

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому №102
по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.		руб.	-784562,49
<u>Доходы:</u>			
начисление платы по содержанию жилья, руб.			1210913,74
поступления, руб.			1192681,92
процент поступления			98,49
поступление за нежилое помещение, руб.			0,00
поступление за интернет и рекламу, руб.			24576,00
целевой сбор, руб.			10800,00
Итого			1228057,92
<u>Расходы:</u>			
накладные расходы на управление, руб.			119268,19
налог УСН, руб.			36841,74
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:			840716,54
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.)			
		661662	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	3696	108552	
ремонт системы отопления, руб.:		1517	
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	1	1517	
диаметром 100 мм., шт. / руб.	1	1517	
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		52800	
переустройство ПУ ГВС шт. / руб.	1	52800	
ремонт системы канализации, руб.		8550	
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	10	8550	
диаметром 110 мм., м. / руб.	10	8550	
ремонт системы электроснабжения, руб.:		7636	
замена эл. лампочек, шт. /руб.	42	4512	
замена эл.выключателей,шт. /руб.	3	3124	
работы по содержанию лифтов, руб. :			13600,88
страхование лифтов, ед. / руб.	4	907,76	
уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	4	12693	
работы по содержанию системы вентиляции, руб.			3171,84
обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.			57483,00
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.			3500,64
техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.			3171,68
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.			37896,36
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.			54241,90
прочие работы, руб.:			100271,61
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	20	576	
установка почтовых ящиков / руб.		10800	
установка дверных замков, шт./ руб.	3	291	
очистка проездов от снега трактором руб.		7805	
Рпредпроектная проработка размещения контейнерной площадки руб.		5430,9	
Расходы на коммунальные ресурсы ХВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		44600	
Расходы на коммунальные ресурсы водоотведения не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		19558	

Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.	5000	
Уведомительные работы с задолжниками	6209,8	
Итого		1270164,38
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.		-826668,95
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.		128586,53