

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 72  
по ул. Генерала Лизюкова за период с января по декабрь 2020 года**

<b>Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2020 г.</b>		<b>руб.</b>	<b>784 512,27</b>
<b><u>Доходы:</u></b>			
начисление платы по услуге содержание жилого помещения, руб.			2 034 355,69
поступления, руб.			1 972 502,48
процент поступления			96,96
поступления за нежилые помещения, руб.			24 737,88
поступление за интернет и рекламу, руб.			9 290,00
<b>Итого</b>			<b>2 006 530,36</b>
<b><u>Расходы:</u></b>			
накладные расходы на управление, руб.			199 724,04
налог УСН, руб.			60 195,91
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:			1 219 827,23
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения, (руб.)		1056401,76	
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	2967	87140,79	
ремонт системы отопления, руб.:		57769,60	
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	61	56187,46	
диаметром. 80 мм., шт. / руб.	4	23420,60	
диаметром. 40 мм., шт. / руб.	1	1360,28	
диаметром. 25 мм., шт. / руб.	13	10138,44	
диаметром. 20 мм., шт. / руб.	13	6928,74	
диаметром. 15 мм., шт. / руб.	30	14339,40	
замена участка трубопровода отопления, м. / руб.	3	1582,14	
диаметром 40 мм., м. / руб.	3	1582,14	
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.		7395,38	
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт. / руб.	7	6039,56	
диаметром 40 мм., шт. / руб.	1	1360,28	
диаметром 25 мм., шт. / руб.	6	4679,28	
замена участка трубопровода ГВС, м. / руб.	3	1355,82	
диаметром 32 мм., м. / руб.	3	1355,82	
ремонт системы канализации, руб.		10097,30	
замена участка канализационного трубопровода, м / руб.	10	10097,30	
диаметром 110 мм., м. / руб.	10	10097,30	
ремонт системы электроснабжения, руб.:		1022,40	
замена эл.выключателей, шт. / руб.	5	1022,40	
работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.:			13 760,80
ремонт кровли кв. 115, 117, 210, кв.м./руб.	17,42	13273,00	
установка дверных замков шт./руб.	1	487,80	
работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)			218 028,00
демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, руб.		19728,00	
ремонт распределительных этажных электрических щитов, руб.		96452,00	
установка энергосберегающих светильников, под. 2, 3, 4, шт./руб.	36	101848,00	
работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме, руб. :			2 496,00
замена карманов мусоропровода, шт./руб.	1	2496,00	
работы по содержанию лифтов в многоквартирном доме, руб. :			42 549,68
страхование лифтов, ед./руб.	4	1067,77	
уборка лифтовых кабин, шт./руб.	4	18244,69	
работы по замене несущих канатов рег. № 11966, шт./руб.	1	23237,22	
работы по содержанию и ремонту вентиляции, руб.			862,37
работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования, руб.			4 394,01
обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.			98 719,01

проведение работ по дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.			19 020,45
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, руб.:			27 777,13
завоз песка т/руб.	2	1860,00	
ремонт придомовой территории, руб.		25917,13	
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.			57 485,00
прочие работы, руб.:			156 345,78
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	8	200,00	
абонентская плата за модемную связь на приборах учета, руб.		340,13	
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа, аварии водопроводных сетей, отопительных сетей, руб.		5000,00	
Расходы за потребленные коммунальные ресурсы эл.эн., не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ, руб.		57329,16	
изготовление реестра собственников МКД на основании выписок ЕГРН, руб.		2180,00	
транспортные услуги, вывоз отходов V класса опасности (листва, ветки, порубочный материал), уборка дворовых проездов от снега, руб.		91296,49	
<b>Итого</b>			<b>2 121 185,40</b>
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.			669 857,23
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.			715 678,66