

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому №47
по бульвар Победы за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.	руб.	-497483,45
------------------------------------------------------------------	-------------	-------------------

Доходы:

начисление платы по содержанию жилья, руб.	1652940,31
поступления, руб.	1593230,09
процент поступления	96,4
поступление за нежилое помещение, руб.	25738,20
поступление за интернет и рекламу, руб.	22896,00
целевой сбор, руб.	0,00
Итого	1641864,29

Расходы:

накладные расходы на управление, руб.		159323,01
налог УСН, руб.		49255,93
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:		952570,84
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.)	796274	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	3835	112634
ремонт системы отопления, руб.:	37632,19	
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	10	34074,2
диаметром. 80 мм., шт. / руб.	4	24664,8
диаметром. 50 мм., шт. / руб.	1	2642,69
диаметром. 15 мм., шт. / руб.	5	6766,7
замена участка трубопровода отопления, м. / руб.	4,5	3558
диаметром 80 мм., м. / руб.	1,5	1734
диаметром 40 мм., м. / руб.	3	1824
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.	2642,69	
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт., / руб.	1	2642,69
диаметром 50 мм., шт. / руб.	1	2642,69
ремонт системы электроснабжения, руб.:	1678	
замена эл. лампочек, шт. / руб.	35	1678
работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:		278254,10
ремонт кровли под. №3 кв. м.	435	205160
ремонт межпанельных швов № кв 63,102 м/п.	75	33223
ремонт козырьков балкона кв №141,177,102,139 / шт. руб.	4	19169,1
установка новых металлических дверей, шт. / руб.	2	20000
остекление лестничных клеток, кв.м./ руб.	1,8	702
работы по содержанию лифтов, руб. :		13034,50
страхование лифтов, ед. / руб.	5	1134,7
уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	5	11899,8
работы по содержанию системы вентиляции, руб.		3026,37
обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.		90517,00
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.		5603,07
техническое обслуживание внутродомовых газовых сетей, аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.		1598,04
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.		43311,00
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.		85414,60
работы по благоустройству дворовой территории, руб.:		146295,00
ремонт подъезда ед. /руб.	1	133681

общестроительные работы под №1-5 шт./ руб.	1	12614	
прочие работы, руб.:			339586,58
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	21	504	
ремонт подъезда № 2 шт./ руб.	1	133681	
установка поручней под №3, м/п./ руб.	4,2	2010	
установка дверных замков, шт./ руб.	2	194	
подготовка платежных документов на оплату взносов на кап. ремонт ООО "ИВЦ", руб.		2884,2	
ремонт внутренней канализации 2-го подъезда , ремонт канализации 3 ,4 подъезда	3	144376	
демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, руб.		8828,46	
очистка проездов от снега трактором руб.		7809	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.		5000	
ремонт системы отопления в техподполье		27870	
Уведомительные работы с задолжниками		3697,49	
Расходы на коммунальные ресурсы водоотведения не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		1292,51	
Расходы на коммунальные ресурсы ХВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		1439,88	
Итого			2167790,04
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			-1023409,20
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			114675,17