт козырьков 10 кв. м (кв. 79) | | | 3500 |
| завоз песка 2 тн, окраска д/ об - 5 ед., спил сухих деревьев 3 шт., установка и окраска турникета (50 п.м.) | | | 22432 |
| восстановление кладки из плиток 20 кв. м | | | 13430 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 23136 |
| Ремонт системы отопления затвор поворотно-дисковый 100 мм - 1шт. | | | 4185 |
| Ремонт системы ГВС: затвор поворотно-дисковый 50 мм - 1шт., труба № 40 - 6м. | | | 6582 |
| замена стояков ГВС 11,5 м | | | 10725 |
| Ремонт системы ХВС: затвор поворотно-дисковый 100 мм - 1шт. | | | 4185 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель - 5 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм- 10м, эл. лампа 60 Вт грибок - 66 шт., провод АПВ 6 кв. мм- 12м, провод АПВ 4 кв. мм- 10м, | | | 5544 |
| остекление 3 кв. м | | | 1818 |
| ремонт дверей 5 шт. | | | 3400 |
| латочный ремонт карманов м/проводов 4 шт. | | | 1800 |
| итого | | | 145712 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 92728,52 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 121 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 6682,8 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 6397,85 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3216 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,82 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 755,3; норма 960 кв.м; численность - 0,79 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,35 ед | | | |
| Количество квартир 116; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; 36 кв. заварены числ. 0,64 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -328817,68 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 61055,79 | 732669,42 |
|  | поступление | 60117,38 | 721408,52 |
|  | процент поступления | 98,5 | 98,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1725,00 | 20700,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 1863,99 | 22367,92 |
|  | Итого | 63706,37 | 764476,44 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 959,68 | 11516,16 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6011,74 | 72140,85 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2111,29 | 14779,03 |
| 4 | Налог УС НО | 1919,36 | 9596,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,82 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3784,30 | 45411,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,79 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 3183,70 | 38204,40 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,64 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2953,60 | 35443,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,45 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2837,25 | 34047,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 18426,85 | 221122,20 |
| 15 | Отпускные (18426,85/29,6\*28/12) | 1452,57 | 17430,80 |
| 16 | оплата праздничных (14174,50/21\*2\*13/12) | 1462,45 | 17549,38 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4311,06 | 51732,68 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 2230,87 | 26770,40 |
| 19 | т/о газовых сетей | 197,33 | 2367,96 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 191,94 | 2303,28 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8775,6 | 3949,02 | 47388,24 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1599,46 | 19193,52 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2047,31 | 24567,72 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2175,27 | 26103,24 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 192,16 | 2305,92 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 49571,68 | 570868,19 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 732669,42 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 721408,52 |
|  | процент поступления |  | 98,5 |
| задолженность населения | |  | 179945,10 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| ремонт системы отопления 4 п/м, краны 9 шт. | | | 6623 |
| установка турникета 108 м (по смете 109858 - оплата жителей 78309,68) | | | 31548,32 |
| благоустройство территории: завоз песка 6 тн. | | | 4800 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 38960 |
| ремонт козырьков 6 ед. | | | 18000 |
| остекление 3 кв. м | | | 1818 |
| ремонт отмостки 6 кв. м | | | 3600 |
| ремонт дверей 3 шт. | | | 2040 |
| итого | | | 107389,32 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -242598,75 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 123 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. Дома - 3369,6 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 3331,10 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2008,8 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,52 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 528,3; норма 960 кв.м; численность - 0,55 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,5 ед | | | |
| Количество квартир 89; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,71 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 3458,70 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 33111,15 | 397333,74 |
|  | поступление | 32325,30 | 387903,63 |
|  | процент поступления | 97,6 | 97,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1565,00 | 18780,00 |
|  | поступление за нежилые помещения | 597,92 | 7175,09 |
|  | Итого | 34488,23 | 413858,72 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 499,67 | 5996,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 3232,53 | 38790,36 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 1099,26 | 7694,82 |
| 4 | Налог УС НО | 999,33 | 4996,65 |
| 5 | зарплата дворника 0,52 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2399,80 | 28797,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,55 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2216,50 | 26598,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,71 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 3276,65 | 39319,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | Итого по з/плате | 11142,95 | 133715,40 |
| 13 | Отпускные (11142,95/29,6\*28/12) | 878,39 | 10540,63 |
| 14 | оплата праздничных (8571,50/21\*2\*13/12) | 884,36 | 10612,33 |
| 15 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 2606,95 | 31283,41 |
| 16 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 552,14 | 6625,65 |
| 17 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 99,93 | 1199,16 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 3369,6 | 1516,32 | 18195,84 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 832,78 | 9993,36 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 1065,95 | 12791,40 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 1132,57 | 13590,84 |
| 22 | Обследование вентиляционных сетей | 112,09 | 1345,08 |
| 23 | Страхование лифтов | 83,33 | 1000,00 |
| 24 | т/о газовых сетей | 113,26 | 1359,12 |
|  | Итого | 26851,81 | 309730,09 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 397333,74 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 387903,63 |
|  | процент поступления |  | 97,6 |
|  | задолженность населения |  | 66227,19 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 60 кв. м кв. 89 | | | 21000 |
| Ремонт электроснабжения: патрон 7 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм- 19м, эл. лампа 60 Вт грибок - 75 шт., сжимы 4 шт., вставка плавкая 100А - 1 шт. | | | 4662 |
| завоз песка 2 тн, окраска д/о 5 шт., установка д/о (песочница 1 шт., лавочка 1 шт.) | | | 11225 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 104400 |
| Ремонт системы отопления кран шар. 15 мм - 2 шт., задвижка 1 шт. | | | 5079 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 40 мм - 2 шт., задвижка 1 шт. | | | 5079 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| ремонт козырьков балконов 20 кв. м кв. 88, 89 | | | 6000 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| итого | | | 164865 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -57277,67 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 125 | | | |
| по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площадь дома - 10117,8 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 10117,8 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 8436,1 кв. м, норма - 3900 кв. м 2,16 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1198,7 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,25 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 162 кв. норма - 125 квартир, 1,3 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,51 ед. | | | |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 100600,28 | 1207203,31 |
|  | поступление | 98232,42 | 1178789,05 |
|  | процент поступления | 97,6 | 97,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2185,00 | 26220,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 95,83 | 1150,00 |
|  | Итого | 100513,25 | 1206159,05 |
| № п/п | Наименование статей |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1517,67 | 18212,04 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 9823,24 | 117878,91 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3338,87 | 23372,09 |
| 4 | Налог на УС НО | 3035,34 | 15176,70 |
| 5 | зарплата дворника, 2,16 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 9968,40 | 119620,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,25 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 5037,50 | 60450,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,3 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5999,50 | 71994,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,81 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 5107,05 | 61284,60 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 30421,95 | 365063,40 |
| 15 | отпускные ( 30421,95/ 29,6 \* 28 / 12) | 2398,13 | 28777,52 |
| 16 | оплата в праздничные дни (23401,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2414,44 | 28973,29 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 7117,37 | 85408,47 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 992,17 | 11905,98 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 303,53 | 3642,36 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 10117,8 | 4553,01 | 54636,12 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2529,45 | 30353,40 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3237,70 | 38852,40 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3440,05 | 41280,60 |
| 24 | страхование лифта | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 304,01 | 3648,12 |
