

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1а
по ул. Владимира Невского за период с января по декабрь 2014 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2014 г		-674158.73
	Доходы :	
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	1356326.75
	поступление	1353037.13
	процент поступления	99.8
	поступление за нежилое помещение	75951.4
	поступление за интернет и рекламу	26880.00
	Итого	1455868.54
№ п/п	Расходы :	
1	Накладные расходы на управление	174704.22
2	Налог УСН	43676.06
	Затраты ООО "РЭП27а " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию; начисления на заработную плату; уплата налогов)	871525.13
3	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура:ремонт системы отопления замена кранов (2шт.)задвижек (2шт.) частичная замена трубы (21м.п.) Промывка и опрессовка системы отопления - 6064 м., остекление лестничных клеток (2,86 м.кв.) ремонт дверей (1шт.) установка метал.дверей (2шт.)	165820.00
	Ремонт электроснабжения: эл.лампы 60Вт грибок (132 шт.)	2310.00
4	Благоустройство дворовой территории : снос деревьев (3 шт.)опиловка деревьев (2шт.) установка скамеек (3шт.) завоз чернозема для клумб (36т.)семена для газона (10кг.)	40252.00
5	страхование лифтов	3370.36
6	аварийная служба	83527.20
7	Дератизация ООО "Чистый Дом"	2673.60
8	механизированный учет от суммы жилищно-коммунальных услуг	34788.40
9	комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг	40073.10
10	вывоз мусора КГМ	87173.72
11	Техническое обслуживание газопровода	4323.49
	Итого	1554217.28
	задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам	664603.66
Справочно		
ремонт канализации по смете 338194,95 р.- 234194,60 р. доля жителей =		104000.35
Оценка соответствия лифтов		54000.00
Итого		158000.35
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома		-930507.82

