

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 54
по ул. Г. Лизюкова за период с января по декабрь 2018 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2018г.	руб.	-18125,85
--	-------------	------------------

Доходы:

начисление платы по содержанию жилья, руб.	1683372,33
поступления, руб.	1641381,34
процент поступления	97,5
поступление за нежилое помещение, руб.	21097,32
поступление за интернет и рекламу, руб.	22296,00
целевой сбор, руб.	0,00
Итого	1684774,66

Расходы:

накладные расходы на управление, руб.		164138,13
налог УСН, руб.		50543,24
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:		1081893,15
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно - технического обеспечения (руб.)		932460
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	3680	108082
ремонт системы отопления, руб.:		15358
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	10	15358
диаметром 40 мм., шт. / руб.	10	15358
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		21119
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт./ руб.	18	21119
диаметром 25 мм., шт. / руб.	1	319
диаметром 20 мм., шт. / руб.	1	250
диаметром 15 мм., шт. / руб.	16	20550
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.		2430
замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.	1	250
диаметром 15 мм., шт. / руб.	1	250
замена участка трубопровода ХВС, м./ руб.	4	2180
диаметром 20 мм., м. / руб	1	545
диаметром 15 мм., м. / руб	3	1635
ремонт системы электроснабжения, руб.:		2444
замена электрических проводов, м./руб.	2	300
замена эл. лампочек, шт. /руб.	49	1784
замена эл.выключателей,шт. /руб.	4	360
работы по ремонту конструктивных элементов оборудования, входящих в состав общего имущества, руб.:		186947,00
ремонт кровли(под. №1,3,4) кв. м.	586,48	158921
ремонт межпанельных швов №б1 м/п.	5	2826
установка новых металлических дверей,(выход на кровлю) шт. / руб.	2	20000
штукатурка козырька подъезда №3 шт. / руб.	1	5200
работы по содержанию лифтов, руб. :		17001,10
страхование лифтов, ед. / руб.	5	1134,7
уборка лифтовых кабин, шт. / руб.	5	15866
работы по содержанию системы вентиляции, руб.		3458,81
работы по ремонту мусоропроводов, руб. :		7540,00
замена карманов мусоропровода, шт./ руб.	2	7540
обеспечение устранение аварийных ситуаций аварийной службой, руб.		80888,00
проведение работ по дератизации, дезинсекции, руб.		14323,00

техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей,			
аврийно-диспетчерское обслуживание объектов газораспределения, руб.			3801,89
услуги ИВЦ по обработки лицевого счета их конвертации и доставки , руб.			45647,41
работы по обеспечению вывоза КГМ, руб.			76328,60
работы по благоустройству дворовой территории, руб.:			20578,02
завоз песка , т. / руб.	0,7	598,02	
установка досок объявлений под №3 , шт./ руб.	1	870	
установка турникета, п./м. / руб.	7	6540	
откачка воды с дворовой территории , шт. / руб.	31,5	12570	
прочие работы, руб.:			187227,00
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	24	576	
ремонт входной группы шт./ руб.	1	8577	
установка дверных замков, шт./ руб.	1	97	
очистка проездов от снега трактором руб.		7490	
подготовка платежных документов на оплату взносов на кап. ремонт ООО "ИВЦ", руб.		8432,9	
Установка ПУ горячего водоснабжения жилого дома	1	98437	
демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, руб.		9805,8	
устройство поручня 8 м/п . руб		3696,2	
Расходы на коммунальные ресурсы ГВС не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ		28780	
Уведомительные работы с задолжниками		1230	
Ремонт наружной канализации 1,2-го под.		43885	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа , аварии водопроводныхсетей, отопительных сетей.		5000	
Итого			1940315,36
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			-273666,55
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			468118,59