| 26 | Обследование вентканалов | 240,44 | 2885,28 |
| 27 | Аренда бункера для сбора ТБО | 1285,00 | 15420,00 |
|  | Итого | 77369,04 | 890486,67 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1207203,31 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1178789,05 |
|  | процент поступления |  | 97,6 |
|  | задолженность населения |  | 522018,44 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году за 9 месяцев | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли - 30 м2 (кв.96,133) | | | 7500 |
| завоз песка 1 тн, окраска д/о 15 шт. | | | 2675 |
| ремонт системы отопления кран шар 15 - 9 шт. | | | 4023 |
| ремонт системы ГВС: замена шаровых кранов: 4шт. - 20мм, 2 шт. - 25мм, затвор поворотно-дисковый 50 - 1 шт., затвор поворотно-дисковый 100 - 1 шт. | | | 9849 |
| ремонт системы канализации трубы 50 - 3м, 110 - 2м. | | | 3773 |
| остекление 12 кв. м |  |  | 7272 |
| установка новых дверей 5 шт. металл. | | | 8350 |
| латочный ремонт карманов 22 шт. | | | 9900 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 162000 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм- 17м, выключатели - 10 шт., плавкие вставки 6 шт., сжимы 5 шт., эл. лампа 60 Вт грибок - 182 шт., патрон 7 шт., розетка 5 шт. | | | 7762 |
| Итого | | | 223104 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 92568,38 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 247 Г | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с марта по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этаж., кирп., общая площ. дома- 9743,6 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7829,5 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6001 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,54 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1593,2; норма 960 кв.м; численность - 1,7 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,5 ед | | | |
| Количество квартир - 120; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 48774,08 | 487740,75 |
|  | поступление | 41838,24 | 418382,37 |
|  | процент поступления | 85,8 | 85,8 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1435,00 | 14350,00 |
|  | Итого | 43273,24 | 432732,37 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1174,43 | 11744,30 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 4183,82 | 41838,24 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2583,74 | 12918,70 |
| 4 | Налог УС НО | 2348,85 | 11744,25 |
| 5 | зарплата дворника | 6183,00 | 61830,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток | 5820,00 | 58200,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника | 3257,00 | 32570,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 18915,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,3 \* оклад 5850 + 30% премия | 2281,50 | 22815,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,2\* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 11960,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 20629,00 | 206290,00 |
| 12 | Отпускные (20629/29,6\*28/12) | 1626,16 | 16261,60 |
| 13 | оплата в праздничные дни (15868/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1637,17 | 16371,75 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4826,25 | 48262,52 |
| 15 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1539,10 | 15391,00 |
| 16 | т/о газовых сетей | 266,21 | 2662,10 |
| 17 | аварийная служба 0,45 \* 9743,6 | 4384,62 | 43846,20 |
| 18 | Мехучет 1,3% от поступившей суммы | 1957,38 | 19573,80 |
| 19 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2505,44 | 25054,40 |
| 20 | вывоз мусора КГМ | 2662,03 | 26620,30 |
| 21 | Обследование вентиляционных сетей | 242,72 | 2427,20 |
| 22 | Страхование лифтов | 250,00 | 2500,00 |
|  | Итого | 52816,93 | 503506,35 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 487740,75 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 418382,37 |
|  | процент поступления |  | 85,8 |
| задолженность населения | |  | 61819,68 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 3 тн, окраска д/о 4 шт. дверей, бордюрного камня 120 кв. м, установка мусорного контейнера 2шт. | | | 40625 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 66912 |
| гидравлическое испытание теплотрассы 60 м | | | 8391 |
| итого | | | 115928 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -186701,98 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 247д | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этаж., кирпич., общая площ. дома - 9600,7 кв. м, общая площ.жилых помещ. - 7829,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 4095,24 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,05 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1635,6; норма 960 кв.м; численность - 1,7 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,5 ед | | | |
| Количество квартир 120; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 72262,90 | 867154,75 |
|  | поступление | 70398,57 | 844782,88 |
|  | процент поступления | 97,4 | 97,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 385,00 | 4620,00 |
|  | Итого | 70783,57 | 849402,88 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1174,41 | 14092,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7039,86 | 84478,29 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2583,70 | 18085,90 |
| 4 | Налог УС НО | 2348,82 | 11744,10 |
| 5 | зарплата дворника 1,05 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,7 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6851,00 | 82212,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,6 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3783,00 | 45396,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 21147,75 | 253773,00 |
| 14 | Отпускные (21147,75/29,6\*28/12) | 1667,05 | 20004,63 |
| 15 | оплата в праздничные дни (16267,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1678,39 | 20140,71 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4947,63 | 59371,51 |
| 17 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1080,17 | 12962,00 |
| 18 | т/о газовых сетей | 237,72 | 2852,64 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 9600,7 | 4320,32 | 51843,78 |
| 20 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1957,35 | 23488,20 |
| 21 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2505,41 | 30064,92 |
| 22 | вывоз мусора КГМ | 2662,00 | 31944,00 |
| 23 | Обследование вентиляционных сетей | 242,71 | 2912,52 |
| 24 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
| 25 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 234,88 | 2818,56 |
|  | Итого | 56244,83 | 645577,68 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 867154,75 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 844782,88 |
|  | процент поступления |  | 97,4 |
| задолженность по квартплате | |  | 78736,05 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 3 тн, окраска д/о 16 шт., окраска бордюрного камня 200 кв. м | | | 54400 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 66912 |
| окраска дверей входов в подъезд 3 шт. | | | 6000 |
| ремонт электроснабжения: выключатели 1 шт., провод АПВ 6 кв.мм - 12 м., сжимы 6 шт., эл.лампа 60 Вт 140 шт., патрон - 3 шт. | | | 3976 |
| гидравлическое испытание теплотрассы 150 м | | | 10493 |
| замки на двери 20 шт. | | | 2400 |
| итого | | | 144181 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 59644,20 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 247 Е | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 7/10 - ти этаж., пан. общая площ. дома 17047 кв.м общая площ. жилых помещ. - 16989,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 7959,3 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 2,04 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 2733,7 кв.м ; норма 960 кв.м; численность - 2,85 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 2,54 ед | | | |
| Количество квартир - 343; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 143004,21 | 1716050,47 |
|  | поступление | 133788,92 | 1605467,05 |
|  | процент поступления | 93,6 | 93,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2485,00 | 29820,00 |
|  | Итого | 136273,92 | 1635287,05 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 2548,41 | 30580,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 13378,89 | 160546,71 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 5606,50 | 39245,50 |
| 4 | Налог УС НО | 5096,82 | 25484,10 |
| 5 | зарплата дворника 2 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9230,00 | 110760,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,8 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 11284,00 | 135408,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 1 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 6305,00 | 75660,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,5 \* оклад 4850 + 30% премия | 3152,50 | 37830,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,5\* оклад 5850 + 30% премия | 3802,50 | 45630,00 |
| 10 | зарплата плотника - кровельщика 0,5\* оклад 4600 + 30% премия | 2990,00 | 35880,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 36764,00 | 441168,00 |
| 12 | Отпускные (36764/29,6\*28/12) | 2898,06 | 34776,76 |
| 13 | оплата в праздничные дни (28280/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2917,78 | 35013,33 |
| 14 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 8601,13 | 103213,53 |
| 15 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1688,28 | 20259,30 |
| 16 | т/о газовых сетей | 507,63 | 6091,56 |
| 17 | аварийная служба 0,45 \* 16989,4 | 7645,23 | 91742,76 |
| 18 | Мехучет 1,3% от поступившей суммы | 4247,35 | 50968,20 |
| 19 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 5436,61 | 65239,32 |
| 20 | вывоз мусора КГМ | 5776,40 | 69316,80 |
| 21 | Обследование вентиляционных сетей | 526,67 | 6320,04 |
| 22 | Страхование лифтов | 750,00 | 9000,00 |
|  | Итого | 104389,76 | 1188966,83 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1716050,47 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1605467,05 |
|  | процент поступления |  | 93,6 |
| задолженность по квартплате коммунальным услугам | |  | 230768,94 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 4тн, окраска д/о 20 шт., окраска бордюрного камня 250 кв. м, установка урн 5 шт., установка лавочек 1 шт., установка мусорных контейнеров, озеленение (кустарники 50 шт., деревья 20 шт. | | | 78800 |
| ремонт системы отопления - замена запорной арматуры - 5 | | | 2235 |
| ремонт системы ГВС - замена запорной арматуры - 5 | | | 2235 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 232230 |
