

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 139  
по ул. Новгородская за период с января по декабрь 2018 года**

|   |      |             |                   |
|---|------|-------------|-------------------|
| <b>Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.</b>  |      | <b>руб.</b> | <b>-513532,24</b> |
| <b><u>Доходы:</u></b>   |      |             |                   |
| начисление платы по содержанию жилья, руб.  |      |             | 636035,10         |
| поступления, руб.   |      |             | 633855,10         |
| процент поступления   |      |             | 99,7              |
| поступление за нежилое помещение, руб.  |      |             | 68261,54          |
| поступление за интернет и рекламу, руб.   |      |             | 12696,00          |
| целевой сбор, руб.  |      |             | 0,00              |
| <b>Итого</b>  |      |             | <b>714812,64</b>  |
| <b><u>Расходы:</u></b>  |      |             |                   |
| накладные расходы на управление, руб.   |      |             | 63385,51          |
| налог УСН, руб.   |      |             | 21444,38          |
| работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:                                  |      |             | 390239,19         |
| затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.) |      | 330769      |                   |
| промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.  | 1952 | 57330       |                   |
| ремонт системы горячего водоснабжения, руб.   |      | 500         |                   |
| замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт., / руб.   | 2    | 500         |                   |
| диаметром 15 мм., шт. / руб.  | 2    | 500         |                   |
| ремонт системы электроснабжения, руб.:  |      | 1640        |                   |
| замена эл. лампочек, шт. / руб.   | 40   | 1640        |                   |
| работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:  |      |             | 12415,52          |
| ремонт козырьков балкона кв № 78 / шт. руб.   | 1    | 4913,5      |                   |
| ремонт дверей, шт. / руб.   | 11   | 7502        |                   |
| работы по содержанию лифтов, руб. :   |      |             | 19625,54          |
| страхование лифтов, ед. / руб.  | 2    | 453,88      |                   |
| уборка лифтовых кабин, шт. / руб.   | 2    | 9375,6      |                   |
| работы по замене ограничителя скорости установленного лифт рег №11650   |      | 9796,1      |                   |
| обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.   |      |             | 44653,00          |
| проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.  |      |             | 1896,51           |
| услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.  |      |             | 21147,73          |
| работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.  |      |             | 42135,90          |
| прочие работы, руб.:  |      |             | 83151,87          |
| установка антимагнитных пломб, шт. / руб.   | 8    | 192         |                   |
| очистка проездов от снега трактором руб.  |      | 5281        |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы ГВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |      | 66719       |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы электроэнергии не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ  |      | 5520,1      |                   |
| Уведомительные работы с задолжниками  |      | 440         |                   |
| Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа, аварии водопроводных сетей, отопительных сетей.                                 |      | 5000        |                   |
| <b>Итого</b>  |      |             | <b>700095,15</b>  |
| <b>Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.</b>  |      |             | <b>-498814,75</b> |
| <b>Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.</b>   |      |             | <b>21157,43</b>   |