

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 1а
по ул. Владимира Невского за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.		руб.	-1844059,88
<u>Доходы:</u>			
начисление платы по содержанию жилья, руб.			2464753,55
поступления, руб.			2459217,07
процент поступления			99,8
поступление за нежилое помещение, руб.			141858,81
поступление за интернет и рекламу, руб.			34620
целевой сбор, руб.			0
Итого			2635695,88
<u>Расходы:</u>			
накладные расходы на управление. руб.			245921,707
налог УСН. руб.			79070,8764
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:			1414508,19
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.)		1094142	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	9158	268970	
ремонт системы отопления, руб.:		2642,69	
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	1	2642,69	
диаметром. 32 мм., шт. / руб.	1	2642,69	
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		1498	
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт. / руб.	5	1498	
диаметром 50 мм., шт. / руб.	1	429	
диаметром 25 мм., шт. / руб.	1	319	
диаметром 20 мм., шт. / руб.	3	750	
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.		2604	
замена участка трубопровода ХВС, м. / руб.	3	2604	
диаметром 25 мм., м. / руб	3	2604	
ремонт системы канализации, руб.		15013	
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	18	15013	
диаметром 110 мм., м. / руб,	18	15013	
ремонт системы электроснабжения, руб.:		29638	
замена электрических проводов, м./руб.	40	4680	
замена эл. патронов, шт. / руб.	12	1250	
замена эл. лампочек, шт. /руб.	121	4080	
замена эл.выключателей,шт. /руб.	2	134	
замена автоматов защиты, шт. / руб.	4	3588	
ремонт электромагистралей в тех. подполье. п.м. / руб.	25	4370	
монтаж приборов освещения МОП, шт./руб.	20	11536	
работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:			176882,64
ремонт кровли кв №70,71,104,105,175 кв. м.	70,5	38224	
ремонт межпанельных швов кв №125, м/п.	12	6690	
ремонт козырьков балкона кв № 275,276/ шт. руб.	2	11148,6	
ремонт дверей, шт./ руб.	8	5456	
установка новых дверей МОП, шт / руб.	27	98932	
установка новых металлических дверей(выход на крышу), шт. / руб.	1	13000	
остекление лестничных клеток, кв.м./ руб.	8,8	3432	
работы по содержанию лифтов, руб. :			23801,56
страхование лифтов, ед. / руб.	7	1588,58	

уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	7	22213	
работы по содержанию системы вентиляции, руб.			4198,91
работы по ремонту мусоропроводов, руб. :			3862
замена карманов мусоропровода под №5 , шт./ руб.	1	3862	
обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.			134594
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.			25486,61
техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.			4739,22
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки , руб.			72825,47
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.			127045,4
работы по благоустройству дворовой территории, руб.:			7382
завоз песка т. / руб.	6	4200	
снос деревьев, шт. / руб.	1	3182	
прочие работы, руб.:			197361,61
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	51	1224	
установка дверных замков, шт./ руб.	3	291	
демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, ремонт руб.		4920	
очистка проездов от снега трактором руб.		17802	
Расходы на коммунальные ресурсы электроэнергии не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		28009,1	
Расходы на коммунальные ресурсы ХВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		61588,3	
Расходы на коммунальные ресурсы водоотведения не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		64185,9	
Расходы на коммунальные ресурсы ГВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		11681,3	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.		5000	
Уведомительные работы с задолжниками		2660	
Итого			2517680,19
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			-1726044,19
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			1031238,59