| гидравлическое испытание теплотрассы за домом 270 м | | | 20266 |
| ремонт электроснабжения: эл.лампа 60 Вт - 242 шт., плавкая вставка 100А - 4 шт. | | | 2416 |
| замки на двери 30 шт. | | | 3600 |
| итого | | | 341782 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 104538,22 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 247/1 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., кирп. общая площ. дома 3258,8кв.м общая площ. жилых помещ. - 2717,5 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 1597 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,41 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 557,2; норма 960 кв.м; численность - 0,6 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,5 ед | | | |
| Количество квартир 50; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 25443,50 | 305321,96 |
|  | поступление | 24668,87 | 296026,43 |
|  | процент поступления | 97,0 | 97,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 735,00 | 8820,00 |
|  | Итого | 25403,87 | 304846,43 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 407,63 | 4891,56 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2466,89 | 29602,64 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 896,78 | 6277,46 |
| 4 | Налог УС НО | 815,25 | 4076,25 |
| 5 | зарплата дворника 0,41 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 1892,15 | 22705,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,6ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2418,00 | 29016,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1\* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | Итого по з/плате | 7592,65 | 91111,80 |
| 11 | Отпускные (7592,65/29,6\*28/12) | 598,52 | 7182,24 |
| 12 | оплата в праздничные дни (5840,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 602,59 | 7231,10 |
| 13 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 1776,34 | 21316,08 |
| 14 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 215,17 | 2582,00 |
| 15 | т/о газовых сетей | 81,56 | 978,72 |
| 16 | аварийная служба 0,45 \* 3258,8 | 1466,46 | 17597,52 |
| 17 | Мехучет 1,3% от поступившей суммы | 679,38 | 8152,56 |
| 18 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 869,60 | 10435,20 |
| 19 | вывоз мусора КГМ | 923,95 | 11087,40 |
| 20 | Обследование вентиляционных сетей | 81,53 | 978,36 |
| 21 | Страхование лифтов | 83,33 | 1000,00 |
|  | Итого | 19557,62 | 224500,88 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 305321,96 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 296026,43 |
|  | процент поступления |  | 97,0 |
| задолженность по квартплате коммунальным услугам | |  | 8576,44 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 1 тн, окраска д/о 5 шт., окраска бордюрного камня 120 кв. м, окраска мусорного контейнера 1шт. | | | 31425 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 22320 |
| окраска дверей входа в подъезд 1 | | | 1000 |
| ввод в эксплуатацию узла учета | | | 5000 |
| итого | | | 59745 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 20600,55 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 247/2 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с марта по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 10 - ти этаж., кирп. общая площ. дома 3458,8 кв.м общая площ. жилых помещ. 2876,9 - кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 2581 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,7 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 455,4 кв.м; норма 960 кв.м; численность - 0,5 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание - 0,5 ед | | | |
| Количество квартир - 50; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 15133,34 | 151333,38 |
|  | поступление | 12693,21 | 126932,14 |
|  | процент поступления | 83,9 | 83,9 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 738,00 | 7380,00 |
|  | Итого | 13431,21 | 134312,14 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 431,54 | 4315,40 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 1269,32 | 12693,21 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 949,38 | 4746,90 |
| 4 | Налог УС НО | 863,07 | 4315,35 |
| 5 | зарплата дворника | 2649,00 | 26490,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. Клеток | 1682,00 | 16820,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника | 1411,00 | 14110,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 12610,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1\* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 7605,00 |
| 10 | Итого по з/плате | 7763,50 | 77635,00 |
| 11 | Отпускные (8528/29,6\*28/12) | 611,99 | 6119,88 |
| 12 | оплата в праздничные дни (6560/21 \* 2 \* 13 / 12) | 676,83 | 6768,25 |
| 13 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 1828,57 | 18285,67 |
| 14 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 546,30 | 5463,00 |
| 15 | т/о газовых сетей | 97,81 | 978,10 |
| 16 | аварийная служба 0,45 \* 3458,8 | 1556,46 | 15564,60 |
| 17 | Мехучет 1,3% от поступившей суммы | 719,23 | 7192,30 |
| 18 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 920,61 | 9206,10 |
| 19 | вывоз мусора КГМ | 978,15 | 9781,50 |
| 20 | Обследование вентиляционных сетей | 89,18 | 891,80 |
| 21 | Страхование лифтов | 83,33 | 833,30 |
|  | Итого | 19385,26 | 184790,37 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 151333,38 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 126932,14 |
|  | процент поступления |  | 83,9 |
| задолженность по квартплате коммунальным услугам | |  | 30618,39 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен | | |  |
| завоз песка 2 тн, окраска д/о - 6 ед., окраска бордюрного камня 100 кв. м | | | 27350 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 22320 |
| окраска дверей | | | 1000 |
| Итого | | | 50670 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -101148,23 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 253 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 2663,8 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 2663,8 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -1607,3 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,41 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 348,5; норма 800 кв.м; численность - 0,44 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 0,41 ед | | | |
| Количество квартир 58; | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 23425,02 | 281100,22 |
|  | поступление | 22579,33 | 270951,99 |
|  | процент поступления | 96,4 | 96,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 400,00 | 4800,00 |
|  | Итого | 22979,33 | 275751,99 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 399,57 | 4794,84 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 2257,93 | 27095,20 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 879,05 | 6153,35 |
| 4 | Налог УС НО | 799,14 | 3995,70 |
| 5 | зарплата дворника 0,41 ед. \*3550 + 30% премия | 1892,15 | 22705,80 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 0,44 ед \* 3100 + 30% премия | 1773,20 | 21278,40 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,11\* оклад 4850 + 30% премия | 693,55 | 8322,60 |
| 8 | зарплата электрика - 0,1 \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника -кровельщика 0,1\* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | Итого по з/плате | 6347,90 | 76174,80 |
| 12 | Отпускные (6347,90/29,6\*28/12) | 500,40 | 6004,77 |
| 13 | Начисление на зарплату 20,2% | 1383,36 | 16600,27 |
| 14 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 5942,30 | 71307,58 |
| 15 | т/о газовых сетей | 139,22 | 1670,64 |
| 16 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 79,26 | 951,12 |
| 17 | аварийная служба 0,45 \* 2663,8 | 1198,71 | 14384,52 |
| 18 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 665,95 | 7991,40 |
| 19 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 852,42 | 10229,04 |
| 20 | вывоз мусора КГМ | 905,69 | 10868,28 |
| 21 | Обследование вентиляционных сетей | 86,08 | 1032,96 |
|  | Итого | 22436,98 | 259254,47 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 281100,22 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 270951,99 |
|  | процент поступления |  | 96,4 |
| задолженность населения | |  | 256196,14 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| Ремонт системы отоплен.:кран шар. 20 - 6 шт., 40 - 8 шт., затвор поворотно-дисковый 80-1шт. | | | 10443 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 25 - 1 шт., 40 - 8 шт., затвор поворотно-дисковый 80-1шт. | | | 4632 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения: кран шар. 25 - 2 шт. | | | 894 |
| Ремонт кровли 684 кв. м (кв. 15, 29, 27, 28, 56, 57, 58, 42, 43, 44) | | | 239400 |
| ремонт электроснабжения: сжимы - 5 шт., патроны 15 шт., выключатели - 10 шт., провод АППВ 2\*2,5 мм - 32 м, эл. лампа 60Вт - 96 шт., провод АПВ 4 мм - 10 м, провод АПВ 6 мм - 10 м, изоляционная лента - 1 шт. | | | 10892 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 17104 |
| завоз песка 1 тн., окраска дворового оборудования 4 шт. | | | 1425 |
| ремонт цементной стяжки 20 кв. м | | | 12000 |
| окраска цоколя 15 кв. м | | | 3750 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| остекление 6 кв. м | | | 3636 |
| итого | | | 313433,00 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -296935,48 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 271 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 5 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 6948,5 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 6774,2 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников -3795 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,97 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 971,6; норма 800 кв.м; численность - 1,21 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,07 ед | | | |
| Количество квартир 136; | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -3019,36 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 61237,81 | 734853,75 |
|  | поступление | 60905,44 | 730865,25 |
|  | процент поступления | 99,5 | 99,5 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1885,00 | 22620,00 |
|  | Итого | 62790,44 | 753485,25 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1016,13 | 12193,56 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6090,54 | 73086,53 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2235,49 | 15648,43 |
| 4 | Налог УС НО | 2032,26 | 10161,30 |
