

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 8
по ул. Владимира Невского за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.		руб.	316271,79
<u>Доходы:</u>			
начисление платы по содержанию жилья, руб.			1249682,77
поступления, руб.			1221673,39
процент поступления			97,76
поступление за нежилое помещение, руб.			0,00
поступление за интернет и рекламу, руб.			22296,00
целевой сбор, руб.			82008,00
Итого			1325977,39
<u>Расходы:</u>			
накладные расходы на управление. руб.			122167,34
налог УСН. руб.			39779,32
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:			878005,28
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.)		732092,26	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	2960	86935,20	
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		500,00	
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт. / руб.	2	500,00	
диаметром 15 мм., шт. / руб.	2	500,00	
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.		22818,82	
замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.	8	18562,82	
диаметром 50 мм., шт. / руб.	3	7928,07	
диаметром 40 мм., шт. / руб.	3	7928,07	
диаметром 20 мм., шт. / руб.	2	2706,68	
замена участка трубопровода ХВС, м./ руб.	7	4256,00	
диаметром 40 мм., м. / руб.	7	4256,00	
ремонт системы канализации, руб.		2732,00	
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	5	2732,00	
диаметром 110 мм., м. / руб.	4	2289,00	
диаметром 50 мм., м. / руб.	1	443,00	
ремонт системы электроснабжения, руб.:		32927,00	
замена эл. лампочек, шт. / руб.	39	1482,00	
монтаж приборов светодиодного освещения МОП под №3 шт./руб.	10	31445	
работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:			204636,85
ремонт кровли вх гр №1-4, кв №95,96,97,128,129,130,131 кв. м.	422,2	131236	
установка новых металлических дверей(выход на кровлю) шт. / руб.	1	10000,00	
ремонт козырьков входных групп под №1 -4 шт. / руб.	4	46830	
восстановление покрытия пола МОП, кв.м / руб.	12	16570,85	
работы по содержанию лифтов, руб. :			13600,88
страхование лифтов, ед. / руб.	4	907,76	
уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	4	12693,12	
работы по содержанию системы вентиляции, руб.			2658,30
работы по ремонту мусоропроводов, руб. :			7724,00
замена карманов мусоропровода под №1,3 шт./ руб.	2	7724	
обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.			63792,00
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.			3993,00

техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.			3030,50
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки , руб.			35049,69
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.			60197,10
работы по благоустройству дворовой территории, руб.:			69177,18
завоз песка (чернозема), т. / руб.	5,25	4485,18	
установка досок объявлений, шт./ руб.	2	1740	
ремонт дорожного покрытия кв.м. / руб.	100,6	62952	
прочие работы, руб.:			283391,82
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	21	504,00	
ремонт входных групп шт./ руб.		26220,00	
ремонт подъезда №3 шт ./ руб.	1	127516,00	
установка дверных замков, шт./ руб.	1	97,00	
установка почтовых ящиков / руб.		10200,00	
Расходы на коммунальные ресурсы электроэнергии не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		22918,82	
очистка проездов от снега трактором руб.		7490,00	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.		5000,00	
Уведомительные работы с должниками		6850,00	
Установка окон ПВХ под №3,		76596	
Итого			1787203,26
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			-144954,08
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			522615,42