

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 5  
по ул. 60 летия ВЛКСМ за период с января по декабрь 2017 года**

|  |             |                   |
|--|-------------|-------------------|
| <b>Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2017г.</b> | <b>руб.</b> | <b>-232987,60</b> |
|--|-------------|-------------------|

**Доходы:**

|  |                   |
|--|-------------------|
| начисление платы по содержанию жилья, руб. | 1654726,68        |
| поступления, руб.                          | 1637834,49        |
| процент поступления                        | 98,98             |
| поступление за нежилое помещение, руб.     | 79205,45          |
| поступление за интернет и рекламу, руб.    | 24576,00          |
| <b>Итого</b>                               | <b>1741615,94</b> |

**Расходы:**

|   |                 |
|---|-----------------|
| накладные расходы на управление, руб.   | 163783,45       |
| налог УСН, руб.   | 52248,48        |
| работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:  | 878874,68       |
| затраты ООО "РЭП" на техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, в том числе: выплата з/платы обслуживающему персоналу, уплата налогов, материалы, (руб.) | 763839          |
| промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.  | 3680            |
| ремонт системы отопления, руб.:   | 633,02          |
| диаметром 32 мм., шт. / руб.  | 2 633,02        |
| ремонт системы горячего водоснабжения, руб.   | 1225,8          |
| диаметром 20 мм., шт. / руб.  | 1 248,46        |
| диаметром 15 мм., шт. / руб.  | 1 248,46        |
| диаметром 25 мм., м. / руб.   | 1 728,84        |
| ремонт системы холодного водоснабжения, руб.  | 3321,8          |
| диаметром 25 мм., шт. / руб.  | 5 1582,6        |
| диаметром 20 мм., шт. / руб.  | 1 248,46        |
| диаметром 15 мм., шт. / руб.  | 6 1490,8        |
| ремонт системы канализации, руб.  | 779,97          |
| замена участка канализационного трубопровода, м / руб.  | 3 779,97        |
| диаметром 110 мм., м. / руб.  | 2 513,04        |
| диаметром 50 мм., м. / руб.   | 1 266,93        |
| ремонт системы электроснабжения, руб.:  | 993,99          |
| замена эл. лампочек, шт. / руб.   | 51 993,99       |
| работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:  | 199705,42       |
| ремонт кровли,(под №3,1,5) кв. м.   | 590,62 129983   |
| ремонт межпанельных швов кв №32,69,166,872,132 м.   | 75 33264        |
| ремонтно-восстановительные работы после пожара подъезда №5, шт. / руб.  | 1 18111         |
| остекление лестничных клеток, кв.м./ руб.   | 3,74 1077,4     |
| ремонт козырьков(кв 68,69,70,71,170,171) м.кв / руб.  | 25,8 17270      |
| <b>работы по содержанию лифтов, руб. :</b>  | <b>17716,40</b> |
| страхование лифтов, ед. / руб.  | 5 1850          |
| уборка лифтовых кабин, шт. / руб.   | 5 15866         |
| работы по содержанию системы вентиляции, руб.   | 3715,59         |
| обеспечение устранения аварийных ситуаций аварийной службой, руб.   | 106862,94       |
| проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.  | 4196,91         |
| техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, аварийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.  | 3814,09         |



|   |    |        |                   |
|---|----|--------|-------------------|
| услуги ИВЦ по мех учету, обработки лицевых счетов их конвертации и доставки , руб.  |    |        | 39844,32          |
| работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.  |    |        | 73813,86          |
| работы по благоустройству дворовой территории, руб.:  |    |        | 29591,10          |
| завоз песка (чернозема), т. / руб.  | 3  | 2563   |                   |
| установка досок объявлений под №3, шт./ руб.  | 1  | 850    |                   |
| установка турникета(под 1-2), шт / руб.   | 30 | 24701  |                   |
| покраска детского (спортивного) оборудования, м кв./ руб.   | 42 | 1477,1 |                   |
| прочие работы, руб.:  |    |        | 153457,36         |
| установка антимагнитных пломб, шт./ руб.  | 18 | 414    |                   |
| установка поручней под №3 , м/п ./ руб.   | 2  | 1889   |                   |
| установка дверных замков, шт./ руб.   | 1  | 286,25 |                   |
| оценка соответствия отработавших назначенный срок службы лифтов, в форме обследования рег № А12-11775, А12-11776, А12-11777, А12-11778, А12-11779, , шт. / руб. | 5  | 50000  |                   |
| Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.                         |    | 5000   |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы ГВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |    | 73612  |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы ХВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |    | 22256  |                   |
| <b>Итого</b>  |    |        | <b>1727624,60</b> |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.   |    |        | -218996,26        |
| Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.  |    |        | 360010,09         |