

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 56
по ул. Генерала Лизюкова за период с января по декабрь 2020 года**

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|---------------------|
| Остаток денежных средств на лицевом счете на 01.01.2020 г. | | руб. | 999 233,06 |
| <u>Доходы:</u> | | | |
| начисление платы по услуге содержание жилого помещения, руб. | | | 3 410 386,50 |
| поступления, руб. | | | 3 355 106,22 |
| процент поступления | | | 98,38 |
| поступления за нежилые помещения, руб. | | | 277 956,53 |
| поступление за интернет и рекламу, руб. | | | 22 296,00 |
| целевой сбор, руб. | | | 2 718,40 |
| Итого | | | 3 658 077,15 |
| <u>Расходы:</u> | | | |
| накладные расходы на управление, руб. | | | 363 306,28 |
| налог УСН, руб. | | | 109 742,31 |
| работы по содержанию помещений и ремонту оборудования, систем инженерно-технич. обеспечения, входящих в состав общего имущества, руб.: | | | 2 256 481,64 |
| затраты по содержанию придомовой территории, помещений входящих в состав общего имущества, конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения, (руб.) | | 2028031,98 | |
| промывка и опрессовка системы отопления, п.м. / руб. | 6480 | 190317,60 | |
| ремонт системы отопления, руб.: | | 2031,92 | |
| замена запорной арматуры на системе отопления, шт. / руб.: | 4 | 2031,92 | |
| диаметром. 20 мм., шт. / руб. | 2 | 1075,96 | |
| диаметром. 15 мм., шт. / руб. | 2 | 955,96 | |
| ремонт системы горячего водоснабжения, руб. | | 7227,22 | |
| замена запорной арматуры на системе горячего водоснабжения, шт./ руб. | 10 | 5493,62 | |
| диаметром 25 мм., шт. / руб. | 2 | 1559,76 | |
| диаметром 20 мм., шт. / руб. | 2 | 1065,98 | |
| диаметром 15 мм., шт. / руб. | 6 | 2867,88 | |
| замена участка трубопровода ГВС, м. / руб. | 4 | 1733,60 | |
| диаметром 32 мм., м. / руб. | 2 | 903,88 | |
| диаметром 15 мм., м. / руб. | 2 | 829,72 | |
| ремонт системы холодного водоснабжения, руб. | | 10535,98 | |
| замена запорной арматуры на системе холод. водоснабжения, шт. / руб. | 14 | 8915,02 | |
| диаметром 25 мм., шт. / руб. | 7 | 5459,16 | |
| диаметром 20 мм., шт. / руб. | 2 | 1065,96 | |
| диаметром 15 мм., шт. / руб. | 5 | 2389,90 | |
| замена участка трубопровода ХВС, м./ руб. | 4 | 1620,96 | |
| диаметром 20 мм., м. / руб. | 4 | 1620,96 | |
| ремонт системы канализации, руб. | | 8077,84 | |
| замена участка канализационного трубопровода, м / руб. | 8 | 8077,84 | |
| диаметром 110 мм., м. / руб. | 8 | 8077,84 | |
| ремонт системы электроснабжения, руб.: | | 10259,10 | |
| замена электрических проводов, м./руб. | 20 | 4587,00 | |
| замена эл. лампочек, шт. /руб. | 110 | 4649,70 | |
| замена эл.выключателей,шт. /руб. | 5 | 1022,40 | |
| работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.: | | | 32 157,60 |
| ремонт кровли, кв.м./руб. | 10 | 28743,00 | |
| установка дверных замков шт./руб. | 7 | 3414,60 | |
| работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | 36 147,00 |
| демонтажно-монтажные работы для проверки ОДПУ, госповерка средств измерений, руб. | | 12210,00 | |
| установка энергосберегающих светильников, шт./руб. | 10 | 23937,00 | |
| работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме, руб. : | | | 4 546,86 |
| замена карманов мусоропровода, (под. 2), шт./руб. | 1 | 4546,86 | |
| работы по содержанию лифтов в многоквартирном доме, руб. : | | | 128 281,16 |
| страхование лифтов, ед./руб. | 10 | 2669,42 | |
| уборка лифтовых кабин, шт./руб. | 10 | 45611,74 | |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------------|
| оценка соответствия отработавших назначенный срок службы лифтов, в форме обследования рег № 207431, 207433, 207434, 208158, 208163, 208164, 208165, 208166, 208169, 208168, шт./руб. | 9 | 80000,00 | |
| работы по содержанию и ремонту вентиляции, руб. | | | 8 670,20 |
| работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования, руб. | | | 7 567,18 |
| обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб. | | | 177 828,17 |
| проведение работ по дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб. | | | 12 550,86 |
| работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, руб.: | | | 17 460,00 |
| завоз песка т/руб. | 2 | 1860,00 | |
| затраты по содержанию контейнерной площадки, ед. / руб. | 1 | 15600,00 | |
| услуги ИВЦ по обработки лицевых счетов их конвертации и доставки, руб. | | | 93 880,00 |
| прочие работы, руб.: | | | 107 636,89 |
| установка антимагнитных пломб, шт./ руб. | 36 | 900,00 | |
| уведомительные работы с задолжниками, руб. | | | 1976,30 |
| абонентская плата за модемную связь на приборах учета, руб. | | | 680,26 |
| Страхование от уничтожения или повреждения имущества 3 лицами в результате взрыва газа, аварии водопроводных сетей, отопительных сетей, руб. | | | 5000,00 |
| транспортные услуги, вывоз отходов V класса опасности (листва, ветки, порубочный материал), уборка дворовых проездов от снега, руб. | | | 99080,33 |
| Итого | | | 3 356 256,15 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома, руб. | | | 1 301 054,06 |
| Задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам, руб. | | | 1 427 063,02 |