

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 139
по ул. Новгородская за период с января по декабрь 2015 года.**

| | | |
|--|--|---------------------|
| остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2015 г | | -259250,30 |
| | Доходы : | |
| | начисление платы по содержанию и ремонту жилья | 555407,42 |
| | поступление | 550412,93 |
| | процент поступления | 99,1 |
| | поступление за нежилые помещения | 78796,3 |
| | поступление за интернет и рекламу | 6000,00 |
| | Итого | 635209,21 |
| № п/п | Расходы : | |
| 1 | Накладные расходы на управление | 55041,29 |
| 2 | Налог УСН | 19056,28 |
| | Затраты ООО "РЭП27а " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию; начисления на заработную плату; уплата налогов) | 365229,84 |
| 3 | Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура:Ремонт системы ГВС -здвижка 1шт;труба 3м/п;Ремонт системы ХВС-кран шар 3шт.; Поверка ОДПУ и госповерка СИ; Промывка и опрессовка системы отопления -1952 м., ремонт дверей (16 шт.), установка навесных замков (2шт.),Ремонт кровли (2м.кв.) Ремонт половой плитки (11,5 кв.м); Теплоизоляция 24 м.кв Ремонт электроснабжения: эл.лампы 60Вт грибок (49 шт.);выключатель 4шт; патрон 1(шт) | 86060,59 1251,74 |
| 4 | Благоустройство дворовой территории :ремонт отмостки (1 м.кв.), снос деревьев (3шт.), завоз песка 0,75 т | 6731,17 |
| 5 | страхование лифтов ,уборка лифтовых кабин | 8031,74 |
| 6 | аварийная служба | 43519,73 |
| 7 | Дератизация ООО "Чистый Дом" | 1665,90 |
| 8 | ООО "МИВЦ" (услуги по механизированному учету и обработке л/с, конвертации) | 17049,12 |
| 9 | комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг | 4729,80 |
| 10 | вывоз мусора КГМ | 45391,87 |
| | замена несущих канатов диам 10,5 мм(132м); замена каната ограничителя скорости (7,8мм) лифта | 20151,74 |
| | Итого | 673910,81 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома | | -297951,90 |
| задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам | | 6363,44 |