| 5 | зарплата дворника 0,97 ед. \*3550 + 30% премия | 4476,55 | 53718,60 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток- 1,21 ед \* 3100 + 30% премия | 4876,30 | 58515,60 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 0,47\* оклад 4850 + 30% премия | 2963,35 | 35560,20 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2\* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 16027,70 | 192332,40 |
| 14 | Отпускные (16027,70/29,6\*28/12) | 1263,44 | 15161,34 |
| 15 | оплата праздничных (12329/21\*2\*13/12) | 1272,04 | 15264,48 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 3749,76 | 44997,16 |
| 17 | материалы, инструменты, спецодежда | 4139,98 | 49679,73 |
| 18 | т/о газовых сетей | 230,33 | 2763,96 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 203,23 | 2438,76 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 6948,5 | 3126,83 | 37521,90 |
| 21 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1693,55 | 20322,60 |
| 22 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2167,74 | 26012,88 |
| 23 | вывоз мусора КГМ | 2303,23 | 27638,76 |
| 24 | Обследование вентиляционных сетей | 201,85 | 2422,20 |
|  | Итого | 47754,10 | 547645,98 |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 734853,75 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 730865,25 |
|  | процент поступления |  | 99,5 |
|  | задолженность населения |  | 126174,02 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 85 кв. м (28, 32, п. 4-ливневка и л/кл.) | | | 29750 |
| ремонт фасада - бетонирование отмостки 30 кв. м | | | 18000 |
| балконы - ремонт и восстановление козырьков 5 кв. м | | | 3000 |
| Ремонт подъездов - восстановление оконных переплетов - 2 шт., восстановление плитки 12 кв. м , восстановление ограждения 10 м | | | 10232 |
| Ремонт системы ГВС: трубы пп - 8м, рN20-40 22м, кран шар. 15- 7шт., 20-8шт., 32-4шт., задвижка 80-1 шт. | | | 30678 |
| Ремонт системы ХВС: кран шар. 15- 5шт., 20-2шт., 25-2шт. | | | 4023 |
| Ремонт системы канализации: труба 50- 3м | | | 3291 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5кв.мм-15м, АПВ 4 кв. мм - 10 м, АПВ 6 кв. мм - 14м, розетка 8 шт. , эл. лампа 60Вт - 140 шт, патроны - 9 шт., выключатель 1 шт. | | | 8623 |
| остекление 5,2 кв. м | | | 3151 |
| Ремонт системы отопления: задвижка 50-2 шт., кран шар. 15-10 шт., 20-10 шт., 25-2 шт., конвектор - 1 шт., | | | 12816 |
| благоустройство дворовой территории - завоз песка 4 тн., окраска дворового оборудования - 10 шт. | | | 3650 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 70368 |
| Поверка ОДПУ и госповерка СИ 3 шт. | | | 21777 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440,00 |
| Итого | | | 224799,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -21979,09 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 273 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 8294,5 кв.м, общая площ. жилых помещен.- 7581,8 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 5952 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,53 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 865,6; норма 960 кв.м; численность - 0,9 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,28 ед | | | |
| Количество квартир 142; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 1,14 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -38318,4 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 75363,80 | 904365,56 |
|  | поступление | 74277,17 | 891325,98 |
|  | процент поступления | 98,6 | 98,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2365,00 | 28380 |
|  | поступления за нежилые помещения | 781,85 | 9382,18 |
|  | Итого | 77424,01 | 929088,16 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1137,27 | 13647,24 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7427,72 | 89132,60 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2501,99 | 17513,93 |
| 4 | Налог УС НО | 2274,54 | 11372,70 |
| 5 | зарплата дворника 1,53 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7060,95 | 84731,40 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,9 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 3627,00 | 43524,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,14 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 5261,10 | 63133,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,38 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 2395,90 | 28750,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 24012,95 | 288155,40 |
| 15 | Отпускные (24012,95/29,6\*28/12) | 1892,91 | 22714,95 |
| 16 | оплата праздничных (18471,50/21\*2\*13/12) | 1905,79 | 22869,48 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5617,95 | 67415,45 |
| 18 | материалы, инструменты, спецодежда | 2558,63 | 30703,60 |
| 19 | т/о газовых сетей | 257,78 | 3093,36 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 227,45 | 2729,40 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 8294,5 | 3732,53 | 44790,30 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 1895,45 | 22745,40 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2426,18 | 29114,16 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 2577,81 | 30933,72 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 227,08 | 2724,96 |
| 26 | Страхование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 61007,36 | 703656,64 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 904365,56 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 891325,98 |
|  | процент поступления |  | 98,6 |
| задолженность населения | | | 111076,09 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 280 кв. м ( кв. 105, 106, 141, 178, примыкание) | | | 98000 |
| ремонт фасада - бетонирование отмостки 25 кв.м | | | 15000 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 15 мм - 14 шт., 25 мм - 4 шт., трубы 27 мм - 7 м. | | | 12246 |
| Ремонт системы ХВС: кран шар. 15 мм - 14 шт. | | | 6258 |
| Ремонт электроснабжения: провод АПВ 4 кв. мм - 10 м, АППВ 2\*2,5 кв. мм - 28м, патроны - 15 шт., провод АПВ 6 кв. мм - 12 м, розетка 7 шт., эл. лампа 60Вт - 123 шт | | | 10524 |
| Ремонт системы отопления: кран шар. 15 мм - 20шт., 40 мм - 2 шт. | | | 9834 |
| остекление 8 кв. м | | | 4848 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/оборудования 9 шт. | | | 4325 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 73200 |
| ремонт кирпичной кладки и восстановление козырьков 5 кв.м | | | 3000 |
| ремонт системы канализации трубы 50 мм - 4 м, 110 мм - 5м | | | 7590 |
| ремонт дверей 4 шт. | | | 2720 |
| итого | | | 247545 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -60431,88 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 275 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. Дома - 9864,6 кв. м, общая площ. жилых помещен. - 9864,6 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6444,7 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,65 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1247,9; норма 960 кв.м; численность - 1,3 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,52 ед | | | |
| Количество квартир 180; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 0,52 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 10559,43 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 93718,00 | 1124615,96 |
|  | поступление | 93434,13 | 1121209,51 |
|  | процент поступления | 99,7 | 99,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2285,00 | 27420,00 |
|  | Итого | 95719,13 | 1148629,51 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1479,69 | 17756,28 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9343,41 | 112120,95 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3255,32 | 22787,24 |
| 4 | Налог УС НО | 2959,38 | 14796,90 |
| 5 | зарплата дворника 1,65 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7614,75 | 91377,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,3 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 5239,00 | 62868,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 0,52 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 2399,80 | 28797,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,62 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 3909,10 | 46909,20 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 24830,65 | 297967,80 |
| 15 | Отпускные (24830,65/29,6\*28/12) | 1957,37 | 23488,45 |
| 16 | оплата праздничных (19100,50/21\*2\*13/12) | 1970,69 | 23648,24 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 5809,26 | 69711,11 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 3435,61 | 41227,30 |
| 19 | т/о газовых сетей | 335,40 | 4024,80 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 295,94 | 3551,28 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 9864,6 | 4439,07 | 53268,84 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2466,15 | 29593,80 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 3156,67 | 37880,04 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 4959,38 | 59512,56 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 267,15 | 3205,80 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
|  | Итого | 71377,81 | 819541,39 |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 1124615,96 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1121209,51 |
|  | процент поступления |  | 99,7 |
| задолженность населения | |  | 184225,30 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 600 кв. м (кв. 34, 35, 81, 114, 115) | | | 80850 |
| парапеты - восстановление кирпичной кладки (35 кирпичей) | | | 1735 |
| ремонт цоколя 120 кв. м | | | 36272 |
| отмостка - восстановление бетонного покрытия 38 кв. м | | | 22800 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 15 мм - 12 шт., 32мм - 2 шт. | | | 8940 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель 11 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 38м, провод АПВ 4 кв. мм - 11 м, провод АПВ 6 кв. мм - 22 м, сжимы - 6 шт., розетка 8 шт., патроны - 13 шт., эл. лампа 60Вт - 136 шт | | | 11044 |
| Ремонт системы канализации: трубы 50 мм - 9 м., | | | 4737 |
| ремонт системы ХВС кран шар. 15 мм - 9 шт. | | | 4023 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/оборудования - 10 ед. | | | 4450 |
| ремонт системы отопления кран шар. 15 мм - 12 шт., 20 мм - 8 шт., задвижки 2 шт. | | | 14905 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 128568 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| остекление 10 кв. м | | | 6060 |
| ремонт дверей 10 шт., замена наружных дверей 2 шт. | | | 16800 |
