

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому №25
по бульвар Победы за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.	руб.	1772396,05
--	-------------	-------------------

Доходы:

начисление платы по содержанию жилья, руб.	5378172,71
поступления, руб.	5084200,26
процент поступления	94,53
поступление за нежилое помещение, руб.	82719,90
поступление за интернет и рекламу, руб.	28176,00
целевой сбор, руб.	98026,00
Итого	5293122,16

Расходы:

накладные расходы на управление. руб.		508420,03
налог УСН. руб.		158793,66
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:		3277703,55
техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории (руб.)		2863252,75
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	11768	345626,16
ремонт системы отопления, руб.:		8885
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	6	1500
диаметром. 20 мм., шт. / руб.	2	500
диаметром. 15 мм., шт. / руб.	4	1000
замена участка трубопровода отопления, м. / руб.	11	7385
диаметром 50 мм., м. / руб.	5	4115
диаметром 25 мм., м. / руб.	6	3270
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		5833,64
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт. / руб.	2	1603,34
диаметром 15 мм., шт. / руб.	2	1603,34
замена участка трубопровода ГВС, м. / руб.	5,9	4230,3
диаметром 32 мм., м. / руб.	5,9	4230,3
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.		8105
замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.	1	250
диаметром 15 мм., шт. / руб.	1	250
замена участка трубопровода ХВС, м. / руб.	11	7855
диаметром 50 мм., м. / руб.	2,5	2415
диаметром 25 мм., м. / руб.	8,5	5440
ремонт системы канализации, руб.		4376
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	6	4376
диаметром 110 мм., м. / руб.	6	4376
ремонт системы электроснабжения, руб.:		41625
замена электрических проводов, м./руб.	3	450
замена эл. лампочек, шт. /руб.	128	4366
замена автоматов защиты, шт./ руб.	4	4000
монтаж приборов светодиодного освещения МОП подъезд №13 шт./ руб.	2	4006
монтаж приборов светодиодного освещения МОП №7, шт./руб.	12	28803
работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:		425305,78
ремонт кровли кв №407,107,108, под №16 кв. м.	324	124893

ремонт межпанельных швов, кв №170-203,224,229,230,227,135,501,80,153,460 (м/п. руб)	217	96460	
ремонт козырьков балкона кв № 507,472 / шт. руб.	2	7576,78	
ремонт поезда № 3;7 , шт. / руб.		132446	
монтаж ключевого устройства п №13 (2 дверь с улицы)	1	9660	
установка новых металлических дверей, шт. / руб.	1	16000	
ремонт козырьков и поручней входных групп №4,8,10 под/ руб.	3	18577	
монтаж домофонных трубок , под. №7,№3		19693	
работы по содержанию лифтов, руб. :			54403,52
страхование лифтов, ед. / руб.	16	3631,04	
уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	16	50772,48	
работы по содержанию системы вентиляции, руб.			924,46
работы по ремонту мусоропроводов, руб. :			22623,06
замена карманов мусоропровода под №7,6,3,шт./ руб.	6	22623,06	
обеспечение устранения аварийных ситуаций аварийной службой, руб.			261695,00
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.			15873,66
техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.			12059,37
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки , руб.			144719,29
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.			246904,00
работы по благоустройству дворовой территории, руб.:			80460,46
завоз песка , т. / руб.	6	5125,92	
установка "табличек ", шт./ руб	2	740	
установка поручня мп/ руб.	4,7	2884,54	
установка урн, шт./руб.	1	863	
ремонт лавочек (скамеек), шт. /руб.	15	7355	
устройство тротуарной дорожки кв.м / руб..	7	12337	
ремонт дорожного покрытия м.кв / руб.	81	51155	
прочие работы, руб.:			469564,10
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	79	1896	
установка почтовых ящиков, / руб.		18600	
Установка окон ПВХ в местах общего пользования под.№5,№7,3/ руб.		104302,08	
установка дверных замков, шт./ руб.	2	194	
очистка проездов от снега трактором руб.		16409	
ремонт подъезда №3,7 / руб.		267504	
ремонт наружной канализации под.№7 руб.		20697,2	
демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, руб.		5406	
Уведомительные работы с задолжниками		11589,34	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.		5000	
замена на контейнерной площ. рукава и шнур капр , очистка бункера		12536	
Предпроектная проработка размещения контейнерной площадки		5430,48	
Итого			5679449,94
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			1386068,27
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			2200194,27