

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 139
по ул. Новгородская за период с января по декабрь 2020 года**

Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2020 г. руб. -430 743,30

Доходы:

начисление платы по услуге содержание жилого помещения, руб.	680 568,22
поступления, руб.	682 509,11
процент поступления	100,29
поступления за нежилые помещения, руб.	75 272,85
поступление за интернет и рекламу, руб.	12 696,00
Итого	770 477,96

Расходы:

накладные расходы на управление, руб.	75 778,20
налог УСН, руб.	23 114,34
работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.:	652 390,22
затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения, (руб.)	489610,80
промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб.	1952 57330,24
ремонт системы отопления, руб.:	20733,37
замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.:	7 20733,37
диаметром 100 мм., шт. / руб.	2 12966,30
диаметром 80 мм., шт. / руб.	1 5855,15
диаметром 15 мм., шт. / руб.	4 1911,92
ремонт системы горячего водоснабжения, руб.	3823,84
замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт./ руб.	8 3823,84
диаметром 15 мм., шт. / руб.	8 3823,84
ремонт системы холодного водоснабжения, руб.	78895,92
замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб.	6 78895,92
диаметром 15 мм., шт. / руб.	6 78895,92
ремонт системы электроснабжения, руб.:	1996,05
замена эл. патронов, шт. / руб.	7 680,89
замена эл. лампочек, шт. / руб.	23 1110,68
замена эл. выключателей, шт. / руб.	1 204,48
работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	2 089,50
ремонт электромагистралей в тех. подполье, руб.	2089,50
работы по содержанию лифтов в многоквартирном доме, руб. :	25 656,23
страхование лифтов, ед./руб.	2 533,88
уборка лифтовых кабин, шт./руб.	2 9122,35
оценка соответствия отработавших назначенный срок службы лифтов, в форме обследования рег № 207451, 205229, шт./руб.	2 16000,00
обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	48 483,69
проведение работ по дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	2 068,92
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, руб.:	11 351,38
завоз чернозема, т. / руб.	3 3225,00
завоз песка т/руб.	2 1860,00
опиловка, валка и обрезка деревьев, шт./руб.	1 5932,38
ремонт придомовой территории, руб.	334,00
услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб.	21 069,00
прочие работы, руб.:	86 384,70
установка антимагнитных пломб, шт./ руб.	6 150,00
абонентская плата за модемную связь на приборах учета, руб.	340,13
Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа, аварии водопроводных сетей, отопительных сетей, руб.	5000,00

Расходы за потребленные коммунальные ресурсы ГВС, не перекрываемые нормативом на содержание ОДИ, руб.	56728,20	
транспортные услуги, вывоз отходов V класса опасности (листва, ветки, порубочный материал), уборка дворовых проездов от снега, руб.	24166,37	
Итого		948 386,17
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб.		-608 651,52
Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб.		7 364,34