| итого | | | 350441,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -10793,45 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 277 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., кирпичн., общая площ. дома - 13391,4 кв. м, общая площ. жилых помещен.- 13391,4 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 9557,6 кв. м, норма - 3900 кв. м , 2,45 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1460,6 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,52 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 234 кв. норма - 125 квартир, 0,94 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 2,18 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 13230,66 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 128150,37 | 1537804,39 |
|  | поступление | 127622,63 | 1531471,56 |
|  | процент поступления | 99,6 | 99,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3275,00 | 39300,00 |
|  | Итого | 130897,63 | 1570771,56 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2008,71 | 24104,52 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 12762,26 | 153147,16 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 4419,16 | 30934,12 |
| 4 | Налог УС НО | 4017,42 | 20087,10 |
| 5 | зарплата дворника, 2,45 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 11306,75 | 135681,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,52 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 6125,60 | 73507,20 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода,0,94 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4338,10 | 52057,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,18 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 7439,90 | 89278,80 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,2 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 35372,35 | 424468,20 |
| 15 | отпускные (35372,35/ 29,6 \* 28 / 12) | 2788,36 | 33460,33 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 27209,5/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2807,33 | 33687,95 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 8275,54 | 99306,53 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 4927,00 | 59124,00 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 401,74 | 4820,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 13391,4 | 6026,13 | 72313,56 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 3347,85 | 40174,20 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 4285,25 | 51423,00 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 4553,08 | 54636,96 |
| 24 | страхование лифта | 500,00 | 6000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 455,31 | 5463,72 |
| 26 | Обследование вентканалов | 347,30 | 4167,60 |
|  | Итого | 97294,80 | 1117319,83 |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 1537804,39 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1531471,56 |
|  | процент поступления |  | 99,6 |
|  | задолженность населения |  | 225196,26 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 233 кв. м (29, 30, 145, 148) | | | 81550 |
| оштукатуривание цоколя 25 кв. м | | | 7557 |
| восстановление кирпичной кладки приямка 125 кирпичей | | | 6197 |
| восстановление бетонного покрытия отмостки 22,5 кв. м | | | 13500 |
| ремонт козырьков 145, 148 (3 кв. м) | | | 6000 |
| ремонт подъездов №№ 1, 5, 4 (по смете 216035 - оплата жителей 49050) | | | 166985 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения - кран шар.15 мм - 5 шт., 32 мм - 6 шт. | | | 4917 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар.15 мм - 6 шт., 25 мм - 5 шт., 32 мм - 12 шт., трубы 89 мм - 5 м, задвижки - 2 шт. | | | 19246 |
| Ремонт системы отопления: кран шар. 15 мм - 13шт., 20 мм - 9 шт. | | | 9834 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/о 9 ед., установка песочницы 1 шт. | | | 10325 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 162000 |
| Ремонт электроснабжения: выключатель 3 шт., провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 30м, провод АПВ 4 кв. мм - 14 м, патроны - 4 шт., эл. лампа 60Вт - 64 шт | | | 7424 |
| остекление 2,56 кв. м | | | 1551 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| итого | | | 511783,00 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -45100,61 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 283 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. Дома - 6978,4 кв.м, общая площ.жилых помещен. - 6922,1 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2611кв. м, норма - 3900 кв. м , 0,67 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1033,3 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,08 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 142 кв. норма - 125 квартир, 1,14 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,04 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -4482,26 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 68792,46 | 825509,46 |
|  | поступление | 65596,03 | 787152,35 |
|  | процент поступления | 95,4 | 95,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2445,00 | 29340,00 |
|  | Итого | 68041,03 | 816492,35 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1038,32 | 12459,84 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6559,60 | 78715,24 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2284,29 | 15990,03 |
| 4 | Налог УС НО | 2076,63 | 10383,15 |
| 5 | зарплата дворника, 0,67 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 3092,05 | 37104,60 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,08 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4352,40 | 52228,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,14 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5261,10 | 63133,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,44 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2774,20 | 33290,40 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 19158,75 | 229905,00 |
| 15 | отпускные (19158,75 / 29,6 \* 28 / 12) | 1510,26 | 18123,14 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 14737,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1520,54 | 18246,43 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4482,29 | 53787,46 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 1262,47 | 15149,62 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 207,66 | 2491,92 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 6978,4 | 3140,28 | 37683,36 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1730,53 | 20766,36 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2215,07 | 26580,84 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2353,51 | 28242,12 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 235,35 | 2824,20 |
| 26 | Обследование вентканалов | 210,75 | 2529,00 |
|  | Итого | 50319,63 | 577877,71 |
|  | начисление квартирной платы за 2012г. составляет |  | 825509,46 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 787152,35 |
|  | процент поступления |  | 95,4 |
|  | задолженность населения |  | 646548,76 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 40 кв.м ( кв. 36, 34) | | | 14000 |
| ремонт фасада: оштукатуривание стен цоколя, окраска масляным составом 76 кв. м, оштукатуривание стен 3,5 кв. м | | | 35860 |
| Ремонт системы отопления: кран шар. 15 мм - 13шт., 20 мм - 2 шт., 25мм - 8 шт., 40мм - 1 шт., 50 мм - 3 шт. | | | 12069 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения - кран шар. 15 мм - 7 шт. | | | 3129 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар. 15 мм - 7шт., 20 мм - 8 шт., 25мм - 7 шт., труба 20 мм - 5 м, задвижки - 2 шт. | | | 21204 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 35м, провод АПВ 6 кв. мм - 12 м, патроны - 5 шт., эл. лампа - 103 шт | | | 7550 |
| завоз песка 4 тн., окраска д/оборудования - 8 ед, обрезка деревьев - 8 шт. | | | 9536 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108000 |
| ремонт межпанельных швов 30 кв. м | | | 9000 |
| остекление 4,88 кв. м | | | 2957 |
| поверка ОДПУ и госповерка СИ 1 шт. | | | 9257 |
| ремонт дверей 8 шт. | | | 5440 |
| ремонт окон на л/кл. 12 шт. | | | 15175 |
| оголовки - восстановление кирпичной кладки (43 кирп.) | | | 2132 |
| латочный ремонт карманов мусоропровода 3 шт. | | | 2700 |
| итого | | | 258009 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -23876,62 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 285 | | | |
| по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельный Общ. площ. дома 6968,2 кв. м, общ. площ. жилых помещений - 6864,7 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 5426,7 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,39 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 986,2 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,03 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 142 кв. норма - 125 квартир, 1,14 ед. | | | |
| численность персонала по содержанию и тех. обслуживанию сантехоборудования - 1,04 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 68235,15 | 818821,8 |
|  | поступление | 67167,64 | 806011,65 |
|  | процент поступления | 98,4 | 98,4 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2445,00 | 29340 |
|  | поступления за нежилые помещения | 676,15 | 8113,79 |
|  | Итого | 70288,79 | 843465,44 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1029,71 | 12356,52 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 6716,76 | 80601,17 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2265,35 | 15857,45 |
| 4 | Налог УС НО | 2059,41 | 10297,05 |
| 5 | зарплата дворника, 1,39 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 6414,85 | 76978,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1,03 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4150,90 | 49810,80 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,14 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 5261,10 | 63133,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,44 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2774,20 | 33290,40 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,1 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 630,50 | 7566,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 22280,05 | 267360,60 |
| 15 | отпускные (22280,05 / 29,6 \* 28 / 12) | 1756,31 | 21075,72 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 17138,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1768,26 | 21219,10 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 5212,53 | 62550,39 |
| 18 | материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 4691,48 | 56297,75 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 205,94 | 2471,28 |
