

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому №109
по ул. Хользунова за период с января по декабрь 2020 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2020 г.		руб.	-687 522,44
Доходы:			
начисление платы по услуге содержание жилого помещения, руб.			1 763 264,92
поступления, руб.			1 768 242,91
процент поступления			100,28
поступление за интернет и рекламу, руб.			21 096,00
Итого			1 789 338,91
Расходы:			
накладные расходы на управление, руб.			176 824,29
налог УСН, руб.			53 680,17
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:			1 069 749,11
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения, (руб.)		855540,54	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	5300	155661,00	
ремонт системы отопления, руб.:		4537,02	
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	4	2515,72	
диаметром. 25 мм., шт. / руб.	2	1559,76	
диаметром. 15 мм., шт. / руб.	2	955,96	
замена участка трубопровода отопления, м. / руб.	3	2021,30	
диаметром 80 мм., м. / руб.	1	1068,78	
диаметром 25 мм., м. / руб.	2	952,52	
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		30205,10	
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт. / руб.	5	23953,58	
диаметром 80 мм., шт. / руб.	4	23420,60	
диаметром 20 мм., шт. / руб.	1	532,98	
замена участка трубопровода ГВС, м. / руб.	12	6251,52	
диаметром 80 мм., м. / руб.	1	1059,10	
диаметром 40 мм., м. / руб.	6	3028,86	
диаметром 32 мм., м. / руб.	2	903,88	
диаметром 25 мм., м. / руб.	1	429,96	
диаметром 15 мм., м. / руб.	2	829,72	
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.		955,96	
замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.	2	955,96	
диаметром 15 мм., шт. / руб.	2	955,96	
ремонт системы канализации, руб.		9012,69	
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	10,3	9012,69	
диаметром 110 мм., м. / руб.	4,5	4543,79	
диаметром 50 мм., м. / руб.	5,8	4468,90	
ремонт системы электроснабжения, руб.:		13836,80	
замена электрических проводов, м./руб.	14	3210,90	
замена эл. патронов, шт. / руб.	7	1174,25	
замена эл. лампочек, шт. /руб.	79	3339,33	
замена эл.выключателей,шт. /руб.	5	1022,40	
замена автоматов защиты, шт./ руб.	8	5089,92	
работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.:			152 502,11
ремонт кровли, (№ 36, 72, 108,). кв.м./руб.	182	80688,00	
ремонт межпанельных швов,(кв. 35, 36, 40, 45, 72, 123, 159), м/п. руб.	105	67957,00	
ремонт дверей, шт./ руб.	4	2765,88	
установка дверных замков шт./руб.	1	487,80	
остекление лестничных клеток, кв.м./ руб.	1,1	603,43	
работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)			208 704,58
ремонт электромагистрали МОП, руб.		1462,58	
установка энергосберегающих светильников, шт./руб.	10	40774,00	
установка насосного оборудования системы горячего водоснабжения, руб.		166468,00	

работы по содержанию лифтов в многоквартирном доме, руб. :			64 140,58
страхование лифтов, ед./руб.	5	1334,71	
уборка лифтовых кабин, шт./руб.	5	22805,87	
оценка соответствия отработавших назначенный срок службы лифтов, в форме обследования рег №205346, 205347, 205350, 205353, 205349, шт./руб.	5	40000,00	
работы по содержанию и ремонту вентиляции, руб.			3 663,90
работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования, руб.			4 010,35
обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.			84 808,81
проведение работ по дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.			5 263,92
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, руб.:			37 450,25
завоз чернозема, т. / руб.	3	3225,00	
завоз песка т/руб.	5	4650,00	
установка досок объявлений, шт./ руб.	2	1800,00	
ремонт придомовой территории, руб.		27775,25	
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.			47 081,00
прочие работы, руб.:			76 862,58
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	18	450,00	
абонентская плата за модемную связь на приборах учета, руб.		340,13	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа, аварии водопроводных сетей, отопительных сетей, руб.		5000,00	
Расходы за потребленные коммунальные ресурсы ГВС, не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ, руб.		5966,10	
транспортные услуги, вывоз отходов V класса опасности (листва, ветки, порубочный материал), уборка дворовых проездов от снега, руб.		65106,35	
Итого			1 984 741,64
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			-882 925,17
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			484 556,15