

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 77  
по ул. Г. Лизюкова за период с января по декабрь 2018 года**

|   |      |             |                   |
|---|------|-------------|-------------------|
| <b>Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.</b>  |      | <b>руб.</b> | <b>28307,53</b>   |
| <b><u>Доходы:</u></b>   |      |             |                   |
| начисление платы по содержанию жилья, руб.  |      |             | 1182240,54        |
| поступления, руб.   |      |             | 1119040,71        |
| процент поступления   |      |             | 94,7              |
| поступление за нежилое помещение, руб.  |      |             | 9087,12           |
| поступление за интернет и рекламу, руб.   |      |             | 12696             |
| целевой сбор, руб.  |      |             | 5500              |
| <b>Итого</b>  |      |             | <b>1146323,83</b> |
| <b><u>Расходы:</u></b>  |      |             |                   |
| накладные расходы на управление, руб.   |      |             | 111904,071        |
| налог УСН, руб.   |      |             | 34389,71          |
| работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:                                  |      |             | 801705,28         |
| затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.) |      |             | 716112,8          |
| промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.  | 2412 | 70840,44    |                   |
| ремонт системы горячего водоснабжения, руб.   |      | 5744        |                   |
| замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт., / руб.   | 2    | 2706        |                   |
| диаметром 15 мм., шт. / руб.  | 2    | 2706        |                   |
| замена участка трубопровода ГВС, м. / руб.  | 3,5  | 3038        |                   |
| диаметром 25 мм., м. / руб.   | 3,5  | 3038        |                   |
| ремонт системы холодного водоснабжения, руб.  |      | 6258        |                   |
| замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.  | 1    | 1353        |                   |
| диаметром 15 мм., шт. / руб.  | 1    | 1353        |                   |
| замена участка трубопровода ХВС, м. / руб.  | 9    | 4905        |                   |
| диаметром 15 мм., м. / руб.   | 9    | 4905        |                   |
| ремонт системы электроснабжения, руб.:  |      | 2750        |                   |
| замена эл. патронов, шт. / руб.   | 1    | 130         |                   |
| замена эл. лампочек, шт. / руб.   | 41   | 1672        |                   |
| ремонт электромагистралей в тех. подполье. п.м. / руб.  | 6    | 948         |                   |
| работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:  |      |             | 11397,55          |
| ремонт дверей, шт. / руб.   | 1    | 682         |                   |
| остекление лестничных клеток, кв.м. / руб.  | 6,5  | 2535        |                   |
| установка окон пвх 12 этаж  |      | 8180,55     |                   |
| работы по содержанию лифтов, руб. :   |      |             | 9829,38           |
| страхование лифтов, ед. / руб.  | 2    | 453,88      |                   |
| уборка лифтовых кабин, шт. / руб.   | 2    | 9375,5      |                   |
| обеспечение устранения аварийных ситуаций аварийной службой, руб.   |      |             | 56579             |
| проведение работ по дератизации, дезинсекции кв.м., руб.  |      |             | 2572,68           |
| услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.  |      |             | 34057,97          |
| работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.  |      |             | 53391             |
| работы по благоустройству дворовой территории, руб.:  |      |             | 21084,97          |
| устройство отмостки, кв м. / руб.   | 2    | 1708,64     |                   |
| валка и формовочная обрезка деревьев, шт. / руб.  | 5    | 10161       |                   |
| благоустройство дворовой территории / руб.  | 1    | 9215,33     |                   |
| прочие работы, руб.:  |      |             | 175801,04         |
| установка антимагнитных пломб, шт. / руб.   | 13   | 312         |                   |

|   |   |          |                   |
|---|---|----------|-------------------|
| установка поручней, шт./ руб.   | 1 | 2476,99  |                   |
| подготовка технических заключений на объекты (контейнерной площадки) , шт. / руб.   | 1 | 5013,22  |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы электроэнергии не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ  |   | 31028,01 |                   |
| очистка проездов от снега трактором руб.  |   | 2805     |                   |
| Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей. |   | 5000     |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы ХВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |   | 42236,16 |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы водоотведения не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |   | 26878,96 |                   |
| Расходы на коммунальные ресурсы ГВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ   |   | 47884    |                   |
| очистка проездов от снега трактором руб.  |   | 8000     |                   |
| Уведомительные работы с задолжниками  |   | 4166,7   |                   |
| <b>Итого</b>  |   |          | <b>1312712,66</b> |
| <b>Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.</b>  |   |          | <b>-138081,30</b> |
| <b>Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.</b>   |   |          | <b>457302,60</b>  |