| 20 | аварийная служба 0,45\* 6968,2 | 3135,69 | 37628,28 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1716,18 | 20594,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2194,70 | 26336,40 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2334,00 | 28008,00 |
| 24 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 25 | Техническое обслуживание газопровода | 233,40 | 2800,80 |
| 26 | Обследование вентканалов | 210,75 | 2529,00 |
|  | Итого | 58143,85 | 671983,67 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 818821,80 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 806011,65 |
|  | процент поступления |  | 98,4 |
|  | задолженность населения |  | 344366,58 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 350 кв. м (кв. 34, 35, 70, 114, 115) | | | 122500 |
| окраска цоколя 56 кв. м | | | 8717 |
| ремонт межпанельных швов 30 м | | | 9000 |
| ремонт системы канализации трубы 110 мм - 8м. | | | 8776 |
| Ремонт системы отопления: трубы 20мм - 5м., вентиль 15 мм - 6шт., 25 мм - 2 шт., задвижки 2 шт. | | | 12791 |
| завоз песка 1тн., окраска д/оборудования 11 шт., обрезка деревьев 6 шт. | | | 6052 |
| Ремонт системы ГВС: кран шар.15 мм - 3 шт., 25 мм - 3 шт., 32 мм - 3 шт. | | | 4023 |
| Ремонт системы ХВС: кран шар.15 мм - 1 шт., 32 мм - 1 шт. | | | 894 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 108000 |
| Ремонт электроснабжения: провод АППВ 2\*2,5 кв. мм - 30м, провод АПВ 6 кв. мм - 12 м, патроны - 3 шт., эл. лампа 60Вт грибок - 64 шт. | | | 6668 |
| смена замков на дверях 15 | | | 1800 |
| ремонт дверей 9 шт. | | | 6120 |
| ремонт окон на л/кл. 6 шт. | | | 6524 |
| установка металлических дверей 4 шт. (выход на кровлю) | | | 6680 |
| смена карманов 4 шт. | | | 6120 |
| итого | | | 314665 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -143183,23 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 5 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 10878,8 кв. м, общ. площ. жилых помещ.- 9832,70 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 6217 кв. м, норма - 3900 кв. м 1,59 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 1150,5 кв. м, норма - 960 кв. м , 1,2 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 170 кв. норма - 125 квартир, 1,36 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,62 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -3066,55 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 97737,09 | 1172845,08 |
|  | поступление | 93883,54 | 1126602,52 |
|  | процент поступления | 96,1 | 96,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3205,00 | 38460 |
|  | поступление за нежилые помещения | 4264,82 | 51177,81 |
|  | Итого | 101353,36 | 1216240,33 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1474,91 | 17698,92 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 9388,35 | 112660,25 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3244,79 | 22713,53 |
| 4 | Налог УС НО | 2949,81 | 14749,05 |
| 5 | зарплата дворника 1,59 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7337,85 | 88054,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,2 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 4836,00 | 58032,00 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,36 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 6276,40 | 75316,80 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,72 \* оклад 4850 + 30% премия | 4539,60 | 54475,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4350 + 30% премия | 1131,00 | 13572,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 28592,85 | 343114,20 |
| 15 | отпускные (28592,85/ 29,6 \* 28 / 12) | 2253,94 | 27047,29 |
| 16 | оплата в праздничные дни (21994,50/21 \* 2 \* 13 / 12) | 2269,27 | 27231,29 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 6689,45 | 80273,34 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1459,91 | 17518,94 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 294,98 | 3539,76 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 10878,8 | 4895,46 | 58745,52 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 2458,18 | 29498,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 3146,46 | 37757,52 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 3343,12 | 40117,44 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 294,98 | 3539,76 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 252,31 | 3027,72 |
| 26 | Страхование лифтов | 416,67 | 5000,00 |
| 27 | экспертиза лифтов | 5888,57 | 70662,85 |
|  | Итого | 79314,01 | 914895,54 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1172845,08 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1126602,52 |
|  | процент поступления |  | 96,1 |
| задолженность населения | |  | 601916,56 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 3,5 кв. м | | | 1225 |
| ремонт системы отопления 1,8 м | | | 1170 |
| ремонт системы ГВС 2 п/м | | | 1200 |
| ремонт системы ХВС 1,5 п/м | | | 825 |
| ремонт канализации 6 п/м | | | 6582 |
| ремонт межпанельных швов 126 п/м | | | 37800 |
| ремонт подъездов № 2, № 4 (по смете 156227 - оплата жителей 36000) | | | 120227 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 88320 |
| завезено песка 6 тн. | | | 4800 |
| опрессовка системы ГВС 240 п/м | | | 5460 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 шт. | | | 3952 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| Остекление 0,9 кв. м | | | 545 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 9 шт. | | | 6003 |
| завоз грунта 1,5 тн | | | 1500 |
| установка и покраска турникета 131 п/м | | | 83455 |
| смена ламп накаливания 25 вт. 8 шт. | | | 64 |
| итого | | | 364488 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | -66209,76 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 7 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 7822,3 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7822,3 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 4053,38 кв. м, норма - 3900 кв. м , 1,04 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 959 кв. м, норма - 960 кв. м , 1 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 131 кв. норма - 125 квартир, 1,05 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,17 ед. | | | |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 12919,61 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 77752,73 | 933032,76 |
|  | поступление | 76705,88 | 920470,61 |
|  | процент поступления | 98,7 | 98,7 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1620,0 | 19440,00 |
|  | Итого | 78325,88 | 939910,61 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 1173,35 | 14080,20 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10 % от поступившей суммы | 7670,59 | 92047,06 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2581,36 | 18069,52 |
| 4 | Налог УС НО | 2346,69 | 11733,45 |
| 5 | зарплата дворника, 1,04 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4799,60 | 57595,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестн. клеток. 1 ед. \* оклад 3100 + 30% премия | 4030,00 | 48360,00 |
| 7 | з/плата уборщ. мусоропровода, 1,05 ед. \* оклад 3550 + 30% премия | 4845,75 | 58149,00 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,47 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 2963,35 | 35560,20 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 ст. \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника 0,1 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика 0,2 ст. \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата маляра - 0,1 ст. \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | зарплата электрика - 0,2 ст. \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 20948,20 | 251378,40 |
| 15 | отпускные ( 20948,20 / 29,6 \* 28 / 12) | 1651,32 | 19815,86 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4565,10 | 54781,24 |
| 17 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 3076,89 | 36922,62 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 234,67 | 2816,04 |
| 19 | аварийная служба 0,45\* 7822,3 | 3520,04 | 42240,42 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1955,58 | 23466,96 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2503,14 | 30037,68 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2659,58 | 31914,96 |
| 23 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 230,41 | 2764,92 |
| 25 | Обследование вентканалов | 214,43 | 2573,16 |
|  | Итого | 55664,67 | 638642,50 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 933032,76 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 920470,61 |
|  | процент поступления |  | 98,7 |
|  | задолженность населения | | 203148,49 |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 4 кв. м | | | 1400 |
| замена трубопровода ГВС - 1,5 п.м. | | | 900 |
| замена трубопровода ХВС - 1,6 п.м. | | | 880 |
| завоз песка 6 тн | | | 4800 |
| установка скамеек и урн 2 компл. | | | 12000 |
| ремонт подъездов 1 под. (по смете 91560 - оплата жителей 19800) | | | 71760 |
| ремонт системы отопления 1,6 м | | | 1040 |
| прочистка дворовой канализации (по смете 63978 - оплата населения 16818) | | | 47160 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 70800 |
| опрессовка системы ГВС 192 м | | | 4608 |
| ремонт дверей 2 шт. | | | 1360 |
| остекление 1,6 кв. м | | | 970 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 3 шт. | | | 2964 |
| окраска детского оборудования 8 кв. м | | | 2000 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 5 шт. | | | 3335 |
| смена ламп накаливания 4 шт. | | | 32 |
| Итого | | | 226009 |
|  | | |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 88178,72 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 9 по ул. 60-летия ВЛКСМ за 2012 год. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 15641,7 кв.м, общая площ. жилых помещ. -15641,7 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 6457,5 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 1,66 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц - 1927,3; норма 960 кв.м; численность - 2,01 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 2,33 ед | | | |
| Количество квартир 266; норма для уборки мусоропровода 125 кв.; числ. 2,13 ед. | | | |
|  |  |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 155476,51 | 1865718,06 |
|  | поступление | 148675,19 | 1784102,24 |
|  | процент поступления | 95,6 | 95,6 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 3000,0 | 36000,00 |
