

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 56
по ул. Ген. Лизюкова за период с января по декабрь 2014 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2014 г		-129293.41
	Доходы :	
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	2548226.43
	поступление	2506174.90
	процент поступления	98.3
	поступление за интернет и рекламу	18000.00
	поступление за не жилые помещения	173659.76
	Итого	2697834.66
№ п/п	Расходы :	
1	Накладные расходы на управление	323740.16
2	Налог УСН	80935.04
	Затраты ООО "РЭПЗза " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию; начисления на заработную плату; уплата налогов)	1361058.79
3	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура:ремонт системы отопления: замена запорной арматуры (83 шт.) Ремонт системы ГВС:частичная замена труб (12 м.п.) Промывка и опрессовка системы отопления - 6480 м., ремонт запорно-регулирующей арматуры (6шт.) ремонт системы канализации (22 м.п.), установка навесных замков (5шт.) ,остекление (5 м.кв.), ремонт дверей (2 шт.)	185818.50
	Ремонт электроснабжения: эл.лампы накаливания (85 шт.)	1488.00
4	Благоустройство дворовой территории : покраска детского оборудования и турникета (75 м.кв.). , обрезка деревьев, удаление сухостоя (8шт.)	5920.00
5	страхование лифтов	8425.90
6	аварийная служба	130227.55
7	Дератизация ООО "Чистый Дом"	6909.60
8	механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг	59037.20
9	комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг	67837.60
10	вывоз мусора КГМ	165020.24
11	Техническое обслуживание газопровода	6903.63
	Итого	2403322.21
	задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам	560585.35
Справочно		
	Ремонт системы канализациипо смете 43356,74 р.- 26356,74 р. доля жителей =	17000.00
	Устранение аварийной ситуации,прочистка ливневой канализации	8535.33
	Оценка соответствия лифтов	90000.00
	Ремонт арки	39350.00
	Ремонт кровли (168 м.кв.)	49859.00
	Итого	204744.33
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома		-39525.29