|  | Итого | 151675,19 | 1820102,24 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии по квартплате | 2346,26 | 28155,12 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 14867,52 | 178410,22 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 5161,76 | 36132,32 |
| 4 | Налог УС НО | 4692,51 | 23462,55 |
| 5 | зарплата дворника 1,66 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7660,90 | 91930,80 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 2,01 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 8100,30 | 97203,60 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 2,13 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 9829,95 | 117959,40 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 1,23 \* оклад 4850 + 30% премия | 7755,15 | 93061,80 |
| 9 | зарплата электрика - 0,3 \* оклад 4850 + 30% премия | 1891,50 | 22698,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -0,2 \* оклад 3800 + 30% премия | 988,00 | 11856,00 |
| 14 | Итого по з/плате | 40138,80 | 481665,60 |
| 15 | Отпускные (40138,80/29,6\*28/12) | 3164,09 | 37969,14 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 30876 /21 \* 2 \* 13 / 12) | 3185,62 | 38227,43 |
| 17 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 9390,68 | 112688,16 |
| 18 | материалы, инструмент, инветарь, спецодежда | 1826,72 | 21920,60 |
| 19 | т/о газовых сетей | 486,04 | 5832,48 |
| 20 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 469,25 | 5631,00 |
| 21 | аварийная служба 0,45 \* 15641,7 | 7038,77 | 84465,18 |
| 22 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 3910,43 | 46925,16 |
| 23 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 5005,34 | 60064,08 |
| 24 | вывоз мусора КГМ | 5318,18 | 63818,16 |
| 25 | Обследование вентиляционных сетей | 447,30 | 5367,60 |
| 26 | Страхование лифтов | 583,33 | 7000,00 |
|  | Итого | 108032,59 | 1237734,79 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1865718,06 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 1784102,24 |
|  | процент поступления |  | 95,6 |
| задолженность населения | |  | 783948,05 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 6 кв. м. | | | 2100 |
| ремонт системы ГВС 1,6 м | | | 960 |
| ремонт системы отопления 2,5 м | | | 1625 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 141120 |
| опрессовка системы ГВС 384 м | | | 9216 |
| смена ламп накаливания 25 вт 6 шт. | | | 48 |
| смена замков навесных 2 шт. | | | 240 |
| устанока скамеек 2 шт. | | | 10000 |
| ремонт подъездов № 6, 7, 8 (сметн. ст-ть 223412 - жители оплатили 52200 ) | | | 171212 |
| обрезка деревьев с вышкой 2 шт | | | 1334 |
| ремонт системы канализации 20 м/п | | | 21940 |
| ремонт системы ХВС 1,4 м | | | 770 |
| прочистка ливневой канализации (дворовой) по смете 107616 - оплата жителей 33630 | | | 73986 |
| Итого | | | 434551 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 147816,45 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 11 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 6727,2 кв. м, общая площ. жилых помещ. - 6727,2 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 3667,6 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,94 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 702 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,73 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 192 кв. норма - 125 квартир, 1,54 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -25998,09 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67018,53 | 804222,35 |
|  | поступление | 65744,00 | 788927,99 |
|  | процент поступления | 98,1 | 98,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2185,00 | 26220 |
|  | Итого | 67929,00 | 815147,99 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1009,08 | 12108,96 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6574,40 | 78892,80 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2219,98 | 15539,86 |
| 4 | Налог УС НО | 2018,16 | 10090,80 |
| 5 | зарплата дворника 0,94 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4338,10 | 52057,20 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 0,73 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 2941,90 | 35302,80 |
| 7 | зарплата мусоропровода - 1,54 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 7107,10 | 85285,20 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика - 0,2 \* оклад 5850 + 30% премия | 1521,00 | 18252,00 |
| 11 | зарплата плотника - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - 0,2 \* оклад 4600 + 30% премия | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | Итого по з/пл. | 20822,10 | 249865,20 |
| 14 | отпускные (20822,10 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1641,38 | 19696,58 |
| 15 | оплата в праздничные дни ( 16017 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1652,55 | 19830,57 |
| 16 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4871,44 | 58457,26 |
| 17 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1148,20 | 13778,38 |
| 18 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 201,82 | 2421,84 |
| 19 | аварийная служба 0,45 \* 6727,2 | 3027,24 | 36326,88 |
| 20 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1681,80 | 20181,60 |
| 21 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2152,70 | 25832,40 |
| 22 | вывоз крупногабаритного мусора | 2287,25 | 27447,00 |
| 23 | Обследование вентканалов | 284,96 | 3419,52 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 51759,72 | 595889,65 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 804222,35 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 788927,99 |
|  | процент поступления |  | 98,1 |
| задолженность населения | |  | 88830,95 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт кровли 1,5 кв. м | | | 525 |
| завоз песка 3 тн | | | 2400 |
| опиловка деревьев, кустарников, удаление сухостоя 3 шт. | | | 2001 |
| ремонт системы отопления - 3,5 м | | | 2275 |
| ремонт системы ГВС 2,2 м | | | 1320 |
| ремонт системы ХВС 1,6 м | | | 880 |
| опрессовка системы ГВС 80 м | | | 1920 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 4 шт. | | | 3952 |
| остекление 2,6 кв. м | | | 1575 |
| ремонт электроснабжения 15 м | | | 3450 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57840 |
| смена ламп накаливания 8 шт. | | | 64 |
| очистка от отслоившихся плиток 1387 кв. м | | | 109554 |
| итого | | | 187756 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 5504,25 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 13 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этаж., панельн., общая площ. дома - 7709,1 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7709,1 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2978,8 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,76 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 914 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,95 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 144 кв. норма - 125 квартир, 1,15 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,15 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | -11131,01 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 76621,02 | 919452,22 |
|  | поступление | 74296,52 | 891558,24 |
|  | процент поступления | 97,0 | 97,0 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2855,00 | 34260 |
|  | Итого | 77151,52 | 925818,24 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1156,37 | 13876,44 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7429,65 | 89155,82 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2544,00 | 17808,00 |
| 4 | Налог УС НО | 2312,73 | 11563,65 |
| 5 | зарплата дворника (оклад 3550 \* 0,76 ед.)+ 30% премии | 3507,40 | 42088,80 |
| 6 | зарплата уборщицы (оклад 3100 \* 0,95 ед.)+ 30% премии | 3828,50 | 45942,00 |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода (оклад 3550 \* 1,15 ед.)+ 30% премии | 5307,25 | 63687,00 |
| 8 | зарплата слесаря - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - (оклад 5850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата электрика - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии. | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - (оклад 4600 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата плотника - (оклад 4600 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -(оклад 3800 \* 0,15 ед.)+ 30% премии | 741,00 | 8892,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 19819,15 | 237829,80 |
| 15 | отпускные (19819,15 / 29,6 \* 28 / 12) = | 1562,32 | 18747,84 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 15245,50 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1572,95 | 18875,38 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4636,79 | 55641,51 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1247,13 | 14965,60 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 231,27 | 2775,24 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7709,1 | 3469,10 | 41629,14 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1927,28 | 23127,36 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2466,91 | 29602,92 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2621,09 | 31453,08 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 239,73 | 2876,76 |
| 25 | Cтрахование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
| 26 | Обследование вентиляционных сетей | 213,72 | 2564,64 |
|  | Итого | 53783,52 | 616493,19 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 919452,22 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 891558,24 |
|  | процент поступления |  | 97,0 |
| задолженность населения | |  | 479677,15 |
|  | | | |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт козырьков 7 шт. | | | 21000 |
| завезено песка 3 тн | | | 2400 |
| ремонт системы канализации 2 м | | | 2194 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 70608 |
| опрессовка системы ГВС 192 м | | | 4608 |
| остекление 0,9 кв. м | | | 545 |
| замок навесной 1 шт. | | | 120 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 2 шт. | | | 1334 |
| покраска детского оборудования 8 кв. м | | | 2000 |
| Итого | | | 104809 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 193385,04 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 15 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 9 - ти этажн., панельн., общая площ. дома - 7767,9 кв.м, общая площ. жилых помещ. - 7749,6 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2156,7 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,55 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 925 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,96 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 144 кв. норма - 125 квартир, 1,15 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,16ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 3667,35 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 77031,06 | 924372,66 |
|  | поступление | 75620,67 | 907448,05 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 2855,00 | 34260 |
|  | Итого | 78475,67 | 941708,05 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1162,44 | 13949,28 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 7562,07 | 90744,81 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2557,37 | 17901,59 |
| 4 | Налог УС НО | 2324,88 | 11624,40 |
| 5 | зарплата дворника (оклад 3550 \* 0,55) + 30% премии | 2538,25 | 30459,00 |
| 6 | зарплата уборщицы (оклад 3100 \* 0,96) + 30% премии | 3868,80 | 46425,60 |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода (оклад 3550 \* 1,15) + 30% премии | 5307,25 | 63687,00 |
| 8 | зарплата слесаря - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - (оклад 5850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1521,00 | 18252,00 |
| 10 | зарплата электрика - (оклад 4850 \* 0,2 ед.)+ 30% премии. | 1261,00 | 15132,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - (оклад 4600 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата плотника - (оклад 4600 \* 0,2 ед.)+ 30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 13 | зарплата маляра -(оклад 3800 \* 0,16 ед.)+ 30% премии | 790,40 | 9484,80 |
| 14 | Итого по з/пл. | 18939,70 | 227276,40 |
| 15 | отпускные (18939,70/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1492,99 | 17915,93 |
| 16 | оплата в праздничные дни ( 14569 /21 \* 2 \* 13/ 12) | 1503,15 | 18037,81 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4431,04 | 53172,49 |
| 18 | материалы, инструмент, инвентарь, спецодежда | 1327,28 | 15927,39 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 232,49 | 2789,88 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \* 7767,9 | 3495,56 | 41946,66 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1937,40 | 23248,80 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2479,87 | 29758,44 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2634,86 | 31618,32 |
| 24 | Техническое обслуживание газопровода | 239,73 | 2876,76 |
| 25 | Cтрахование лифтов | 333,33 | 4000,00 |
| 26 | Обследование вентиляционных сетей | 213,72 | 2564,64 |
|  | Итого | 52867,88 | 605353,60 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 924372,66 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 907448,05 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
| задолженность населения | |  | 91496,73 |
|  |  |  |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы ХВС - 1,5 м | | | 825 |
| ремонт системы канализации 2 м/п | | | 2194 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 5 м | | | 4940 |
| ремонт кровли 77,5 кв. м | | | 27125 |
| ремонт системы отопления - 2,3 м | | | 1495 |
| ремонт дверей - 2 шт. | | | 1360 |
| завезено песка 3 тн | | | 2400 |
| опиловкеа деревьев, удаление сухостоя 3 шт. | | | 2001 |
| ремонт электроснабжения 10 м | | | 1380 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 70752 |
| ремонт системы ГВС - 1,9 м | | | 1140 |
| опрессовка системы ГВС 192 м | | | 4608 |
| Остекление 0,9 кв. м | | | 545 |
| смена ламп накаливания 25 вт. 6 шт. | | | 48 |
| приборы КИП и автоматики 2 шт. | | | 2920 |
| Итого | | | 123733 |
|  | | | |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 216288,80 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 21 по ул. 60-летия ВЛКСМ | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
| дом 16 - ти этажн., панельн.,общая площ. дома - 7895,9 кв.м., общая площ. жилых помещ. - 6825,70 кв. м | | | |
| Уборочная площадь для дворника - 2982,2 кв. м, норма - 3900 кв. м 0,76 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщицы - 702 кв. м, норма - 960 кв. м , 0,73 ед. | | | |
| Уборщик мусоропровода - 128 кв. норма - 125 квартир, 1,02 ед. | | | |
| числен. персонала по содержанию и техническому обслуживанию сантехоборудования - 1,22 ед. | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | | 33118,48 |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 67847,50 | 814169,94 |
|  | поступление | 66636,45 | 799637,39 |
|  | процент поступления | 98,2 | 98,2 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 1215,00 | 14580,00 |
|  | Итого | 67851,45 | 814217,39 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1023,86 | 12286,32 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 6663,64 | 79963,74 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 2252,48 | 15767,36 |
| 4 | Налог УС НО | 2047,71 | 10238,55 |
| 5 | зарплата дворника 0,76 ед.\* оклад 3550 + 30% премия | 3507,40 | 42088,80 |
| 6 | зарплата уборщика лестничных клеток 0,73 ед. \* 3100 оклад + 30% премия | 2941,90 | 35302,80 |
| 7 | зарплата убощика мусоропровода 1,02 ед. \* 3550 оклад + 30% премия | 4707,30 | 56487,60 |
| 8 | зарплата слесаря-сантехника - (0,52ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 3278,60 | 39343,20 |
| 9 | зарплата электрика - (0,2ед. \* оклад 4850)\*30% премии | 1261,00 | 15132,00 |
| 10 | зарплата газоэлектросварщика (0,1ед \* оклад 5850)\*30% премии | 760,50 | 9126,00 |
| 11 | зарплата плотника - (0,2ед \* оклад 4600)\*30% премии | 1196,00 | 14352,00 |
| 12 | зарплата кровельщика - (0,1ед \* оклад 4600)\*30% премии | 598,00 | 7176,00 |
| 13 | зарплата маляра - (0,1ед \* оклад 3800)\*30% премии | 494,00 | 5928,00 |
| 14 | Итого по з/пл. | 18744,70 | 224936,40 |
| 15 | отпускные (18744,70/ 29,6 \* 28 / 12) = | 1477,62 | 17731,47 |
| 16 | оплата в праздничные дни (14419/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1487,67 | 17852,10 |
| 17 | начисление на з/пл. 20,2 % | 4385,42 | 52625,03 |
| 18 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 1074,83 | 12897,92 |
| 19 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 204,77 | 2457,24 |
| 20 | аварийная служба 0,45 \*7895,9 | 3553,16 | 42637,86 |
| 21 | механизированный учет 1,1% от поступившей суммы по дому | 1706,43 | 20477,16 |
| 22 | комиссионный сбор сбербанка - 1,4% от поступившей суммы | 2184,22 | 26210,64 |
| 23 | вывоз крупногабаритного мусора | 2320,74 | 27848,88 |
| 24 | Страхование лифтов | 166,67 | 2000,00 |
|  | Итого | 49293,92 | 565930,67 |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 814169,94 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 799637,39 |
|  | процент поступления |  | 98,2 |
| задолженность | задолженность населения | | 81860,14 |
|  | | |  |
| Справочно | | | |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году была произведена очистка от отслоившихся плиток 1387 кв. м | | | 109554 |
| установка турникета 16 м | | | 9600 |
| ремонт системы отопления 2 м | | | 1300 |
| ремонт системы ГВС 2,3 м | | | 1380 |
| ремонт системы ХВС 1,6 м | | | 880 |
| промывка и опрессовка системы отопления | | | 57840 |
| ремонт запорно-регулирующей арматуры 3 шт. | | | 2964 |
| смена ламп накаливания 25 вт 6 шт. | | | 48 |
| завоз песка 5 тн | | | 4000 |
| опиловка деревьев, удаление сухостоя 2 шт. | | | 1334 |
| остекление 1,6 кв. м | | | 970 |
| итого | | | 189870 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 91535,20 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 4а по Проспекту Труда | | | |
| за период с января по декабрь 2012 года. | | | |
|  | |  |  |
| дом 10 - ти этажн., кирпичн., общ. площ. дома - 10625,2 кв.м, общая площ. жилых помещен. - 9116 кв.м. | | | |
| Уборочная площадь для дворников - 3466 кв.м., норма 3900 кв.м, численность - 0,9 ед. | | | |
| Уборочная площадь для уборщиц -1618; норма 960 кв.м; численность - 1,7 ед. | | | |
| Численность на техническое обслуживание 1,6 ед | | | |
| Количество квартир 152; | | | |
|  |  |  |  |
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2012 г | |  |  |
|  | Доходы | сумма в месяц | сумма за год |
|  | начисление квартирной платы в месяц составляет | 57356,45 | 688277,37 |
|  | поступление | 49401,60 | 592819,21 |
|  | процент поступления | 86,1 | 86,1 |
|  | поступление за интернет и рекламу | 385,00 | 4620,00 |
|  | поступление от нежилых помещений | 29697,95 | 356375,45 |
|  | Итого | 79484,56 | 953814,66 |
| № п/п | Расходы |  |  |
| 1 | Содержание паспортного стола и бухгалтерии | 1367,40 | 16408,80 |
| 2 | Накладные расходы по УК - 10% от поступившей суммы | 4940,16 | 59281,92 |
| 3 | НДС (c учетом льготы) | 3008,28 | 21057,96 |
| 4 | Налог УС НО | 2734,80 | 13674,00 |
| 5 | зарплата дворника 0,9 ед \* оклад 3550 + 30% премия | 4153,50 | 49842,00 |
| 6 | з/плата уборщ. лестничн. клеток- 1,7 ед \* оклад 3100 + 30% премия | 6851,00 | 82212,00 |
| 7 | зарплата слесаря-сантехника - 1 ед. \* оклад 4850 + 30% премия | 6305,00 | 75660,00 |
| 8 | зарплата электрика - 0,2 \* оклад 4850 + 30% премия | 1261,00 | 15132,00 |
| 9 | зарплата газоэлектросварщика - 0,1 \* оклад 5850 + 30% премия | 760,50 | 9126,00 |
| 10 | зарплата плотника - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 11 | зарплата кровельщика - 0,1 \* оклад 4600 + 30% премия | 598,00 | 7176,00 |
| 12 | зарплата маляра -0,1 \* оклад 3800 + 30% премия | 494,00 | 5928,00 |
| 13 | Итого по з/плате | 21021,00 | 252252,00 |
| 14 | Отпускные (21021/29,6\*28/12) | 1657,06 | 19884,73 |
| 15 | оплата в праздничные дни (16170/21 \* 2 \* 13 / 12) | 1668,33 | 20020,00 |
| 16 | Начисление на зарплату 20 ,2% | 4580,97 | 54971,62 |
| 17 | материалы, инструмент,инветарь, спецодежда | 126,00 | 1512,00 |
| 18 | аварийная служба 0,45 \* 10625,2 | 4781,34 | 57376,08 |
| 19 | Мехучет 1,1% от поступившей суммы | 2279,00 | 27348,00 |
| 20 | Сбербанк 1,4% от поступившей суммы | 2917,12 | 35005,44 |
| 21 | вывоз мусора КГМ | 3646,40 | 43756,80 |
| 22 | дератизация (ООО "Чистый дом") | 273,48 | 3281,76 |
| 23 | Техническое обслуживание газопровода | 286,60 | 3439,20 |
| 24 | Обследование вентканалов | 279,58 | 3354,96 |
| 25 | страхование лифта | 333,33 | 4000,00 |
|  | Итого | 55900,86 | 636625,27 |
|  |  |  |  |
|  | начисление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 688277,37 |
|  | поступление квартирной платы за 2012 г. составляет |  | 592819,21 |
|  | процент поступления |  | 86,1 |
| задолженность по квартплате | |  | 354032,11 |
|  |  |  |  |
| Расшифровка видов работ, выполненных в 2012 году | | | |
| На Вашем доме в 2012 году был произведен ремонт системы канализации 2 кв. м. | | | 2194 |
| завоз песка 3 тн | | | 2400 |
| смена ОДПУ | | | 40188 |
| Итого | | | 44782 |
|  |  |  |  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | | 272407,39 |